

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Transpordiamet

Keskkonnaamet

Päästeamet                                                                                         21.06.2023 nr 6-4/3318

**Koogi küla Joakõrtsi tee 5, 7 ja lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks**

Esitame Teile kooskõlastamiseks Koogi küla Joakõrtsi tee 5, 7 ja lähiala detailplaneeringu (koostaja AB Artes Terrae OÜ, töö nr 22097DP3), mis on algatatud Jõelähtme Vallavolikogu 11.08.2022 otsusega nr 76.

Planeeringuala hõlmab Joakõrtsi tee 5a (katastritunnus 24501:001:0607), Joakõrtsi tee 5 (katastritunnus 24501:001:0606), Joakõrtsi tee 7a (katastritunnus 24501:001:0611), Joakõrtsi tee 7 (katastritunnus 24501:001:0610) ja Joakõrtsi (katastritunnus 24501:001:0597) kinnistuid ning osaliselt Joakõrtsi tee (katastritunnus 24501:001:0596) ja 11261 Jägala-Joa tee (katastritunnus 24504:008:0351) kinnistuid. Planeeritav ala asub Koogi külas Jägala joa läheduses. Alale juurdepääs on Jägala-Joa teelt (riigitee 11621).

Detailplaneeringuga on kavas osaliselt olemasolevate maaüksuste sihtotstarbe muutmine, ning neile puhkemajanduslike hoonete rajamine, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Umboja

vallavanem

Lisad:

1. Seletuskiri
2. Kontaktvööndi plaan
3. Põhijoonis

Tiina Skolimowski,

planeeringuspetsialist

tiina.skolimowski@joelahtme.ee 6054855