

Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

26 oktoober 2024

Nimi: Eesti Vabariik, Kliimaministeerium, Riigimetsa Majandamise Keskus, Põlvamaa metskond,
isikukood/registrikood: metsaülem Tiit Timberg
Aadress:
Telefon:
E-post: polvamaa@rmk.ee

Teostatakse Põlva maakond, Räpina vald, Raadama küla, Raudsepa(70701:003:0353) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev Räpina metskond 110 (70701:003:0103)katastriüksus.

Ühisel piiril on 2 ühist piiripunkti. Skeemil on ühised piiripunktid numbritega: NR13-metalltoru(olemasolev), NR14-metalltoru(taastatud) . Teiega ühised piiripunktid on piirikirjelduse tabelis märgistatud kollase värvusega. Maastikul on piirimärkide juurde paigaldatud puittokid mis on tähistatud märkevärvi või märkelindiga.

Piiri kindlakstegemise põhjus

Piirilõigus 14 – 15 - 16 on Raudsepa ja Kannistu katastriüksuste ühise piiri kulgemine kirjeldatud erinevalt.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse Esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele mis toimub nimetatud katastriüksustel looduses:

Kell: **Kokkuleppel**
Kuupäev: **5. aprill 2024**
Asukoht **Põlva maakond, Räpina vald, Raadama küla, Raudsepa katastriüksuse, skeemil toodud piirimärgi nr 14 juures.**

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage Mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lisa: Mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja piiri kindlakstegemist selgitava skeemi eelnõu

Maamõõtja sideandmed: Meelis Lõhmus (tegevuslitsents nr. 606 MA-k)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 53912233
E-post: meelis@geomel.ee

Piirikirjeldus - Raudsepa

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kind-laks teh-tud
1	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
2	metalltoru	sirgjooneline	--	korrastatud	--
3	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 6,5m tee teljest	olemasolev	--
4	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--
5	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--
6	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
7	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
8	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
9	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
10	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
11	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
12	piirikivi	sirgjooneline	--	olemasolev	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	2*
15	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	2*
16	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	2*

Piirikirjeldus - Ojaääre

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kind-laks teh-tud
5	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	1*
6	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
7	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
8	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
9	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
10	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
11	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
12	piirikivi	sirgjooneline	--	olemasolev	--
17	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
18	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
20	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	1*

Märkused:

Piiripunktis nr 2 oli väändunud metalltoru mis on korrastatud ja sirgeks painutatud.

Uued piirimärgid nr 7, 8, 9, 10, 11 on paigaldatud lähtudes maakorralduskavast.

Piirimärk nr 17 on taastatud tuginedes Sooveere ja Näksi katastriüksuste varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele.

Piirimärk nr 18 on taastatud tuginedes Kassi ja Näksi katastriüksuste varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele.

Varasemalt oli käesolevate piirimärkide 1 – 2 ja 2 – 3 vahel Raudsepa piiriandmete järgi samuti piirimärgid, piirikivid. Kalli -Jaani 2012 aastal teostatud ülemöödistamise käigus on selgitatud seletuskirjas, et antud piirimärgid olid hävinenud ja antud piirimärke ei taastata vaid paigaldati maaomanike kokkuleppel ühisele Kalli-Jaani ja Raudsepa piirisirgele uus piirimärk, käesoleval skeemil nr 2. Kalli-Jaani ja Raudsepa maaomanikud on allkirjastanud 07.03.2012 koostatud Kalli-Jaani piiriprotokolli.

Allkirjad:

Piiride kindlakstegemine: 1*

Põhjus: Piiripunkti nr 20 asukohas on topelt piirimärgid, kaks metalltoru vahekaugusega 4,66m.

Selgitus: Raudsepa piirjoone pikkus metalltorust (A) piirimärgini nr 12 on 520,63m, erinevus 5,87m, Ojanulga piirjoone pikkus metalltorust (A) piirimärgini nr 19 on 76,46m, erinevus 3,04m. Raudsepa piirjoone pikkus metalltorust nr 20 piirimärgini nr 12 on 525,20m, erinevus 1,30m, Ojanulga piirjoone pikkus metalltorust nr 20 piirimärgini nr 19 on 81,02m, erinevus 1,52m. Metalltoru nr 20 asetseb ühel piirisirgel käesolevate piirimärkidega 13-12-17-18-19. Metalltoru (A) erinevus antud piirisirgest on 0,87 meetrit. Arvestades varasemaid joonepikkuseid piirimärkide vahel ja metalltoru nr 20 asendit teiste piirimärkide suhtes vastab piirimärgi nr 20 asukohas olev metalltoru paremini varasematele mõõdistusandmetele.

ETTEPANEK: Tulemus: lepitakse kokku, et Raudsepa ja Ojanulga katastriüksuste ühiseks piirikäänupunktiks jääb maastikul olemasolev metalltoru piirimärgi nr 20 asukohas. Kuna käesoleva piirisirge 19 – 20 pikendus ei löiku kraavi teljega määratakse piiri kulgemine piirimärgist nr 20 risti kraavi teljele järgneva arvestusega, et piirimärk nr 20 on ristsirge punkt kraavi telje suhtes.

Piiride kindlakstegemine: 2*

Põhjus: Piirilõigus 14 – 15 - 16 on Raudsepa ja Kannistu katastriüksuste ühise piiri kulgemine kirjeldatud erinevalt.

Selgitus: Kannistu katastriüksuse piiriprotokollis on kirjeldatud, et Raudsepa ja Kannistu ühine piir kulgeb mööda kraavi telgjoont. Raudsepa piiriprotokollis on kirjeldatud, et piir kulgeb piirimärkide 14 – 15 vahel sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki. Samas on Raudsepa katastriplaani kujutatud piiri kulgemine piirimärkide vahel kriipsjoonega, ehk siis mööda kraavi telgjoont.

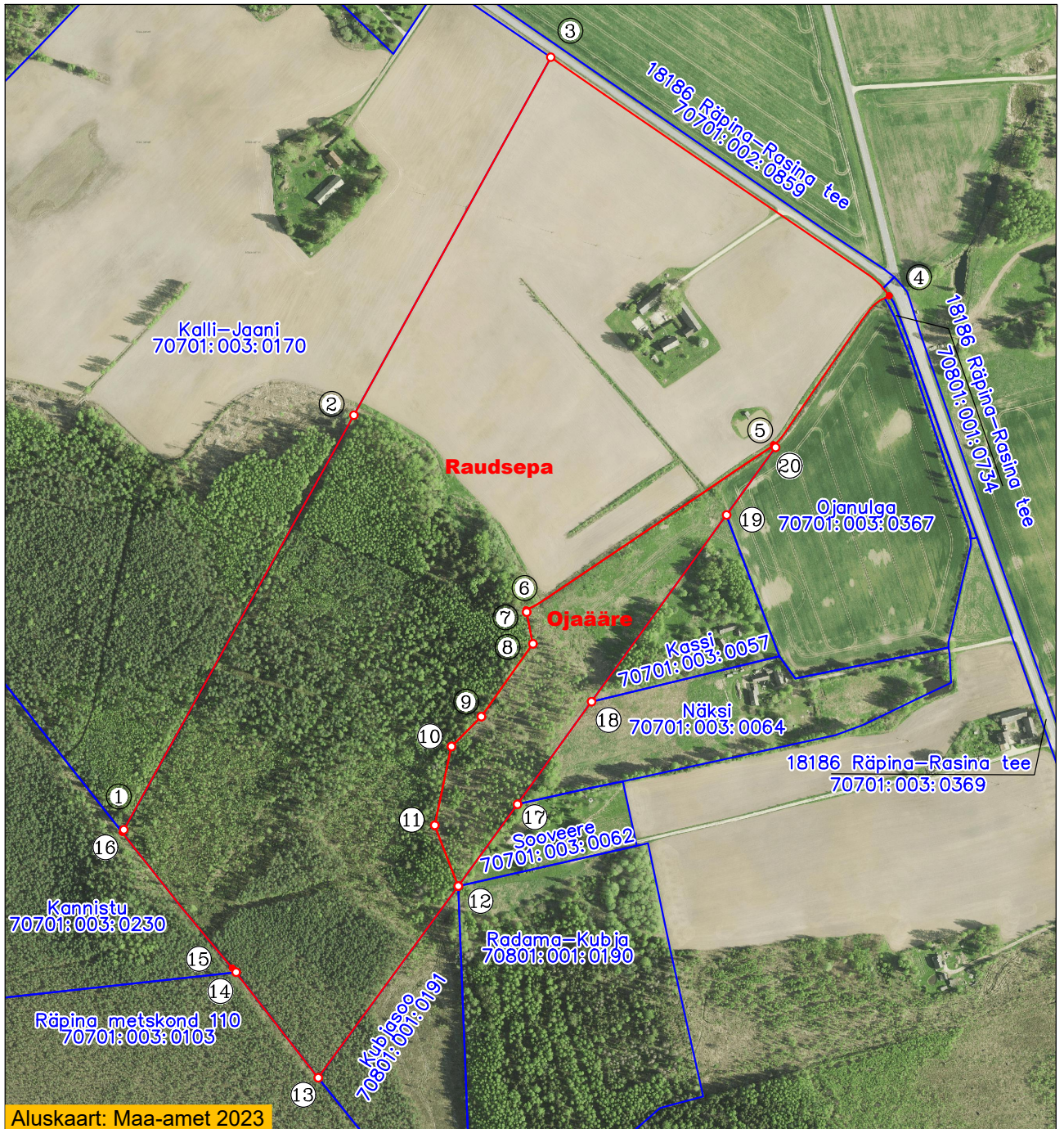
ETTEPANEK: Tulemus: lepitakse kokku, et Raudsepa, Räpina metskond 110 ja Kannistu katastriüksuste ühine piirikäänupunkt nr 14 taastatakse kraavi telje pikendusele ja Kannistu ning Räpina metskond 110 vahelise piirisihi ristumiskohta mis jääb 129,7 meetri kaugusele piirimärgist nr 13 (antud kaugus vastab Raudsepa varasemale kaugusele piirimärkide 13-14 vahel). Piiri kulgemine piiripunktide 14 – 15 vahel kirjeldatakse kulgema sirgjooneliselt ja piiripunktide 15 – 16 vaheline piir kirjeldatakse kulgema mööda kraavi telgjoont.

Asjaosaliste märkused ja taotlused: --

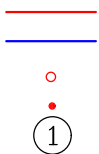
Allkirjad:

Piiri ja piiripunktide skeem

piiriprotokoll nr LY2310103639
lisa 1



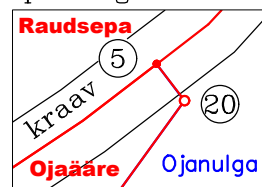
Leppemärgid:



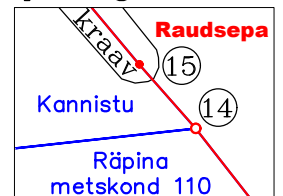
möödistatava katastriüksuse piir
registreeritud katastriüksuse piir
tähistatud piiripunkt
tähistamata piiripunkt
piiripunkti number

Allkirjad:

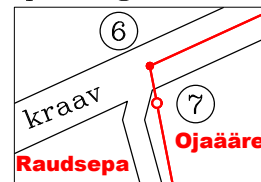
Väljavõtte
piirilõigust 5–20



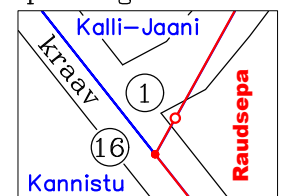
Väljavõtte
piirilõigust 14–15



Väljavõtte
piirilõigust 6–7

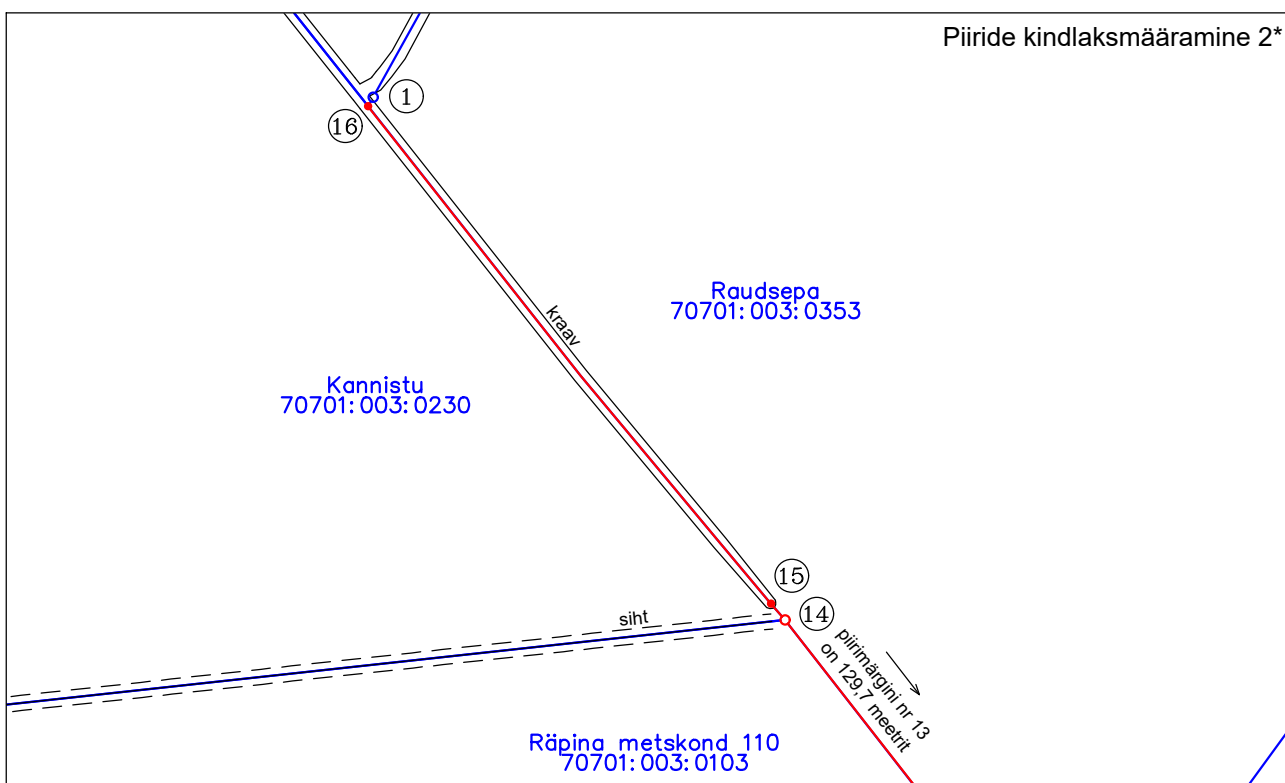
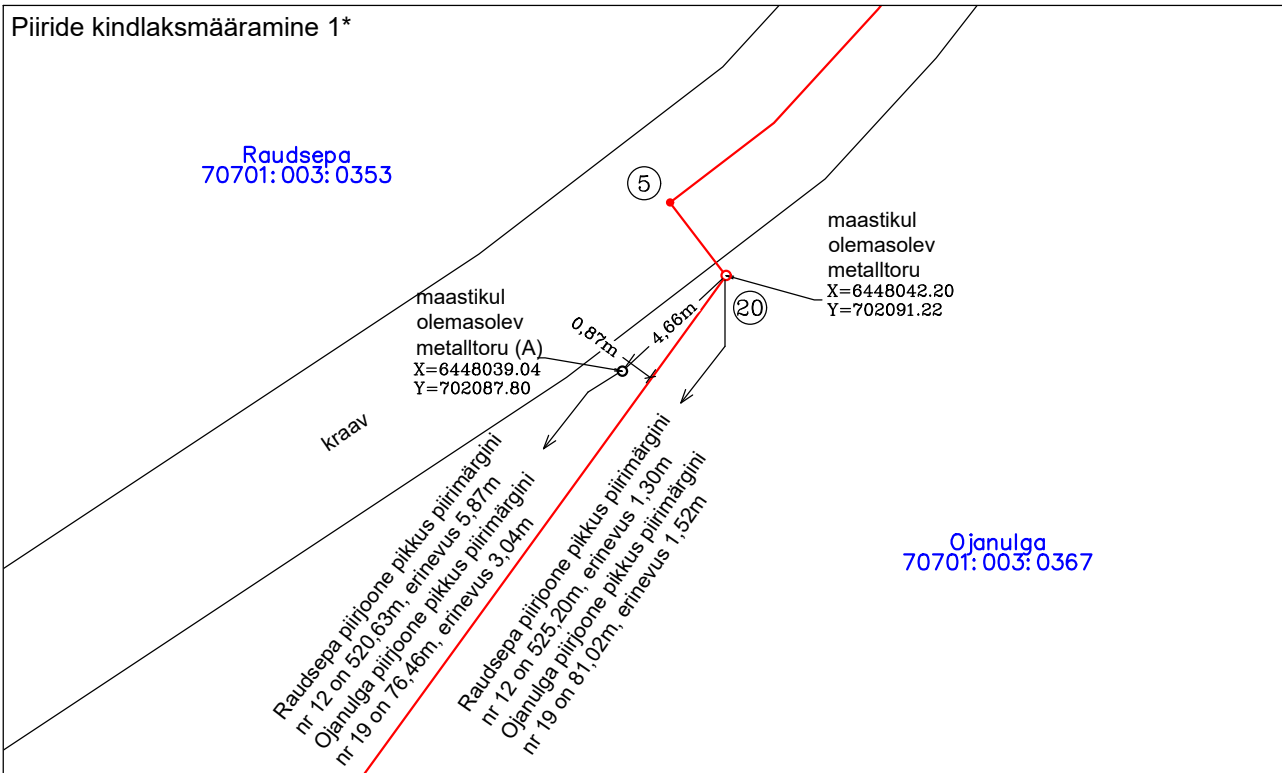


Väljavõtte
piirilõigust 16–1



Piiri kindlakstegemist selgitav skeem

piiriprotokoll nr LY2310103639
lisa 2



Leppemärgid:

- kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number
- ↖ 13.19m ↗ joonepikkus

Allkirjad: