



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/125

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Lagedi alevik Kingu tn 6 detailplaneering)

Rae vallas Lagedi alevikus on menetlemisel Kingu tn 6 detailplaneering (kovID DP1249). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 18.04.2023 korralduse numbriga 832. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeringuala pindala on ligikaudu 0,9 ha ning see hõlmab: Kingu tn 6 kinnistut (registriosa nr 13188402, katastritunnus 65301:013:0473, pindala 8721 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) ja lähiala.

Planeeringualal kehtiv detailplaneering puudub. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine avalikuks kasutamiseks mõeldud ehitiste püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kooskõlastamiseks esitav detailplaneering on kättesaadav lingil https://map.rae.ee/dp/DP1249/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee