



## KORRALDUS

27.11.2025 nr DM-126750-38

### **Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa nr L.MK/319723 muutmine**

#### **1. OTSUS**

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lõike 2 punkti 2, § 67 lõike 1, atmosfääriõhu kaitse seaduse § 89, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 53, § 61 lõike 1, jäätmeseaduse § 73 lõike 1 ja § 74 lõike 1 punktid 2 ja 4 ning tuginedes Põltsamaa Vallavalitsuse 22.05.2024 kirjale nr 6-2/2024/723-2 ja Põltsamaa Vallavolikogu 20.10.2010 otsusele nr 90 ning aktsiaselts KIIRKANDUR 28.04.2025 taotlusele nr T-KL/1021627-5, **otsustab Keskkonnaamet:**

**1.1. muuta aktsiaselts KIIRKANDUR (registrikood 10111516) Pudivere dolokivimaardla Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamise ja saasteainete paiksest heiteallikast välisõhku viimise keskkonnaluba nr L.MK/319723 vastavalt esitatud taotlusele järgmiselt:**

**1.1.1. Määrata keskkonnaloa kehtivusajaks 15 aastat s.o kuni 12.12.2040;**

**1.2. Määrata keskkonnaloale nr L.MK/319723 järgmised kõrvaltingimused:**

**1.2.1. kasutada tuleb kaetud sõelte ja transportööridega purustus-sorteerimissõlme ja vajadusel sõelumisel materjali niisutada;**

**1.2.2. kuival ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada;**

**1.2.3. killustiku väljaveoks kasutada ainult Nukumäe teed, vältida suurte masinate sõitmist Pudivere küla vahel;**

**1.2.4. vee ärajuhtimiseks kasutatavad kraavid puhastada ja vajadusel süvendada ning truubid korrastada;**

**1.2.5. karjäärivee veekogusse juhtimiseks tuleb see eelnevalt settebasseinides lasta selgineda;**

**1.2.6. kui kaevandamise tulemusena karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes alaneb veetase tarbimist mittevõimaldavale tasemele, tuleb kaevandajal need asendada sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega. Mõjude kõrvaldamiseni kaevandamise luba peatatakse. Veeproovid kaevudest võetakse enne kaevandamise alustamist ja perioodiliselt kaevandamise jooksul;**

**1.2.7. karjäärimasinate tankimine ja remontimine on lubatud vaid selleks kohandatud platsidel;**

**1.2.8. karjääri territooriumil on lubatud hoiustada üksnes kaevandamisel eraldatud**

**katendit (muld ja moreen);**

**1.2.9. õhkamised on lubatud ainult tööpäevadel ning päevasel ajal, mitte hiljem kui 17.00;**

**1.2.10. müra leviku tõkestamiseks tohib mürarohkeid töid teha tööpäeviti ajavahemikus 7:00- 19:00;**

**1.2.11. lõhkamise täpsest ajakavast peab kaevandaja teavitama lähimat majapidamist (Kullamäe talu) võimalikult varakult;**

**1.2.12. väike-konnakotka häirimise vältimiseks pesitsemise ajal ei tohi lõhata ega kaevandada ajavahemikul 11.03 - 10.08. Juhul kui väike-konnakotkas ei pesitse ajavahemikul 11.03 - 10.08 eelpool nimetatud pesitsusterritooriumil, siis aktsiaselts KIIRKANDUR saab eelneva kokkuleppe alusel Kotkaklubiga teostada maardlas lõhkamis- ja purustustöid;**

**1.2.13. loomade ja inimeste juhusliku karjääri sattumise vältimiseks märgistada karjääriala ning rajada katendist vall;**

**1.2.14. väljapoole mäeeraldist rajatavad settetiigid tuleb rajada vastavalt kohaliku omavalitsuse poolt sätestatud korrale ning taotleda nõusolek kaevise võõrandamiseks või väljaspool kinnisasja kasutamiseks, kuna ettevõttel ei ole väljaspool mäeeraldist õigust kaevandada riigile kuuluvat maavaravaru.**

**1.3. Muuta aktsiaseltsile KIIRKANDUR (registrikood 10111516) väljastatud Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaluba nr L.MK/319723 eemaldades loalt jäätmete eriosa.**

**1.4. Eemaldada keskkonnaloa nr L.MK/319723 vormist A1 „Käitise kategooria“ põletusseadme andmed.**

**1.5. Eemaldada keskkonnaloa nr L.MK/319723 vormidest A3 „Heiteallikad“ ja A5 „Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa“ Sorteerija põletusseade (HEIT0002763), Peenesti põletusseade (HEIT0002764) ja Lõugpurusti põletusseade (HEIT0002765).**

**1.6. Muuta keskkonnaloa nr L.MK/319723 vormides A4 „Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas“ ja A5 „Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa“ saasteainete heitkoguseid vastavalt esitatud taotlusele.**

**1.7. Eemaldada keskkonnaloa nr L.MK/319723 vormist A7 „Saasteainete heitkoguste ja välisõhu kvaliteedi seire, saasteainete heitkoguste vähendamise tegevuskava koostamise jm eritingimused“ välisõhu kvaliteedi seire.**

**1.8. Jätta kehtima kõik muud keskkonnaloes nr L.MK/319723 kehtestatud nõuded.**

**1.9. Avalikustada Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa nr L.MK/319723 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.**

Keskkonnaluba nr L.MK/319723 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

## 2. ASJAOLUD

### 2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Aktsiaselts KIIRKANDUR (reg.kood 10111516) esitas 20.12.2023 Keskkonnaametile keskkonnakaitse loa muutmise taotluse, registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis (edaspidi KOTKAS) 20.12.2023 numbriga DM-126750-1, parandatud taotlus 28.04.2025 nr DM-126750-20, Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa (edaspidi ka kaevandamisloa) nr L.MK/319723 muutmiseks.

Keskkonnaloa kehtivusaja pikendamist taotleti Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Pudivere külas Osaühingule Taba Kinnisvara kuuluval Lambasaare (katastritunnus: 61606:002:0690, 100% mäetööstusmaa) katastriüksusel. Lambasaare katastriüksuse maaomaniku nõusolek on esitatud koos taotlusmaterjalidega.

Aktsiaselts KIIRKANDUR omab kaevandamisluba nr L.MK/319723 (keskkonnaluba kehtib 13.12.2010 – 12.12.2025), mille alusel kaevandatakse Pudivere dolokivikarjääris ehitus- ja täitedolokivi. Kuna maavaravaru on mäeeraldisel väljamata ning kaevandamisega rikutud maa korrastamata taotleb aktsiaselts KIIRKANDUR keskkonnaloa nr L.MK/319723 pikendamist. Loa pikendamist taotletakse maapõueseaduse (MaaPS) §67 lõike 1 alusel 15 aastaks. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.

Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 33,92 ha ning mäeeraldisel pindala on 21,68 ha. Võrreldes varasemalt kehtinud loaga ei muutu mäeeraldisel ega mäeeraldisel teenindusmaa pindala. Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldis hõlmab täielikult Pudivere maardla (registrikaart nr 392) täitedolokivi aktiivse tarbevaru 1 plokki ja ehitusdolokivi aktiivse tarbevaru 2 plokki. Valdav osa kaevandatavast varust asub allpool põhjaveetasel.

Kaevandatava 1. plokk - täitedolokivi maht on 923 tuh m<sup>3</sup> (seisuga 31.12.2023), kaevandatava 2. plokki - ehitusdolokivi maht on 1719,70 m<sup>3</sup> (seisuga 31.12.2023). Katendi maht mäeeraldisel on 64 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusalaadeks on teede remont ja hooldus ning ehitustegevus. Kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 176 tuh m<sup>3</sup> aastas.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (*KeHJS*), määruses nr 56 sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 500 eurot on tasutud 27.11.2023 riigilõivuseaduse § 136<sup>2</sup> lõike 1 punkti 4 kohaselt.

Keskkonnaloa taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja Maa-amet 15-01.2024 kirjaga nr 9-3/23/18190-4 (alates 01.01.2025 Eesti Geoloogiateenistus).

Taotletava mäeeraldise lääneosa kattub kuni 1 m laiusel ribal maaparandussüsteemiga Pudivere IV (maaparandussüsteemide registri kood/ehitise kood 2102870040040001).

## **2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaloa taotlus on 09.02.2024 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 09.02.2024 kirjaga nr DM-126750-6 keskkonnaloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid. Avalikustamise käigus esitas üks eraisik soovi saada menetluse kohta teavitusi.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2<sup>1</sup> sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 07.11.2025 haldusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrares ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul. Lisaks teavitati asjast huvitatud isikuid 07.11.2025 kirjaga nr DM-126750-33.

Eelnõu avalikustamise käigus esitas eraisik arvamust seoses Pudivere küla suunas tee kasutamisega, soovides seada antavale keskkonnaloale täiendavaid teekasutusega seotud kõrvaltingimusi. Kõrvaltingimustega sooviti Pudivere küla poolt mööda Tõnise kinnistut

61606:001:1810 kulgevad erateed pidi keelata sõitmine veokitega, mille registrimass ületab 8t. Samuti toodi välja, et kui sõidukid peaksid seda teed kasutama, tuleb kõnealusele teele paigaldada vastavad märgid ning karjääri teenindavate sõiduautode liiklemine mööda erateed tuleb kooskõlastada kinnistuomanikuga. Keskkonnaamet ei arvesta nimetatud pöördumist loa andmise käigus, põhjendades seda pt 3.4.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis aktsiaselts KIIRKANDUR 07.11.2025 kirjaga nr DM-126750-33 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saamisest, hiljemalt kuupäevaks 21.11.2025.

Aktsiaselts KIIRKANDUR esitas 14.11.2025 kirjaga (KOTKAS 14.11.2025 nr DM-126750-34) soovi muuta keskkonnaloa vormil V4 lubatud vooluhulk aastaseks mahuks, mitte jagada kvartalite kaupa, muus osas nõustuti eelnõudega. Keskkonnaamet muutis keskkonnaloa vormil V4 lubatud vooluhulga aastaseks mahuks.

### **2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

KeHJS § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (KMH määrus).

Pudivere dolokivikarjääri keskkonnamõju hindamise aruanne on koostatud 2008. aastal - Pudivere dolokivikarjääri keskkonnamõju hindamise aruanne; OÜ Eesti Geoloogiakeskus, Vello Klein, Aain Põldvere; Tartu 2008.

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 04.09.2025 kirjaga nr DM-126750-27 „Pudivere maardla Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata KMH Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele.

Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena (vt p 3.3.)

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 antav keskkonnaluba nr L.MK/319723 annab aktsiaselts KIIRKANDUR-le õiguse Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks.

#### **3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

**3.2.1.** MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnaloa saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnaloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnaloa andja kaevandamise keskkonnaloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Kooskõlas MaaPS § 49 lõikega 6 edastas Keskkonnaamet Pudivere dolokivikarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse 01.02.2024 kirjaga nr DM-126750-7 ja 28.03.2024 kirjaga nr DM-126750-9 Põltsamaa Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks. Põltsamaa Vallavalitsus edastas 22.05.2024 kirjaga nr 6-2/2024/723-2 Põltsamaa Vallavolikogu 20.10.2010 nõustuva otsuse nr 90 ning kinnitas, et valla seisukohad pole muutunud (KOTKAS 23.05.2024 nr DM- 126750-10).

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldisel teenindusmaal, mis ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35<sup>2</sup> tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmekavade kohta. Taotluse kohaselt leiab kogu kasulik materjal kasutust ning mäeeraldiselt eemaldatud katend ladustatakse mäeeraldisel teenindusmaal aunades. Taotleja on teadlik, et juhul, kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmekavaid siiski tekib, on kohustus esitada ka kaevandamisjäätmekava.

Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnaloale jäätmekavade eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmekavaid siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnaloale juurde jäätmekavade eriosa.

KeÜS § 42 lõike 1 punkti 5 kohaselt peab keskkonnaloa taotluses märkima kavandatava tegevuse eesmärgi ja põhjenduse. Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldisel täite- ja ehitusdolokivi kaevandamine.

**3.2.3.** Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal selgitatakse välja, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldis asub eraomandisse kuuluval kinnistul. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnanloa andmisega. Põltsamaa Vallavalitsus nõustus keskkonnanloa andmisega. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 11 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnanloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 04.09.2025 nr DM-126750-27 kinnitatud KMH eelhinnangu järeldus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 12 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. Aktsiaseltsil KIIRKANDUR ei ole seisuga 27.11.2025 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 3 punkti 1 kohast keeldumise alust.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

### **3.2.4. Jäätmete käitlemine**

Keskkonnaloaga nr L.MK/319723, mis anti välja Keskkonnaameti 23.12.2020 korraldusega nr

DM-109124-15, oli reguleeritud jäätmete käitlemine Pudivere dolokivikarjääris. Loa koosseisu kuulus jäätmete eriosa ning sellele lisati kaevandamisjäätmekava, kuna sel ajal hinnati, et karjääris tekivad kaevandamisjäätmed (jäätmekoodid 01 01 02 ja 01 04 13) ning nende käitlemine toimub karjääri korrastamisel. Loas olid lubatud jäätmekäitlustoimingud R5m ja R12s, ning karjääri teenindusmaal määrati kaks ajutist ladustamisplatsi, mida käsitleti B-kategooria jäätmehoidlatena.

Käesoleva keskkonnaloa muutmise menetluse käigus on aktsiaselts KIIRKANDUR esitanud uuendatud andmed, mille kohaselt kaevandamise käigus eraldatav katend (muld ja moreen) kasutatakse täielikult ära karjääri korrastamisel ning seda ei käsitata enam jäätmetena. Seetõttu ei ole keskkonnaloas enam vajalik jäätmete eriosa täitmine ega jäätmekäitlustoimingute (R5m ja R12s) säilitamine. Jäätmete ladustamist ega kõrvaldamist ei kavandata ning jäätmehoidlat ei rajata.

Ettevõtte esitas 07.10.2025 Keskkonnaametile kinnitamiseks uue Pudivere dolokivikarjääri kaevandamisjäätmekava, mis registreeriti kirjaga nr DM-126750-29. Kavas on kirjeldatud, et kaevandamisel eraldatav katend loetakse kaevandamisjäätmeteks seni, kuni see on korrastamisel täielikult kasutatud. Kaevandamise käigus eraldatakse materjal suunatakse täielikult korrastamisse või võõrandatakse.

Ettevõtte on lähtunud kehtivast ja muudetud jäätmeseadusest, mille kohaselt ei käsitata korrastamisel kasutatavat katendit enam jäätmena, kui selle taaskasutus on kindlalt kavandatud ja tõendatud. Sellest tulenevalt ei ole enam vajalik keskkonnaloas eraldi jäätmete eriosa täitmine ega jäätmeloa olemasolu, kui tegevus piirdub kaevandamisel eraldatud materjali kohapealse kasutamisega korrastamisel.

Keskkonnaamet kinnitas 17.11.2025 korraldusega nr DM-126750-35 Pudivere dolokivikarjääri kaevandamisjäätmekava.

Kaevandamisjäätmekava tuleb üle vaadata vähemalt iga viie aasta järel või varem, kui kaevandamistegevuses toimub jäätmete teket või käitlust mõjutav muudatus.

Korrastamisprojekt taotlusega ei olnud esitatud, kuid see koostatakse hiljem Keskkonnaameti määratavate korrastamistingimuste alusel.

Kuna tegevus piirdub kaevandamisel eraldatud katendi kasutamisega korrastamisel ja jäätmete taaskasutamist ei kavandata, ei ole jäätmete eriosa täitmine ega jäätmeluba käesolevas menetluses vajalik.

Keskkonnaameti 04.09.2025 eelhinnangu (DM-126750-27) järelduste kohaselt ei teki Pudivere dolokivikarjääris jäätmeseaduse tähenduses kaevandamisjäätmeid ning jäätmete eriosa lisamine loale ei ole vajalik. Käesoleva korraldusega täpsustatakse kõrvaltingimust, et korrastamisel kasutatakse üksnes karjääris eraldatud katendit (muld ja moreen) ning jäätmete ladustamist jäätmeseaduse tähenduses ei toimu.



## Lubatud tegevus

Käesoleva keskkonnaloa muutmise järel on Pudivere dolokivikarjääris lubatud kaevandamisel eraldatud katendi (mulla ja moreeni) kasutamine karjääri korrastamisel nõlvade ja karjääri põhja katmiseks. Lubatud ei ole jäätmete ladustamine, -kõrvaldamine, jäätmeheidla rajamine. Kõik kaevandamisel eraldatavad materjalid tuleb ära kasutatada kohapeal vastavalt kinnitatavale kaevandamisjäätmekavale.

### 3.2.5. Saasteainete välisõhku väljutamine paiksest heiteallikast

#### Lubatav tegevus

Käitajale on keskkonnaluba paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks vajalik, kui tema tootmisterritooriumil asuvatest heiteallikatest väljutatakse osakesi (PM-sum) üle 1 tonni aastas (keskkonnaministri 14.12.2016 määrus nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ § 2 ja määruse lisa). Käitaja poolt taotletav välisõhku väljutatav osakeste (PM-sum) aastane heitkogus on 1,987 tonni.

Aktsiaseltsi KIIRKANDUR põhitegevusalaks on killustiku tootmine (EMTAK 08122). Pudivere dolokivikarjääris on kolm heiteallikat: P1 Aukude puurimine, P2 Lõhkamistöõde läbiviimine ja P3 Paekivi purustus- ja sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine).

Taotlusmaterjalides esitatud saasteainete hajumise arvutusliku hindamise tulemused näitasid, et käitise heiteallikate töötamisel ei ületata ühegi saasteaine osas väljaspool käitise tootmisterritooriumi piiri õhukvaliteedi piirväärtusi (edaspidi ka *ÕPV*). Käitise heiteallikatest välisõhku väljutatavatest saasteainetest on suurima mõjuga õhukvaliteedile lämmastikdioksiid, mille ühe tunni keskmine õhukvaliteedi tase võib väljaspool käitise tootmisterritooriumi küündida kuni  $27,803 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , mis moodustab 13,9% lämmastikdioksiidile kehtestatud ühe tunni keskmisest õhukvaliteedi piirväärtusest (*ÕPV1*). Lämmastikdioksiidi ühe aasta keskmine õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi on kuni  $0,172 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , mis moodustab 0,4% vastavast õhukvaliteedi piirväärtusest (*ÕPVa*). Kõigi saasteainete ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju ei ületa 30% lubatud piirväärtustest. Taotletava keskkonnaloa heitkogustega on välisõhu maksimaalne arvutuslik õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi tagatud, seega saab Keskkonnaamet anda välja muudetud keskkonnaloa.

Taotlusmaterjalides on esitatud „Päevane müra hinnatud tase“ mürakaart, mis kinnitab, et lähimal Kullamäe kinnistul (katastritunnus: 61606:002:0460) ei ületata päevasel ajal keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi *määrus nr 71*) lisast 1 tulenevat 60 dB tööstusmüra piirväärtust. Keskkonnaloa omajal tuleb tagada seadusega kehtestatud piirnormidest kinnipidamine ning võtta kasutusele kõik võimalikud meetmed mürahäiringu tekke ja leviku vähendamiseks. Mäetööde arendaja on kohustatud järgima

määrusega nr 71 kehtestatud müra normtasemeid, mille kohaselt on II kategooria päevane (7.00-23.00) piirtase 60 dB.

Tolmu leviku vähendamiseks ning lõhkamiste ja müra leviku tõkestamisega seoses lisatakse loa vormi M1 vastava sisulised kõrvaltingimused (vt peatükk 3.3.3.).

### **Nõuded saasteainete välisõhku väljutamiseks**

Lähtuvalt esitatud taotlusest ja selle lisaks olevale lubatud heitkoguste (edaspidi *LHK*) projektile korrigeeritakse keskkonnaloas nr L.MK/319723 välisõhu saastamist käsitlevaid andmeid järgmistes tabelites:

#### **A1. Käitise kategooria**

Käitises on kasutusel purustus ja sorteerimissõlme käitamiseks diisलगeneraator, mille võimsus on alla 1 MW<sub>th</sub>. Alates 01.09.2025 hakkas kehtima atmosfääriõhu kaitse seaduse (AÕKS) redaktsioon § 91 lg 7, mille kohaselt ei esitata LHK projektis eraldi andmeid põletusseadmete kohta, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus kütuse põletamisel on väiksem kui üks megavatt-tund. Seetõttu ei esitata loa vormis A1 enam andmeid põletusseadme kohta.

#### **A3. Heiteallikad**

Loa vormist A3 eemaldatakse heiteallikad Sorteerija põletusseade (HEIT0002763), Peenesti põletusseade (HEIT0002764) ja Lõugpurusti põletusseade (HEIT0002765). Taotluse põhjal peenesti kasutamist ei plaanita ja purustus-sorteerimissõlme koosseisus olevat sorteerijat käitatakse ühisest generaatorist ehk ühest heiteallikast.

#### **A4. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas ja A5. Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa**

Loa vormis A4 määrab loa andja välisõhku väljutatavate saasteainete lubatud aastased heitkogused (t/a) ja raskmetallide osas (kg/a) ning loa vormis A5 välisõhku väljutatavate saasteainete maksimaalsed lubatud hetkelised heitkogused (g/s) heiteallikate kaupa lähtudes esitatud taotlusest.

Lisaks eemaldatakse loa vormist A5 Sorteerija põletusseade (HEIT0002763), Peenesti põletusseade (HEIT0002764) ja Lõugpurusti põletusseade (HEIT0002765) ning nende välisõhku väljutatud saasteainete lubatud hetkelised heitkogused, sest need heiteallikad on kasutusest eemaldatud.

#### **A7. Saasteainete heitkoguste ja välisõhu kvaliteedi seire, saasteainete heitkoguste vähendamise tegevuskava koostamise jm eritingimused**

Loa vormis kehtestatud töökorralduslike nõuete eritingimus on endiselt asjakohane ja see

kantakse vormile A7.

Lisaks on loa vormis A7 kehtestatud järgmine eritingimus:

„Peenete osakeste (PM10) ja lämmastikdioksiidi sisaldust õhus tuleb mõõta järgmisel kuival perioodil (II või III kvartalis), mil toimub kaevandamine ja purustus-sorteerimisseadmed töötavad tavapärasel režiimil. Mõõtepunkt peaks paiknema tootmisterritooriumist allatuult. Kuu aja jooksul peale mõõtetulemuste saamist edastada need Keskkonnaametile.“

Eritingimus on määratud, kuna 23.12.2020 loa muutmise korralduse (registreeritud KOTKAS 23.12.2020 dokumendina nr DM-109124-15) põhjal olid lämmastikdioksiidi 1h ja peente osakeste (PM10) 24h võimalikud maksimaalsed sisaldused lähedal vastavatele piirväärtustele. Taotletava keskkonnaloa heitkogustega on välisõhu maksimaalne arvutuslik õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi tagatud ja kõigi saasteainete ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju ei ületa 30% lubatud piirväärtustest. Lisaks on muutunud heiteallikad ja saasteainete hetkelised heitkogused. Kuna käitise tegevuses on toimunud muudatused, siis on kadunud ka alus antud mõõtmiste nõudmiseks. Seetõttu eemaldatakse loa vormist A7 välisõhu kvaliteedi seire.

### **3.3. Kõrvaltingimuste seadmine**

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

#### **3.3.1. Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused**

Põltsamaa Vallavalitsus edastas 22.05.2024 kirjaga nr 6-2/2024/723-2 Põltsamaa Vallavolikogu 20.10.2010 nõustuva otsuse nr 90 ning kinnitas, et valla seisukohad pole muutunud ning Vallavolikogu on loa andmisega nõus (KOTKAS 23.05.2024 nr DM- 126750-10).

#### **3.3.2. KMH-s esitatud keskkonnameetmed**

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõjude eelhindangu ning otsustanud 04.09.2025 nr DM-126750-27 Puidvere dolokivikarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhindangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhindangu

lõppjärelalusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Kavandatava tegevuse mõjualana käsitleti Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldise teenindusmaad ning ca 1 km ümber selle, kuna nii kaugele võib teoreetiliselt ulatuda põhjavee häiring.

Eelhinnangus esitatud kaalutluste alusel kavandab Keskkonnaamet keskkonnahäiringute leevendamiseks lisada antavale keskkonnaloale järgmised asjakohased kõrvaltingimused (muudetud vastavalt olemasolevale olukorrale):

1. kasutada tuleb kaetud sõelte ja transportööriididega purustus-sorteerimissõlme ja vajadusel sõelumisel materjali niisutada;
2. kuival ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada;
3. killustiku väljaveoks kasutada ainult Nukumäe teed, vältida suurte masinate sõitmist Pudivere küla vahel;
4. vee ärajuhtimiseks kasutatavad kraavid puhastada ja vajadusel süvendada ning truubid korrastada;
5. karjäärivee veekogusse juhtimiseks tuleb see eelnevalt settebasseinides lasta selgineda;
6. kui kaevandamise tulemusena karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes alaneb veetase tarbimist mittevõimaldavale tasemele, tuleb kaevandajal need asendada sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega. Mõjude kõrvaldamiseni kaevandamise luba peatatakse. Veeproovid kaevudest võetakse enne kaevandamise alustamist ja perioodiliselt kaevandamise jooksul;
7. karjäärimasinate tankimine ja remontimine on lubatud vaid selleks kohandatud platsidel;
8. Kaevandamisel eraldatud katend kasutatakse ära karjääri korrastamisel;
9. õhkamised on lubatud ainult tööpäevadel ning päeval ajal, mitte hiljem kui 17.00;
10. müra leviku tõkestamiseks tohib mürarohkeid töid teha tööpäeviti ajavahemikus 7:00-19:00;
11. lõhkamise täpsest ajakavast peab kaevandaja teavitama lähimat majapidamist (Kullamäe talu) võimalikult varakult;
12. väike-konnakotka häirimise vältimiseks pesitsemise ajal ei tohi lõhata ega kaevandada ajavahemikul 11.03 - 10.08. Juhul kui väike-konnakotkas ei pesitse ajavahemikul 11.03 - 10.08 eelpool nimetatud pesitsusterritooriumil, siis aktsiaselts KIIRKANDUR saab eelneva kokkuleppe alusel Kotkaklubiga teostada maardlas lõhkamis- ja purustustöid;
13. loomade ja inimeste juhusliku karjääri sattumise vältimiseks märgistada karjääriala ning rajada katendist vall;
14. väljapoole mäeeraldist rajatavad settetiigid tuleb rajada vastavalt kohaliku omavalitsuse poolt sätestatud korrale ning taotleda nõusolek kaevisse võõrandamiseks või väljaspool kinnisasja kasutamiseks, kuna ettevõtte ei ole väljaspool mäeeraldist õigust kaevandada riigile kuuluvat maavaravaru

### **3.3.3 Keskkonnaloale kantavad kõrvaltingimused**

Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Keskkonnaloale lisatakse järgmised kõrvaltingimused:

1. kasutada tuleb kaetud sõelte ja transportööriidiga purustus-sorteerimissõlme ja vajadusel sõelumisel materjali niisutada;
2. kuival ajal tuleb karjäärisesid teid niisutada;
3. killustiku väljaveoks kasutada ainult Nukumäe teed, vältida suurte masinate sõitmist Pudivere küla vahel;
4. vee ärajuhtimiseks kasutatavad kraavid puhastada ja vajadusel süvendada ning truubid korrastada;
5. karjäärivee veekogusse juhtimiseks tuleb see eelnevalt settebasseinides lasta selgineda;
6. kui kaevandamise tulemusena karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes alaneb veetase tarbimist mittevõimaldavale tasemele, tuleb kaevandajal need asendada sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega. Mõjude kõrvaldamiseni kaevandamise luba peatatakse. Veeproovid kaevudest võetakse enne kaevandamise alustamist ja perioodiliselt kaevandamise jooksul;
7. karjäärimasinate tankimine ja remontimine on lubatud vaid selleks kohandatud platsidel;
8. karjääri territooriumil on lubatud hoiustada üksnes kaevandamisel eraldatud katendit (muld ja moreen) korrastamiseks;
9. õhkamised on lubatud ainult tööpäevadel ning päeval ajal, mitte hiljem kui 17.00;
10. müra leviku tõkestamiseks tohib mürarohkeid töid teha tööpäeviti ajavahemikus 7:00-19:00;
11. lõhkamise täpsest ajakavast peab kaevandaja teavitama lähimat majapidamist (Kullamäe talu) võimalikult varakult;
12. väike-konnakotka häirimise vältimiseks pesitsemise ajal ei tohi lõhata ega kaevandada ajavahemikul 11.03 - 10.08. Juhul kui väike-konnakotkas ei pesitse ajavahemikul 11.03 - 10.08 eelpool nimetatud pesitsusterritooriumil, siis aktsiaselts KIIRKANDUR saab eelneva kokkuleppe alusel Kotkaklubiga teostada maardlas lõhkamis- ja purustustöid;
13. loomade ja inimeste juhusliku karjääri sattumise vältimiseks märgistada karjääriala ning rajada katendist vall;
14. väljapoole mäeeraldist rajatavad settetiigid tuleb rajada vastavalt kohaliku omavalitsuse poolt sätestatud korrale ning taotleda nõusolek kaevise võõrandamiseks või väljaspool kinnisasja kasutamiseks, kuna ettevõtte ei ole väljaspool mäeeraldist õigust kaevandada riigile kuuluvat maavaravaru.

#### **3.4. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine**

Keskkonnaloa nr L.MK/319723 muutmise otsuse ja loa eelnõu avalikustamise esitati järgmiseid ettepanekuid.

Eelnõu avalikustamise käigus esitas eraisik arvamust seoses Pudivere küla suunas tee kasutamisega, soovides seada antavale keskkonnaloale täiendavaid teekasutusega seotud kõrvaltingimusi. Kõrvaltingimustega sooviti Pudivere küla poolt mööda Tõnise kinnistut 61606:001:1810 kulgevat erateed pidi keelata sõitmine veokitega, mille registrimass ületab 8t. Samuti toodi välja, et kui sõidukid peaksid seda teed kasutama, tuleb kõnealusele teele paigaldada vastavad märgid ning karjääri teenindavate sõiduautode liiklemine mööda erateed tuleb kooskõlastada kinnistuomanikuga. Keskkonnaamet ei arvesta nimetatud pöördumist loa andmise käigus, põhjendades seda allpool. Keskkonnaamet edastas pöördumise sisu loa

taoltele teadmiseks 25.11.2025 kirjaga nr DM-126750-37. Keskkonnaloaga saab loa andja reguleerida tegevusi mäeeraldise teenindusmaa piires. Antud juhul on Põltsamaa Vallavalitsuse 22.05.2024 kirjale nr 6-2/2024/723-2 ja Põltsamaa Vallavolikogu 20.10.2010 otsusele nr 90 tuginedes juba kehtivale loale ja ka pikendatavale loale kantud kõrvaltingimus nr 3, mis lubab killustiku väljaveoks kasutada ainult Nukumäe teed ning käsib vältida suurte masinate sõitmist Pudivere küla vahel. Kõrvaltingimus nr 3 loobki võimaluse kasutada vaid Nukumäe-Kaavere tee (tunnus: 6160327) poole suunduvaid teid, välistades kodaniku poolt tõstataud Tõnise kinnistut (61606:001:1810) pidi kulgeva eratee kasutamise veokite poolt. Eratee kasutamist saab piirata tee omanik, Keskkonnaametil ei ole õigusliku alust väljaspool mäeeraldise teenindusmaad teekasutust korraldada. Täiendavalt on võimalik teekasutuse teemadel konsulteerida kohaliku omavalitsuse üksusega või Transpordiametiga. Võimalike rikkumiste korral soovitame rikkumine jäädvustada ja esitatada pöördumine riigiinfo telefonile telefoninumbril 1247 või pöörduda Politsei- ja Piirivalveameti poole.

Aktsiaselts KIIRKANDUR esitas 14.11.2025 kirjaga (KOTKAS 14.11.2025 nr DM-126750-34) soovi muuta keskkonnaloa vormil V4 lubatud vooluhulk aastaseks mahuks, mitte jagada kvartalite kaupa, muus osas nõustuti eelnõudega. Keskkonnaamet muutis keskkonnaloa vormil V4 lubatud vooluhulga aastaseks mahuks.

### **3.5. Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelepea“.

Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-kiirgus/keskkonnakaitseloa/loa-omaja-meelespea>.

### **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. LHK projekt
3. LHK lisa - Mürallikate kaart koos müratasemega - Pudivere\_Ld\_09.2020.pdf
4. Käitise\_asendiplaan\_Pudivere\_2025
5. Käitise\_asukoha\_kaat\_Pudivere\_2025
6. Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldise plaan
7. Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldise geoloogilised läbilõiked
8. Pudivere dolokivikarjääri mäeeraldise korrastatud ala plaan

Teadmiseks: Maa- ja Ruumiamet, Osaühing Taba Kinnisvara, Põltsamaa Vallavalitsus

Jürgen Ojangu  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo