

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lugupeetud, Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet.

Ristna tuletorn katastriüksus, katastritunnus 39201:001:0706, Kalana küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond;

Ülevaataja katastriüksus, katastritunnus 39201:001:0707, Kalana küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond.

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Hiiu maakonnas, Hiiumaa vallas, Kalana külas Teile kuuluvate **Ristna tuletorn** ja **Ülevaataja** katastriüksuste vahelisest detailplaneeringu alusel toimuvast piiride muutmisest ja nende üksuste mõõdistamisest.

Piiripunktid **nr 1** (metallist aiapost), **nr 2** (metallist aiapost), **nr 3** (metallist aiapost), **nr 4** (metallist aiapost), **nr 5** (metallist aiapost), **nr 6** (metallist aiapost), **nr 7** (nurkraud), **nr 8** (metalltoru), **nr 10** (metalltoru, maaga tasa), **nr 11** (metalltoru, maaga tasa), **nr 12** (metalltoru), **nr 13** (metalltoru), **nr 14** (metalltoru), **nr 15** (metalltoru), **nr 16** (metalltoru), **nr 17** (metallist aiapost), **nr 18** metalltoru) ja **nr 40** (metalltoru, maaga tasa), maastikul leitud, heas seisukorras.

Piiripunktide plaaniline asend võrreldes esialgse mõõdistusega on lubatud piirides.

Piiripunkti nr 9 tähistavat piirimärki maastikul tuvastada ei olnud võimalik, kuna registreeritud piirimärgi asukohas on ehitis, mille tõttu piirimärgi leidmine ja taastamine võimatu.

Piiripunkti asukoha määramiseks on ehitise seina äärde paigaldatud piiripunktid **nr 91** (metalltoru, maaga tasa) ja **nr 92** (metalltoru, maaga tasa). Analüütilise piiripunkti **nr 9** asukohaks on piirilõigu nr 8-91 ja piirilõigu nr 10-92 sirge pikenduste lõikepunkt.

Piiride muutmise teostamiseks on paigaldatud piiripunktid nr **19** (metalltoru, maaga tasa), **nr 20** (metalltoru), **nr 21** (metalltoru), **nr 22** (metalltoru), **nr 23** (metalltoru).

Piiripunktid nr 20 ja nr 21 on paigaldatud Putkaste metskond katastriüksuse piirile ja piiripunkt nr 23 on paigaldatud Ristna katastriüksuse piirile.

Töö teostamise käigus selgus, et piirimärkide nr 17, nr 18 ja nr 1 mõõdistatud piiriandmete koordineerimise erinevused võrreldes septembris 2003 aasta L-EST süsteemis mõõdistatud **Ristna** katastriüksuse (39201:001:0284) ja novembris 2003 aasta L-EST süsteemis mõõdistatud **Sireeni** katastriüksuse (39201:001:0329) registreeritud piiriandmetega on üle Katastriüksuse moodustamise korra § 17 lõike 14 alusel tiheasustusega alale lubatud 0.20 m suuruse.

Praegusel juhul on erinevuseks vastavalt nr 17- **0.37 m**, nr 18- **0.60 m** ja nr 1- **0.85 m** ja **0.48 m** ning seetõttu on vajalik välja selgitada kas tegemist on eelmise maamõõtja mõõdistusveaga või on piirimärkide asukohti maastikul peale eelmist mõõtmist muudetud.

Ülevaataja katastriüksuse ja Ristna tuletorn katastriüksuse esialgsete mõõdistusandmetega võrreldes on piiripunktide nr 17, nr 18 ja nr 1 koordineerimise erinevused tiheasustusega alale lubatud 0.20 m suuruses.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **Ristna tuletorn** ja **Ülevaataja** katastriüksuste ühise piiri ja piirimärkide kättenäitamisele, mis toimub

21.02.2024.a. kell 11.30

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Ootan Teid piiripunkt nr 3 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-posti või SMS teel. Täiendavate küsimuste korral palun saata e-kiri või helistada.

Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Tänan.

Lugupidamisega,

(allkirjastatud digitaalselt)

Jüri Linde

Maamõõtja (tegevuslitsents 655 MA-k)

Telefon: **50 150 98;**

e-post: **info@gromaticus.ee**

Kutsele on lisatud Teid puudutava katastriüksuse piirikirjelduse osa koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus- Ristna tuletorni

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
19	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
4	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
5	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Piirikirjeldus- Ülevaataja

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
1	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	ja
2	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
3	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
40	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	olemasolev	-
31	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	olemasolev	-
20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
19	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
6	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
18	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	ja

Piirikirjeldus- Ristna tugijaama

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
14	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
15	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
16	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
17	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	ja
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
6	metallist aiapost	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	-
7	nurkraud	sirgjooneline	-	olemasolev	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
91	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
9	analüütiline punkt	sirgjooneline	-	-	-
92	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
10	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	olemasolev	-
11	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	olemasolev	-
12	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
13	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-