



TEHNILISE JÄRELEVALVE AMET

OTSUS

Tallinn

22.08.17 nr 16-6/17-298

Kesknõmme kalakasvatuse keskkonnamõju hindamise programmi nõuetele vastavaks tunnistamine

Õsel Aquafarms OÜ esitas 14.07.2017 Tehnilise Järelevalve Ametile (edaspidi TJA) keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 18 lõike 1 alusel nõuetele vastavuse kontrollimiseks Kesknõmme kalakasvatuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi Kesknõmme KMH) programmi koos lisadega.

1. Menetluse käik

TJA algatas 27.01.2016 otsusega nr 1-10/16-420 hoonestusloa menetluse ning ühes sellega KeHJS § 6 lõike 1 punkti 19 alusel keskkonnamõju hindamise. Põhjuseks oli arendaja Õsel Aquafarms OÜ (registrikood 12740506) 09.12.2015 esitatud hoonestusloa taotlus Saaremaale Kihelkonna valda Kehila külla Kesknõmme kalakasvatuse katastriüksusele (30101:002:0286) kaasaegse kalakasvatuse rajamiseks.

KeHJS § 3 punkti 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. Olulise keskkonnamõjuga tegevus on KeHJS § 6 lõike 1 punktist 19 tulenevalt veejuhtme püstitamise, kui keskmine vooluhulk ületab 100 miljonit kuupmeetrit aastas või kui veehaardes oleva vee keskmine vooluhulk on üle 2000 miljoni kuupmeetri aastas ja veejuhtme kaudu ärajuhitava vee hulk ületab viit protsenti veehaarde aastasest keskmisest vooluhulgast.

Kokkuvõtvalt hinnatakse KMH käigus kalakasvatuse tarbeks merre rajatava veehaarde ja selle kasutamise kaasnemat võimalikku keskkonnamõju.

TJA teavitas keskkonnamõju hindamise algatamisest Ametlikes Teadaannetes 30.01.2017.

Taotleja esitas 16.01.2017 TJA-le keskkonnamõju hindamise programmi. Programmi koostas Hendrikson & Ko OÜ, töö nr 2296/16 (registreeritud TJA dokumendihaldussüsteemis 18.01.2017 numbriga 15-1819-027).

TJA kontrollis KMH programmi vastavust KeHJS §-s 13 sätestatud nõuetele ja küsis 03.02.2017 kirjaga nr 16-6/15-1819-028 KeHJS § 15¹ kohaselt programmi kohta asjaomastelt asutustelt seisukohta.

Programmi kohta esitasid seisukoha Muinsuskaitseamet (03.02.2017 kiri nr 1.1-7/361-1), Rahandusministeerium (15.02.2017 kiri nr 15-3/01115-1), Maaeluministeerium (15.02.2017 kiri nr 4.1-5/1035-1), Kaitseministeerium (22.02.2017 kiri nr 12-4/17/571), Keskkonnaministeerium (02.03.2017 kiri nr 7-12/17/747-2) ja Keskkonnaamet (08.03.2017 kiri nr 6-3/17/2075-4).

Taotleja täiendas laekunud seisukohtade põhjal KMH programmi ning esitas 08.05.2017 täiendatud programmi kontrollimiseks ja avalikustamise korraldamiseks.

TJA hinnangul oli KMH programm korrigeeritud vastavalt saabunud ettepanekutele. TJA leidis, et KMH programm on asjakohane ja piisav KMH programmi avalikustamiseks.

TJA teavitas Kesknõmme KMH programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust 07.06.2017 KeHJS § 16 lõikes 3 nimetatud isikuid, ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes Meie Maa (09.05.2017), TJA ja Kihelkonna Vallavalitsuse kodulehel.

KeHJS § 16 alusel toimus Kesknõmme KMH programmi avalik väljapanek perioodil 08.06.2017 – 28.06.2017. KMH programmiga oli võimalik tutvuda TJA-s ja Kihelkonna Vallavalitsuses. Programmi kohta sai esitada ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi TJA-le kuni 28.06.2017.

KMH programmi avaliku väljapaneku ajal esitas ettepanekuid Terviseamet ja Keskkonnaamet. Ekspert võttis ettepanekuid arvesse ja tegi programmis vastavad muudatused.

Programmi avalikule väljapanekule järgnes avalik arutelu, mis toimus 29.06.2017 kell 11.00 – 11.45 Kihelkonna Vallavalitsuses. Avalik arutelu protokolliti. Arutelul esitatud küsimustele vastati suuliselt kohapeal. Avaliku arutelu protokoll koos osalejate registreerimislehega on esitatud KMH programmi lisas.

Taotleja esitas KMH programmi KeHJS § 18 lõike 1 alusel 14.07.2017 TJA-le nõuetele vastavuse kontrollimiseks.

2. KMH programmi nõuetele vastavaks tunnistamise eelduste kontrollimine

KeHJS § 18 lõike 1 alusel esitab arendaja pärast KMH programmi avalikku arutelu programmi koos selle kohta esitatud ettepanekute, vastuväidete ja küsimustega ning KeHJS § 17 lõikes 3 nimetatud kirjade koopiade ja avaliku arutelu protokolliga otsustajale nõuetele vastavuse kontrollimiseks. Ösel Aquafarms OÜ esitas 14.07.2017 TJA-le kõik nimetatud dokumendid.

Vastavalt KeHJS § 18 lõigetele 2 ja 3 kontrollib otsustaja 30 päeva jooksul KMH programmi saamisest arvates KMH programmi vastavust KeHJS §-s 13 sätestatud nõuetele; programmi asjakohasust ja piisavust kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamiseks; programmi kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist.

2.1 KMH programmi vastavus KeHJS § 13 sätestatud nõuetele

KMH programmi nõuetele vastavuse tunnistamise otsustamiseks hindab TJA, kas programmis on arvestatud KeHJS §-s 13 sätestatud nõudeid.

Kesknõmme kalakasvatuse KMH programmis on nimetatud kavandatava tegevuse eesmärk ja selle asukoht; kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste kirjeldus ning eeldatavalt mõjutatava keskkonna kirjeldus. Esitatud on kavandatava tegevuse seos strateegiliste planeerimisdokumentidega ning teave kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju, eeldatavate mõjuallikate, mõjuala suuruse ning mõjutatavate keskkonnaelementide kohta. Programmis on kirjeldatud KMH läbiviimisel kasutatavat hindamismetoodikat, on antud teave vajalikest uuringutest, kavandatava tegevuse ja selle reaalsetest alternatiivsetest võimalustest. Samuti on programmis kirjeldatud KMH läbiviimise ning selle tulemuste avalikustamise ajakava, andmed arendaja, juhteksperdi, eksperdirühma koosseisu kohta ning asjaomaste asutuste loetelu koos menetluse kaasamise põhjendustega.

TJA hindas KMH programmi vastavust KeHJS § 13 sätestatud nõuetele ning leidis, et Kesknõmme kalakasvatuse KMH programm on koostatud nõuetele vastavalt.

2.2 KMH programmi asjakohasus ja piisavus kavandatava tegevuse KMH-ks

TJA hindab programmi asjakohasust ja piisavust kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamiseks.

Kavandatava tegevuse asukohaks on Kehila küla Kesknõmme kalakasvatuse katastriüksus, kuhu taotleja planeerib rajada kalakasvatuse. Selle jaoks planeerib taotleja rajada Tagalahte kuni 700 m pikkuse veehaarde torustiku. Torustiku kaudu hakkaks toimuma vee võtmine ja kasutatud heitvee tagasi suunamine kaldal asuva kasvatuse ja mere vahel. Veehaarde torustiku puhul on ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 105 lõike 3 punkti 4 alusel tegemist kaldaga funktsionaalselt seotud ehitisega, mille rajamiseks tuleb vastavalt EhS § 108 lõikele 2 taotleda veeseaduse § 22⁵ kohane hoonestusluba.

Kesknõmme KMH programmi koostas osauhing Hendrikson & Ko juhteksperdi Riin Kutsar (KMH litsents nr KMH 0131). KMH programmi peatükk 8 kohaselt kuulusid programmi koostamise töörühma veel Kuido Kartau (juhteksperdi kuni aprillini 2017; mõju veekeskkonnale, tehnoloogia analüüs/BAT, sotsiaal-majanduslik mõju); Kaile Peet (zooloog mõju kaitstavatele loodusobjektidele, Natura 2000 võrgustikule, loomastikule); Tõnn Tuvikene (vee-ekspert, mõju pinnasele, pinna- ja põhjaveele). Lisaks OÜ-le Hendrikson & Ko kaasatud eksperdid: Georg Martin (merekeskkonna ekspert), Arne Bækgaard (kalakasvatuse projekteerimise ja opereerimise ekspert), John Holder (kalakasvatuse projekteerimise ja opereerimise ekspert), Henning Gatz (kalakasvatuse projekteerimise ja opereerimise ekspert).

TJA hinnangul on KMH programm asjakohane ja piisav kavandatava loa andmise üle otsustamiseks.

2.3 KMH programmile tehtud ettepanekute ja vastuväidetega arvestamine

Programmi vastuvõtmise otsustamiseks hindab TJA KeHJS § 18 lõike 2 punktist 3 tulenevalt programmi kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidetega arvestamist või arvestamata jätmist.

KeHJS § 15¹ kohaselt peab otsustaja enne KeHJS § 16 kohast KMH programmi avalikustamist küsima programmi sisu kohta seisukohti asjaomastelt asutustelt. KeHJS § 15¹ lõike 4 alusel esitab asjaomane asutus otsustajale oma pädevusvaldkonnast lähtudes seisukoha andes hinnangu programmi asjakohasuse ja piisavuse ning ekspertrühma koosseisulise piisavuse kohta.

TJA-le esitasid oma seisukoha Muinsuskaitseamet, Rahandusministeerium Maaeluministeerium, Kaitseministeerium, Keskkonnaministeerium ja Keskkonnaamet.

KeHJS § 16 lõigete 1 ja 5 kohaselt tuleb korraldada KMH programmi avalik väljapanek ja avalik arutelu, mille käigus on igal õigustatud isikul tutvuda KMH programmi ning selle juurde kuuluvate muude asjakohaste dokumentidega. Samuti on võimalus avaliku väljapaneku ja arutelu käigus esitada programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi ning saada neile vastused. Kesknõmme KMH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu jooksul esitas ettepanekuid Keskkonnaamet.

TJA on kontrollinud, et esitatud seisukohtadega on KMH programmis arvestatud ning programmi on vastavalt täiendatud. Samuti on programmile lisatud arvestamise põhjendused. TJA nõustub programmis tehtud muudatuste ja parandustega.

3. OTSUS

Arvestades eeltoodut ja tuginedes KeHJS §-le 9, § 18 lõigetele 2 – 4 ja 8 ning majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.12.2007 määruse nr 99 „Tehnilise Järelevalve Ameti põhimäärus“ § 26 punktile 4:

otsustan:

- 1. tunnistada Kesknõmme kalakasvatuse keskkonnamõju hindamise programmi nõuetele vastavaks;**
- 2. Ösel Aquafarms OÜ-l tuleb KMH aruanne esitada Tehnilise Järelevalve Ametile avaliku väljapaneku korraldamiseks hiljemalt kahe aasta jooksul käesolevast otsuse tegemisest arvates.**

Kesknõmme KMH programmi nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest teavitatakse 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ning isikuid ja muid menetlusosalisi eraldi kirjaga.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest, esitades vaide Tehnilise Järelevalve Ameti (Sõle 23A, 10614 Tallinn, tel. 667 2000, faks 667 2001, info@tja.ee) peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule (Tallinna Halduskohtus, asukoht Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post: tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ingrid Teinemaa
osakonna juhataja
teenistuse juhataja ülesannetes

Teadmiseks: Keskkonnaamet, Keskkonnaministeerium, Veeteede Amet, Muinsuskaitseamet, Maaeluministeerium, Rahandusministeerium, Kaitseministeerium, Sotsiaalministeerium, Terviseamet, Saare Maavalitsus, Kihelkonna Vallavalitsus, Mustjala Vallavalitsus, Eesti Keskkonnaühenduste Koda.

Koostaja: Liis Piper