



KORRALDUS

19.09.2024 nr DM-125962-12

Nõusolek Partsi VI kruusakarjääri korrastamise projekti rakendamiseks

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3 ning tuginedes AS i Tariston taotlusele, otsustan:

Anda nõusolek Partsi VI kruusakarjääri (keskkonnaluba nr L.MK/324485, keskkonnaval omanik AS Tariston) korrastamise projekti „Partsi VI kruusakarjäär korrastamise projekt“ (koostaja OÜ J. Viru Markseideribüroo, töö nr 23012) rakendamiseks.

2. ASJAOLUD

AS Tariston (registrikood 10887843, aadress Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) esitas Keskkonnaametile 28.09.2023 keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS Partsi VI kruusakarjääri kaevandatud maa korrastamise projekti „Partsi VI kruusakarjäär korrastamise projekt“ (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 28.09.2023 numbriga DM-125962-1 ja täiendatud korrastamisprojekt 10.09.2024 numbriga DM-125962-10; edaspidi korrastamisprojekt) rakendamise nõusoleku saamiseks.

Partsi VI kruusakarjääri korrastamisprojekti on koostanud OÜ J. Viru Markseideribüroo (registrikood 11644539, aadress Tartu mnt 84a-50, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond; töö nr 23012, vastutav spetsialist Kauri Kiiman, projekteerimise vastutav spetsialist Tõnis Kattel).

Partsi VI kruusa karjääri mäeeraldis asub Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Partsi külas riigiomandis oleval kahel lahustükil, millest läänepoolne (hõlmab ka mäeeraldist) paikneb katastriüksusel Partsi kruusakarjäär 6 (katastritunnus 63901:001:1072; pindala: 12,38 ha) ja idapoolne katastriüksusel Killustiku (katastritunnus 20501:001:0470; pindala: 4,48 ha), millede valitsejaks on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutuseks Maa-amet. Mäeeraldisel pindala on 11,40 ha ja mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 16,83 ha. Mäeeraldisel kaevandamisele kuuluv kasulik kiht paikneb ülevalpool põhjavee taset. Kaevandatud maa kasutamise otstarve on kaevandamisloa kohaselt metsamaa.

Partsi VI kruusakarjäär ei jää Natura 2000 võrgustiku ega looduskaitse alale. Kahe mäeeraldisel lahustüki vahele jääb III kategooria liigi Charadrius dubius (väiketüll) elupaik. (EELIS registrikood KLO9117985).

Lähim kaitstav ala on Kukka looduskaitseala (EELIS kood KLO1000655), mis paikneb

mäeeraldisest ligi 2 km kaugusel põhja pool üle maantee.

Lähimad hooned paiknevad ligi 300 m kaugusel Koprpesa kinnistul (katastritunnus 63901:001:0967) ida suunas üle maantee ja ligi 300 m kaugusel põhja suunas Otto kinnistul (katastritunnus 63901:001:0265).

Partsi VI kruusakarjääri keskkonnanaloo nr L.MK/324485 kehtivusaeg on kuni 13.01.2029. Loale on kantud kõrvaltingimused:

9. korrastamistingimused kooskõlastada Transpordiametiga.

10. liivatüllil ja väiketüllil häirimise ja pesakondade hukkumise vältimiseks tuleb tülilide pesitsusperioodil (1. maist 15. juulini) hoiduda kaevandamistööde alustamisest või jätkamisest lagedatel aladel, kus pole aktiivset masinatega tööd toimunud vähemalt kuu aega. Aktiivselt kasutuses olevale alale linnud üldjuhul pesitsema ei tule.

11. kaldapääsukeste ja nende pesakondade hukkumise vältimiseks tuleb hoiduda kaldapääsukeste pesadega järsakute kaevamisest või sealse materjali teisaldamisest kaldapääsukeste pesitsusperioodil (15. maist 1. augustini).

3. KAALUTLUSED

Vastavalt maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 81 lõikele 1 korrastatakse kaevandatud maa korrastamisprojekti kohaselt. MaaPS § 84 lõike 2 kohaselt tuleb kaevandatud maa korrastada enne keskkonnanaloo kehtivuse lõppemist.

Kaevandatud maa korrastamise korra ja korrastamise projektile esitatavad nõuded kehtestab keskkonnaministri 07.04.2017 määrus nr 12 (edaspidi määrus nr 12) „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“.

Keskkonnaameti 30.11.2022 korraldusega nr DM-120593-8 on antud Partsi VI kruusakarjääri korrastamisprojekti koostamiseks korrastamistingimused:

1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseaduses sätestatule.

1.2. Kaevandatud maa korrastada metsamaaks.

2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased.

Karjääri külgede nõlvus tuleb korrastamisel valida selline, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon. Nõlvad ei tohi olla järsumad kui nõlva moodustava materjali looduslik varisemisnurk.

2.2. Enne haljastuse rajamist korrastatav maa siluda. Haljastusalaks ette nähtud ala võib jääda laineliseks, nõlvvanurgaga alla 8 kraadi.

3. Mulla kasutamise ja käitluse nõuded:

3.1. Selgitada välja tasandatud mäeeraldisest ja selle teenindusmaa, sh nõlvade, kasvukihiga ja/või mullaga katmise vajadus. Kasvukihi ja/või mullaga katmise vajaduse korral fikseerida mäeeraldisest teenindusmaa piires korrastamiseks vajaliku kasvukihi ja/või mulla kogus ja lisada kasvukihi ja/või mulla kvaliteedi nõuded.

4. Veerežiimi kujundamise nõuded:

4.1. Karjäärialal kujunev põhjaveetase peab vastama maa kasutamise sihtotstarbele.

4.2. Metsamaaks korrastamisel ei tohi põhjaveetase tõusta kõrgemale kui 0,7 m sügavuseni korrastatud maapinnast.

5. Bioloogilise korrastamise nõuded:

5.1. Korrastamisprojekti anda bioloogilise korrastamise lahendus.

5.2. Korrastamisprojekti määrata kasutatavad puuliigid ja vajalik istikute arv. Metsa istutamine teostada selliselt, et alal oleks hiljem võimalik hooldetöid teha mehhaniseeritult.

5.3. Metsa istutamiseks kasutatavad istikud peavad vastama keskkonnaministri 01.07.2016 määrusega nr 20 „Metsa uuendamisel kasutada lubatud kultiveerimismaterjali algmaterjali päritolu, kultiveerimismaterjali tarnimise ja turustamise nõuded“ kehtestatud nõuetele.

6. Lisatingimused:

6.1. Juhul, kui korrastamiseks on vajalik tuua karjääri täiendavalt materjali (sh jäätmeid), tuleb püsijäätmed välja tuua ning püsijäätmete kasutamise vajadus ja kogus põhjendada korrastamisprojekti. Püsijäätmete kasutamisel tuleb järgida keskkonnaministri 21.04.2004 määrust nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ (edaspidi määrus nr 21).

6.2. Korrastamistöid võib teha väljaspool tülilide pesitsusaega ehk enne 1. maid ja pärast 15. juulit, järsakute tasandamise töid tuleb vältida kaldapääsukeste pesitsusperioodil 15. maist 1. augustini.

6.3. Ala korrastamisel tuleb tagada, et korrastatud ala ei kujutaks oma iseärasustest tulenevalt ohtu seal liikuvatele inimestele või loomadele ning maastiku üldilme oleks esteetiliselt vastuvõetav.

6.4. Korrastamisprojekt koostada vastavalt keskkonnaministri 07.04.2017 määramises nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ esitatud nõuetele.

MaaPS § 81 lõike 2 kohaselt koostatakse korrastamisprojekt korrastamistingimustest lähtuvalt.

Keskkonnaamet kontrollis koostöös ametivälise eksperdiga korrastamisprojekti vastavust MaaPS-is ja määramises nr 12 kehtestatud nõuetele ning korrastamisprojekti rakendatavusele, koostades selle kohta hindamisakti. Hindamisakti kohaselt soovitati korrastamisprojekti täiendada järgnevalt: punktist abs kõrgusel 10m projekteerida pikki läbilõike II-II' joont kuni külgneva kraavini äravoolu nõva, et liigvesi ei jääks sinna pikemalt seisma. Kõik projektis toodud maavara varu kogused esitada 1000 m³ täpsusega, ilma komakohtadeta (vajadusel kuni 1 koht pärast koma). Täiendused viidi sisse ja edastati Keskkonnaametile 06.09.2024 e-kirjaga. Keskkonnaamet teavitas 10.09.2024 e-kirjaga, et täiendatud korrastamisprojekt on üle vaadatud ning palus esitada paber kandjal projekt.

Korrastamisprojekt vastab MaaPS §-dele 80 ja 81, määramise nr 12 §-des 6 ja 7 toodud nõuetele ning Keskkonnaameti poolt 30.11.2022 korraldusega nr DM-120593-8 antud korrastamistingimustele.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 2

kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu, kui kavandatud tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatute hulka. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §-s 3 ei ole kavandatud tegevus välja toodud tegevusvaldkondade hulgas, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise eelhindang. Seega ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 3 kohaselt võib haldusmenetluse läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Menetlusosalisele antakse nõusolek esitatud korrastamisprojekti rakendamiseks, seega otsustatakse asi menetlusosalise kasuks ning menetlus viiakse läbi menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest, esitades vaide käesoleva otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo

Teadmiseks: Maa-amet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Transpordiamet

Moonika Aunpuu
vanemspetsialist
maapõuebüroo