



RAKVERE NOTAR IRMA RAHNU
 NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU
 REGISTRI NUMBER

3667

VOLIKIRI

Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Rakvere notar Irma Rahnu, kelle büroo asub Rakveres Lai tn 14, kahekümne kuuendal septembril kahe tuhande üheksateistkümnendal aastal (26.09.2019. a) ning selles notariaalaktis osaleja on

Kadrina vald, Kadrina vallavalitsus registreeritud riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste riiklikus registris registrikoodi 75007824 all, aadress Rakvere tee 14, Kadrina alevik, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond, e-posti aadress, kadrina@kadrina.ee, mille esindajana tegutseb vallavanem **Kairit Pihlak**, isikukood 46902165227, kes on notarile tuntud isik.

Osaleja annab esindatava nimel välja alljärgneva volituse:

Käesolevaga Kadrina vald volitab Aarne Laas'i, isikukood 35910175225,

1. Jagama ja/või ühendama ja/või võõrandama ja/või koormama piiratud asjaõigustega (sealhulgas hoonestusõigusega, servituutidega, reaalkoormatistega, ostueesõigusega) Kadrina valla omandis olevaid kinnistuid ja korteriomandeid valla õigusaktide alusel ning seadusega lubatud korras ja tingimustel ning üle andma nimetatud esemete omandi, muutma ja lõpetama Kadrina vallaga sõlmitud lepinguid, esitama avaldusi piiratud asjaõiguste kustutamiseks ning vajadusel andma omandaja(te)le nõusoleku hüpoteegi seadmiseks.
2. Omandama Kadrina vallale vara valla õigusaktide alusel ning seadusega lubatud korras ja tingimustel ning vastu võtma esemete omandi.
3. Koormama kolmandate isikute kinnistuid piiratud asjaõigustega, s.h kasutusvaldusega, reaalservituudiga, isikliku kasutusõigusega, hoonestusõigusega, reaalkoormatiseaga, ostueesõigusega, Kadrina valla kasuks valla õigusaktide alusel ning seadusega lubatud korras ja tingimustel.
4. Esitama Kadrina valla esindajana avaldusi pärimismenetluse algatamiseks, üleskutsemenetluse algatamiseks, pärandvara inventuuri määramiseks, samuti esitama pärandvara pankroti avaldusi, välja nõudma ning vastu võtma pärimisasjadega seonduvaid dokumente, tegema kinnistamisavaldusi pärija(te) kandmiseks kinnistusraamatusse, vastu võtma pärimistunnistusi, esitama avaldusi omandiõiguse tunnistuse tõestamiseks, vajadusel sõlmima pärandvara jagamise lepinguid või pärandvara ühisuse võõrandamise lepinguid.

Selleks osaleja volitab teda esindama Kadrina valda kõikide isikute ja asutuste ees, välja nõudma ja vormistama kõik vajalikud dokumendid, esitama avaldusi, sõlmima lepinguid ning

tegema kõike, mis on seoses käesolevate ülesannete täitmisega.

Volitus on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Käesolev volikirj on koostatud kahes originaaleksemplaris, millest üks eksemplar jääb notaribürosse. Volitajale väljastatakse volituse tõestamise päeval käesoleva notariaalakti originaal. Volikirja digitaalne ärakiri on volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee.

Volikirja tõestaja on allkirjutanule selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.

Käesolev notariaalakt on osalejale volikirja tõestaja juuresolekul ette loetud, antud enne heakskiitmist osalejale läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja volikirja tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Notari tasu 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).

Käibemaks 9,84 eurot.

Kokku 59,04 eurot.

Kairit Pihlak

ees- ja perekonnanimi kirjatähtedega

allkiri

