



KESKKONNAAMET

## Keskkonnaluba

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| Loa registrinumber    |   | KMIN-099   |
| Loa omaja andmed      | Ärinimi / Nimi                          | Balti Liiv OÜ  |
|                       | Registrikood / Isikukood                | 16316343   |
| Tegevuskoha andmed    | Nimetus                                 | Liivalaia III liivakarjäär   |
|                       | Aadress                                 | Männiku harjutusväli, Männiku küla, Saku vald, Harju maakond                             |
|                       | Katastritunnus(ed)                      | 71801:001:0982   |
|                       | Territoriaalkood EHAK                   | 5260   |
|                       | Käitise territoorium                    | Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Männiku harjutusväli (71801:001:0982). |
| Tegevusvaldkond       | Loaga reguleeritavad tegevused          | Jäätmete käitlemine;<br>Maavara kaevandamine;  |
| Loa andja andmed      | Asutuse nimi                            | Keskkonnaamet  |
|                       | Registrikood                            | 70008658   |
|                       | Aadress                                 | Roheline 64, 80010 Pärnu   |
| Loa kehtivuse periood | Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev | 04.07.2024   |
|                       | Lõppemise kuupäev                       | 06.09.2033   |

## Ühiskanalisatsiooni juhitavate ohtlike ainete seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## Jäätmete käitlemine

### J1. Käitluskohat ja selle asukoha andmed

#### Käitluskoha andmed

|                            |  |         |                |                                  |
|----------------------------|--|---------|----------------|----------------------------------|
| Jrk nr                     | 1.   |         |                |                                  |
| Nimetus                    | Liivalaia III liivakarjääri jäätmekäitluskohat               |         |                |                                  |
| Keskkonnaregistrikood      | JKK3701146   |         |                |                                  |
| Aadress ja katastritunnus  | Aadress  | ADR ID  | Katastritunnus | Objekti L-EST97 keskkoordinaadid |
|                            | Harju maakond, Saku vald, Männiku küla, Männiku harjutusväli | 3473732 | 71801:001:0982 | X: 6575703, Y: 540190            |
| Plaan või kaart            |  |         |                |                                  |
| Number plaanil või kaardil |  |         |                |                                  |

## J2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

|   |   |                  |  |   |                  |        |               |        |
|---|---|------------------|--|---|------------------|--------|---------------|--------|
| Jrk nr  | 1.  |                  |  |   |                  |        |               |        |
| Käitluskoha nimetus   | Liivalaia III liivakarjääri jäätmekäitluskoht |                  |  |   |                  |        |               |        |
| Jäätmeliik  | Sissetulek kokku                              | Sissetulek (t/a) |  | Väljaminek antakse teistele ettevõtjatele | Väljaminek (t/a) |        |               |        |
|   |   | Tekib            | Saadakse teistelt (ettevõtjalt, asutustelt, isikutelt) |   | Taaskasutatakse  |        | Kõrvaldatakse |        |
|   |   |                  |  |   | Kogus            | R-kood | Kogus         | D-kood |
| 01 04 08 - Kruusajäätmed ja kivipuru, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 01 04 07* | 3 000   |                  | 3 000  | 3 000                                     | 3 000            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 300              | R12s   |               |        |
| 01 04 09 - Liiva- ja savijäätmed  | 3 000   |                  | 3 000  | 3 000                                     | 3 000            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 300              | R12s   |               |        |
| 17 01 01 - Betoon   | 1 500   |                  | 1 500  | 1 500                                     | 1 500            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 375              | R12s   |               |        |
| 17 01 02 - Tellised   | 1 500   |                  | 1 500  | 1 500                                     | 1 500            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 375              | R12s   |               |        |
| 17 05 04 - Kivid ja pinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 03*           | 3 000   |                  | 3 000  | 3 000                                     | 3 000            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 300              | R12s   |               |        |
| 17 05 06 - Süvenduspinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 05*            | 7 500   |                  | 7 500  | 7 500                                     | 7 500            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 750              | R12s   |               |        |
| 17 05 08 - Teetammitäitematerjal, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 07*     | 7 500   |                  | 7 500  | 7 500                                     | 7 500            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 750              | R12s   |               |        |
| 20 02 02 - Pinnas ja kivid  | 3 000   |                  | 3 000  | 3 000                                     | 3 000            | R5m    |               |        |
|   |   |                  |  |   | 300              | R12s   |               |        |

## J3. Lubatud jäätmekäitlustoimingud ning nende kirjeldus

| Jrk nr | Jäätmekäitlustoimingu nimetus              | Toimingu kood  | Lubatud jäätmekäitlustoimingu kirjeldus   | Lubatud jäätmekäitlustoimingu aastane käitlusmaht (tonni/aastas) |
|--------|--|--|---|--|
| 1.     | Jäätmete mehaaniline ringlussevõtt         | R5m - mehaaniline ringlussevõtt, sealhulgas anorgaaniliste ehitusmaterjalide ringlussevõtt ja pinnase puhastamine, mille tulemuseks on pinnase taaskasutamine  | Jäätmed ümbertöödeldakse tooteks, et kasutada ehitustöödel ja tee-ehituses. Jäätmete käitlemisel kasutatakse Liivalaia III liivakarjääri mäeeraldisel kasutatavat masinaparki või mobiilset sõelurit ning vajadusel mobiilset purustit. | 30 000   |
| 2.     | Jäätmete taaskasutamisele eelnev sortimine | R12s - jäätmete taaskasutamisele eelnev sortimine või teatud komponentide eraldamine, millega võib kaasneda mehhaaniline töötlemine (purustamine, tükeldamine, demonteerimine, kokkupressimine, granuleerimine jms), juhul kui selle tulemusel tekivad uued jäätmeliigid ning jäätmete olemus või koostis muutub | Eelnevalt jäätmete ümbertöötlemisele toimub jäätmete sortimine või teatud komponentide eraldamine, kui see on vajalik mehaanilise töötlemise protsessis.  | 30 000   |

## J4. Jäätmete ladustamine

| Jrk nr                     |                       | 1.  |  |                            |     |   |                |                            |     |
|----------------------------|-----------------------|---|--|----------------------------|-----|---|----------------|----------------------------|-----|
| Käitluskoha nimetus        |                       | Liivalaia III liivakarjääri jäätmekäitluskoht |  |                            |     |   |                |                            |     |
| Ladustamiskoht             |                       |   |  |                            |     | Jäätmeliigid  |                |                            |     |
| Number plaanil või kaardil | L-EST97 koordinaadid  | Iseloomustus, vastavus keskkonnanormidele     | Taaskasutamisele või ladestamisele suunamise aeg | Üheaegne ladustamise kogus |     | Jäätmeliik  | Põlev-materjal | Üheaegne ladustamise kogus |     |
|                            |                       |   |  | Tonni                      | m³  |   |                | Tonni                      | m³  |
| 1                          | X: 6577540, Y: 540105 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 100                        | 60  | 01 04 08 - Kruusajäätmed ja kivipuru, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 01 04 07* | Ei             | 100                        | 60  |
| 2                          | X: 6577545, Y: 540114 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 100                        | 70  | 01 04 09 - Liiva- ja savijäätmed  | Ei             | 100                        | 70  |
| 3                          | X: 6577551, Y: 540124 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 50                         | 25  | 17 01 01 - Betoon   | Ei             | 50                         | 25  |
| 4                          | X: 6577557, Y: 540133 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 50                         | 25  | 17 01 02 - Tellised   | Ei             | 50                         | 25  |
| 5                          | X: 6577563, Y: 540143 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 100                        | 50  | 17 05 04 - Kivid ja pinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 03*           | Ei             | 100                        | 50  |
| 6                          | X: 6577540, Y: 540124 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 250                        | 125 | 17 05 06 - Süvenduspinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 05*            | Ei             | 250                        | 125 |
| 7                          | X: 6577546, Y: 540133 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 250                        | 125 | 17 05 08 - Teetammitäitematerjal, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 07*     | Ei             | 250                        | 125 |
| 8                          | X: 6577552, Y: 540143 | Jäätmed ladustatakse puistangutes             | kuni 3 aastat                                    | 100                        | 50  | 20 02 02 - Pinnas ja kivid  | Ei             | 100                        | 50  |

### Seotud failid

|        |   |
|--------|---|
| Failid | Lisa 1: Jaatmete_puistangute_asukohad.pdf |
|--------|---|

## J5. Jäätmete vedu

Vorm ei ole asjakohane

## J6. Jäätmekäitlustoimingule esitatavad tehnilised ja keskkonnakaitsenõuded

| Tegevuse liigid                                 | Tehnilised nõuded   | Keskkonnakaitsenõuded   |                                  |
|---|---|---|----------------------------------|
|   |   | Kirjeldus   | Rakendamine                      |
| Jäätmete käitlemine                             | Vastu võetavad jäätmed peavad vastama keskkonnaministri 21.04.2004 määruses nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloo omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkelkohas kõrvaldamise nõuded” sätestatud tingimustele. Jäätmetes olevate saasteainete piirväärtused ei tohi ületada määruse lisas 2 nimetatud piirväärtusi.<br><br>Vastu võetav pinnas ei tohi ületada keskkonnaministri 28.06.2019 määruse nr 26 „Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases” lisas märgitud piirväärtuseid. Pinnases peavad olema määratud järgmised ohtlikud ained: plii, kaadmium, kroom, vask, nikkel, elavhõbe, tsink ja naftasaadused (süsiivesinikud C10-C40, summa). Juhul, kui pinnasejäätmete päritolu on teada, peab olema määratud ka päritolust sõltuvate ohtlike ainete sisaldus.   |   | Pidev                            |
| Jäätmete sorteerimine, purustamine ja sõelumine | Jäätmete ladustamisel, sortimisel, sõelumisel ja purustamisel tuleb tagada tolmuhäiringu vältimine, vajadusel jäätmeid niisutades või kattes. Kui jäätmete käitlemise käigus tekib väljaspool käitluskohata tolmuhäiring, tuleb tegevus koheselt peatada. Juhul kui ladustatud jäätmete kuhjadest levib tolm käitluskoha kinnistu piiridest väljapoole, tuleb ladustatud jäätmeid koheselt kasta ning võtta tarvitusele meetmed häiringu kordumise vältimiseks.   |   | Pidev                            |
| Jäätmete ringlussevõtt                          | Täitematerjali tootmisel tuleb lähtuda standardist EVS-EN 13242:2006 + A1:2008, EN 13242:2002+A1:2007, EN 13043:2002 ja EN 13043:2002/AC:2004. Juhul, kui toode ei vasta eelnimetatud standardile, ei saa jäätmeid ringlusse võetuks lugeda. Jäätmed, mis ei vasta ringlussevõtu nõuetele, tuleb lugeda jäätmeteks ning üle anda edasiseks käitlemiseks vastavat õigust omavale isikule.  |   | Pidev                            |
| Jäätmete ladustamine ja finantstagatis          | Keskkonnaametil õigus kasutada ettevõtte poolt Rahandusministeeriumi kontsernikontode koosseisu pangakontole kantud finantstagatise summat käitluskohata ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul kui ettevõtte ei täida keskkonnaloa nr KMIN-099 jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Ettevõttel on õigus taotleda finantstagatise osalist tagastamist juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustamise koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõtte täies ulatuses, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa kehtivusaeg lõppeb ning jäätmekäitluskoha ladu on likvideeritud. Samuti tagastatakse ettevõttele finantstagatis täies mahus, kui ettevõtte tõendab, et tal on õigus finantstagatisest vabastuse saamiseks (nt EMAS registreering).<br><br>Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise suuruse arvutus. Keskkonnaamet vaatab esitatud arvutuse üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enamakstud tagatise osa tagasi saada. | Ettevõtte võib ladustada ainult neid jäätmeliike, mis on välja toodud keskkonnaloa tabelis J4. Ladustamisel jälgida, et jäätmed ei põhjustaks ohtu keskkonnale. | Pidev                            |
| Käitluskoha kasutusõigus                        | Ettevõttel on kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest või muutumisest, teavitama Keskkonnaametit jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutumisest  | Keskkonnaloa andjal on õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lepingu lõppemisel keskkonnaluba kehtetuks.   | Kasutusõiguse lepingu lõppemisel |

## J7. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitseseetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohade järelhoolduse kava

|                     |   |                      |        |
|---------------------|---|----------------------|--------|
| Jrk nr              | 1.  |                      |        |
| Käitluskoha nimetus | Liivalaia III liivakarjääri jäätmekäitluskohat  |                      |        |
| Tegevus             | Meetme kirjeldus  | Meetme rakendamine   | Failid |
| Tegevuse lõpetamine | Tegevuse lõpetamine ja territooriumi korraldamine toimub vastavalt koostatavale korraldamise projektile. Kõik jäätmed käideldakse ning nendest tehtud tooted turustatakse või tuleb jäätmed üle anda vastavat keskkonnakaitseluba omavale isikule ning territoorium korraldada viisil, mis tagab selle piisava puhtuse kasutamaks seda uuel otstarbel või teiste isikute poolt. | Tegevuse lõpetamisel |        |

## J8. Jäätmekäitluskoha seirenõuded

| Jrk nr | Seirataav näitaja                              | Seire viis         | Seire sagedus        | Seirepunkti number | Seirepunkti koordinaadid L-EST97 |
|--------|--|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1.     | Vastuvõetavad ja taaskasutatavad jäätmekogused | Arvestuse pidamine | Pidev                | Mäeeraldise piires | X: 6577537, Y: 540083            |
| 2.     | Keskkonnaavariid                               | Töötajate omaseire | Pidev                | Mäeeraldise piires | X: 6577367, Y: 540109            |
| 3.     | Tolm   | Töötajate omaseire | Pidev                | Mäeeraldise piires | X: 6577367, Y: 540109            |
| 4.     | Vesi ja pinnas                                 | Töötajate omaseire | Vastavalt vajadusele | Mäeeraldise piires | X: 6577367, Y: 540109            |

## J9. Prügila või jäätmehoidla liik

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## J10. Prügilasse või jäätmehoidlasse ladestatavad tavajäätmed

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## J11. Prügilasse või jäätmehoidlasse ladestatavad ohtlikud jäätmed

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## J12. Põletatavate ohtlike jäätmete minimaalne massivoog

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## Maapõu

## M1. Maavara kaevandamine

### Maardlad

#### Maardla ja mäeeraldis

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Mäeeraldisel liik                                  | olemasoleva muutmine       |
| Registrikaardi nr                                  | 109                        |
| Maardla nimetus                                    | Tallinna-Saku              |
| Maardla osa nimetus                                |                            |
| Maardla põhimaavara                                | liiv                       |
| Mäeeraldisel nimetus                               | Liivalaia III liivakarjäär |
| Mäeeraldisel on teenindusmaa                       | Jah                        |
| Mäeeraldisel ruumikuju                             | Ruumikuju: 1 lahustükk.    |
| Teenindusmaa ruumikuju                             | Ruumikuju: 1 lahustükk.    |
| Mäeeraldisel pindala (ha)                          | 10.81                      |
| Käitise ehk mäeeraldisel teenindusmaa pindala (ha) | 10.81                      |
| Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)                | 9                          |
| Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)                  | 0                          |
| Kaevandatud maavara kasutamise otstarve            | taristu ja tsiviilehitus   |
| Minimaalne tootmismahd aastas                      |                            |
| Keskmine tootmismahd aastas                        | 15                         |
| Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuu m³)  |                            |

### Plokid

| Nimetus   | Kasutusala | Maavara          | Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule? | Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel | Liik                    | Varu  |        |            |
|-----------|------------|------------------|--|--|-------------------------|-------|--------|------------|
|           |            |                  |  |  |                         | Kogus | Ühik   | Kuupäev    |
| 89 plokk  | ehitusliiv | Liiv, ehitusliiv | Ei                                       | Ei   | aT - aktiivne tarbevaru | 58.70 | tuh m³ | 31.03.2022 |
| 130 plokk | ehitusliiv | Liiv, ehitusliiv | Ei                                       | Ei   | aT - aktiivne tarbevaru | 44    | tuh m³ | 31.03.2022 |
| 197 plokk | ehitusliiv | Liiv, ehitusliiv | Ei                                       | Ei   | aT - aktiivne tarbevaru | 4     | tuh m³ | 31.03.2022 |

### Tegevusala andmed

| Maavara          | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | Aastane tootmismahd |  |  | Kaevandatav varu |       |        |
|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|--|------------------|-------|--------|
|                  |                     |                   | Maksimaalne         | Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks |  | Ühik             | Kogus | Ühik   |
| Liiv, ehitusliiv | 2008                | 2033              |                     |  |  | tuh m³           | 94.70 | tuh m³ |

### Mäeeraldisel KOV jaotus

|                  |                     |                   |          |             |                  |                            |                    |
|------------------|---------------------|-------------------|----------|-------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| Maavara          | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | KOV-id   |             |                  |                            |                    |
|                  |                     |                   | KOV EHAK | KOV nimetus | KOV pindala (ha) | KOV pindala eraldisel (ha) | Pinna proportsioon |
| Liiv, ehitusliiv | 2008                | 2033              | 0719     | Saku vald   |                  |                            |                    |

## Geoloogilised uuringud

|   |   |
|---|---|
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus      | Tallinna-Saku liivmaardla aktiivse tarbevaru plokkide 143, 144 ja 145 varu arvele võtmise seletuskiri (varu seisuga 01.01.2019) |
| Geoloogiafondi number                     | 9091  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number  | 1-17/19/1487  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev | 10.06.2019  |

## Kõrvaltingimused

1. Kaevandamistegevus karjääris tuleb korraldada selliselt, et liiva ja tahkete peenosakeste kandumine ümbruskonda ja avalikele teedele oleks välditud (nt karjäärist väljasõidule rattapesuvannide paigaldamine, teede niisutamine, karjääriteede mustkatte alla viimine jne).
2. Liiva ja tolmu kandumise täielikuks vältimiseks avalikele teedele tuleb kaevandajal rajada hiljemalt 31. maiks 2023. aastaks täiendavalt minimaalselt 100 m pikkune asfalteeritud väljasõidu tee enne avalikule teele (sh Karjääri teele, katastritunnusega 71801:001:1504) sõitmist ja tagada kokku minimaalselt 200 m pikkuse asfalteeritud teelõigu piisava regulaarsusega puhastamine. Vajadusel teha koostööd teiste sama piirkonna kaevandajatega.

|                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Kaevandatud maa kasutamise otstarve | Kõre ja kivisisaliku elupaik |
|-------------------------------------|------------------------------|

## Loa lisad

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nimetus                 | Manus                                     |
| Ladustamisplaan         | Lisa 2: Jäätmete_puistangute asukohad.pdf |
| Eelhinnang              | Lisa 3: Eelhinnang Balti Liiv OÜ.pdf      |
| Tootmisohje sertifikaat | Lisa 4: TOOTMISOHJE CERTIFIKAAT.pdf       |