



1. KORRUS RUUMID			
ÜKSUS	NUMBER	NIMETUS	ÜMARDATUD PINDALA
1 Korrus (abs 2.45m)			
Panipaik	P-1	Panipaik	1.60 m²
Panipaik	P-2	Panipaik	1.70 m²
Panipaik	P-3	Panipaik	1.80 m²
Panipaik	P-4	Panipaik	1.80 m²
Panipaik	P-5	Panipaik	1.80 m²
Panipaik	P-6	Panipaik	1.80 m²
Panipaik	P-7	Panipaik	2.40 m²
			12.90 m²
Tehniline ruum	T-101	Teh. ruum	14.50 m²
Tehniline ruum	T-102	Teh. ruum	2.00 m²
			16.50 m²
Äripind 8	Ä8-1	Äripind / Kohvik	84.40 m²
Äripind 8	Ä8-4	WC	3.00 m²
Äripind 8	Ä8-5	WC	4.60 m²
			92.00 m²
Äripind 9	Ä9-1	Äripind / Teenindus	28.20 m²
Äripind 9	Ä9-2	WC	3.40 m²
			31.60 m²
Äripind 10	Ä10-1	Äripind / Teenindus	44.30 m²
Äripind 10	Ä10-2	WC-Dušš	4.50 m²
			48.80 m²
Äripind 11	Ä11-1	Äripind / Teenindus	71.00 m²
Äripind 11	Ä11-2	WC-Dušš	4.80 m²
			75.80 m²
Äripind 12	Ä12-1	Äripind / Pood	54.10 m²
Äripind 12	Ä12-3	WC	1.60 m²
			55.70 m²
Üldkasutatav pind	U-101	Trepikoda	7.60 m²
Üldkasutatav pind	U-102	Koridor	8.60 m²
Üldkasutatav pind	U-103	Liftisaht	2.40 m²
			18.60 m²
Kokku:			351.90 m²
			351.90 m²

1. KORRUS TERRASSID			
ÜKSUS	NUMBER	NIMETUS	ÜMARDATUD PINDALA
1 Korrus (abs 2.45m)			
Terrass	Ä8-1-T	Terrass	39.90 m²
Terrass	Ä8-2-T	Terrass	49.30 m²
Terrass	Ä10-T	Terrass	8.30 m²
Terrass	Ä11-1-T	Terrass	14.70 m²
Terrass	Ä11-2-T	Terrass	11.50 m²
			123.70 m²
Kokku:			123.70 m²
			123.70 m²

28.01.2026	7	Tellija soovil muudetud pesuruum suuremaks.	Taavi Põlme
28.01.2026	6	Planeeringute muudatustega kaasneb pindalade muudatus.	Taavi Põlme
28.01.2026	5	Muutunud tualettruumi ukse asukoht tellija soovil.	Taavi Põlme
28.01.2026	4	Muutunud köögi planeering tellija soovil.	Taavi Põlme
28.01.2026	3	Muudetud tualettruumi planeeringut tellija soovil.	Taavi Põlme
28.01.2026	1	Äripinna trepi kuju muudetud.	Taavi Põlme
Kuupäev		Tähis	Muudatuse sisu
			Teostas

MUUDATUSED

Address		Too nr		Too staadium	
Taludevahe tn 106, Haabersti lo, Tallinn, Harjumaa		22182		MP	
Joonis		Muudatus		Kuupäev	
1-Korrus		AR-6-101		1:100	
Projekteerija		Kontrollis		Allkiri	
Apex Arhitektuuribüroo OÜ		Taavi Põlme		Allkiri	
Tatari 64, 10134 Tallinn		-		Allkiri	
tel 514 0577, e-mail: ove@apexab.ee		Kontrollis		Allkiri	
MTR EEP000533, 24.11.2005		Ove Oot			

TINGMÄRGID:

- El6o tuletõkkeseksiooni piir / Kandekonstruksioonid tulepüsivusega R60
- El6o tuletõkkeseksiooni piir / Kandekonstruksioon tulepüsivusega R120
- Rõdu, lodža
- Kõik rõdu/lodža kandekonstruksioonid tulepüsivusega R30
- Hoonestusala piir / määratud detailplaneeringus
- 188
- Evakuatsiooni väljapääs / Inimeste arv evakuatsiooni teelt
- Esmane - / Teine evakuatsioonitee ja väljapääsu suund
- KÕU
- Kompensatsiooniõhuuks

MÄRKUSED:

- Mõõtude andmisel arvestatud kohvi paksusega.
- Välisseinte mõõdud on antud välisviimistluse tasapinnast.
- Pindalde arvutamisel on arvestatud kohvi/viimistluse paksusega.
- Avade mõõdud on antud ava järgi kandvas seinaosas.
- Kandekonstruksioonide tulepüsivus vastavalt põlemiskoormusele ja kasutusviisile.
- Äripindade muutmise eluruumideks ei ole lubatud.