



MAA-AMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 07.02.2020

Juurdepääsupiirang kehtib kuni: 06.02.2025

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 8

Teabevaldaja: Maa-amet

KORRALDUS

7. veebruar 2020 nr 1-17/20/321

Harju maakonna Tallinna-Saku liivamaardla ja Saku turbamaardla registrikande muutmine

AS TREV-2 Grupp esitas Maa-ametile Tallinna-Saku liivamaardla täiendava ehitusliiva aktiivse tarbevaru, täiteliiva aktiivse tarbevaru ja täiteliiva passiivse tarbevaru arvele võtmise aruande „Tammemäe uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.12.2019)“, töö nr MGU-51, (saabunud 23.12.2019, kirja registreerimise nr 9-3/19/11158-5, parandatud aruanne laekus 24.01.2020, kirja registreerimise nr 9-3/20/519-2). Aruanne on koostatud geoloogilise uuringu tulemuste põhjal (Keskkonnaamet on 06.03.2018.a andnud Tammemäe uuringuruumi geoloogilise uuringu loa nr HARMG-138), lisaks kasutati 1978., 2003. ja 2011. aastatel läbiviidud geoloogiliste uuringute andmeid.

AS TREV-2 Grupp poolt koostatud aruande kohaselt oli töö eesmärk hinnata Tammemäe uuringuruumis lasuva maavara levikut, selle kvaliteeti, kogust ning sobivust kaevandamiseks ja kasutamiseks ehituses. Maavaravaru on arvatud viies plokis (aruandes 1., 2., 3., 4. ja 5. plokid), mis paiknevad Harju maakonnas Saku vallas Tammemäe külas riigile kuuluval kinnisasjal Viimsi metskond 16 (katastritunnus 71801:001:0130), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Keskkonnaregistrisse kandmiseks esitatud plokid külgnevad põhja- ja idaservas Tallinna-Saku liivamaardla (registrikaart 109) ehitusliiva aktiivse tarbevaru 86. ja 141. plokiga ning täiteliiva aktiivse tarbevaru 117. ja 142. plokiga. Moodustatud varuplokkidest 1. ja 4. plokk asuvad ülalpool keskmist põhjavee taset ning 2., 3. ja 5. plokid asuvad allpool keskmist põhjavee taset. Moodustatud varuplokkid asuvad täielikult Tammemäe uuringuruumi teenindusalal (loa nr HARMG-138; loa omaja AS TREV-2 Grupp).

Lisaks kattuvad varuplokkid pindalaliselt 0,86 ha suurusel alal ka Saku turbamaardla (registrikaart nr 513) hästilagunenud turba aktiivse reservvaru 3. plokiga. Aruande kohaselt ei moodustu alale kaevandamisväärsse paksusega kasulikku turbakihti, seega soovitatakse 0,86 ha alal 3 tuhat t turbavaru 3. plokki koosseisust maha arvestada.

Varuplokkid külgnevad kaguservas Tammemäe III liivakarjääri (loa nr KMIN-104; loa omaja AS TREV-2 Grupp) mäeeraldisel teenindusmaaga, põhjaservas Tammemäe V liivakarjääri (loa nr HARM-153; loa omaja OÜ C.B.A.) mäeeraldisega ja selle teenindusmaaga ning Keskkonnaametis menetluses oleva Tammemäe VII liivakarjääri (taotleja Osaühing C.B.A.) mäeeraldisega ja selle teenindusmaaga.

Osaliselt kattuvad keskkonnaregistrisse kandmiseks esitatud plokid kaevandamise tulemusel tekkinud Tammemäe järvega (keskkonnaregistri kood VEE2006040) ja selle veekaitse- ja kalda piiranguvööndiga. Tammemäe järv asub kehtiva maavara kaevandamise loaga mäeeraldisel, on kaevandamise tulemusena tekkinud veekogu ja selle veekaitse- ja kalda piiranguvööndis rakendatakse veeseaduse § 120 lõikes 1 ja looduskaitseaduse § 37 lõikes 4 sätestatud erisusi.

Varuplokid kattuvad riigikaitseliste ehitiste Männiku harjutusväli ja Männiku lasketiir piiranguvöönditega. Aruandele on lisatud Kaitseministeeriumi kooskõlastus varu kinnitamise osas riigikaitseliste ehitiste piiranguvööndis.

Varuplokid kattuvad kaguosas I kategooria kaitsealuse liigi *Bufo calamita* (kõre; keskkonnaregistri kood KLO9101954) elupaigaga ja Männiku kõre ja kivisisaliku püsielupaigaga (keskkonnaregistri kood KLO3000592). Püsielupaiga piiridesse jääv allpool põhjavee taset asuv 5. plokki varu võetakse arvele passiivse tarbevaruna.

Geoloogiline uuring on läbi viidud lähtudes 10.06.2005 - 31.12.2016 kehtinud keskkonnaministri 26.05.2005. a määruses nr 44 „Üldgeoloogilise uurimistöö ja maavara geoloogilise uuringu tegemise kord“ sätestatud nõuetest ning loetakse keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ § 46 kohaselt nõuetele vastavaks. Maa-amet keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötlejana on aruande läbi vaadanud ning nõustub muutma aruande alusel keskkonnaregistri kannet.

Keskkonnaregistri seaduse § 4 lõike 2, Vabariigi Valitsuse 27.05.2003 korralduse nr 333 „Keskkonnaregistri volitatud töötleja määramine“ punktide 2 ja 3, keskkonnaministri 13.01.2005 määruse nr 2 „Keskkonnaregistri pidamise täpsustatud kord“ § 30, maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2 ja 6, keskkonnaministri 02.05.2016 määruse nr 7 „Maa-ameti põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 18 alusel ning keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ § 45 lõike 2 alusel:

1. Otsustan muuta AS TREV-2 Grupp poolt koostatud aruande „Tammemäe uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne“ alusel seisuga 01.12.2019. a keskkonnaregistri maardlate nimistus Tallinna-Saku liivamaardla registrikannet ja kinnitada aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:
 - 1.1. ehitusliiva aktiivne tarbevaru pindalal 7,12 ha – 142 tuh m³ (aruande 1. plokk),
 - 1.2. ehitusliiva aktiivne tarbevaru pindalal 7,12 ha – 151 tuh m³ (aruande 2. plokk, allpool põhjavee taset),
 - 1.3. täiteliiva aktiivne tarbevaru pindalal 11,06 ha – 515 tuh m³ (aruande 3. plokk, allpool põhjavee taset),
 - 1.4. ehitusliiva aktiivne tarbevaru pindalal 1,02 ha – 7 tuh m³ (aruande 4. plokk),
 - 1.5. täiteliiva passiivne tarbevaru pindalal 1,35 ha – 74 tuh m³ (aruande 5. plokk, allpool põhjavee taset).
2. Kustutada arvelt Saku turbamaardla 3. plokki koosseisust 0,86 ha pindalal 3 tuh t hästilagunenud turba varu.
3. Viia registrisse (registrikaartidesse nr 0109 ja 0513) kannete muudatused sisse vastavalt käesoleva käskkirja punktidele 1 ja 2.

4. Käskkiri teha teatavaks AS-le TREV-2 Grupp, Keskkonnaametile, Saku vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Maa-ametile haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tambet Tiits

peadirektor