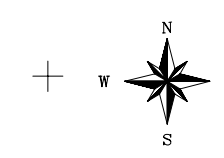


KÕRTSU DETAILPLANEERING

Saunja külas

Lääne-Nigula vallas

ILLUSTREERIV JOONIS
M 1:1000



- LEPPEMÄRGID:**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - PLANEERITAV KRUNDI PIIR
 - KATASTRİÜKSUSE PIIR
 - ROHUMAA
 - SÄILITAV KÕRGHALJASTUS
 - RAJATAV HEKK
 - KRAAV
 - KRUSATEE / ASFALTTEE
 - PROJEKTEERITUD MAHASÕIT
 - RAJATAVAD TEED
 - TEED ÕUEALAL
 - RAJATAV KERGLIIKLUSTEE
 - MAANTEE KAITSEVÕOND 30m
 - ELEKTRI KÕRGEPINGE ÕHULIIN
 - ELEKTRI MADALPINGE ÕHULIIN
 - HOONESTUSALA
 - PARKIMISKOHTADE VÕIMALIKUD ASUKOHAD KRUNDIL
 - HOONETE VÕIMALIKUD ASUKOHAD HOONESTUSALAL

- MÄRKUSED:**
- Joonise aluseks on kasutatud ATGeo OÜ poolt 2025.a oktoobris koostatud Kõrtsu maaüksuse topograafilist plaani tehnovõrkudega (töö nr 69-2025).
 - Koordinaadid L-Est.97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Katastrüüksuse piirid Maa-ameti maakatastri andmetel seisuga 16.09.2024.
 - Kergliiklustee ja mahasõit on joonisele kantud Räägu-Rannaküla JJT projekti (töö nr 01-0122) alusel.
 - Hoonete lubatud arvu (4tk) sisse on arvestatud ka alla 20 m² hooned.
 - Hoonete asukohad hoonestusaladel on illustreeriva tähendusega. Hoonete arv ja täpne asukoht selgub projekteerimistööde käigus.

EHITUSÕIGUS

Pos. nr.	Nimetus	Krundi suurus	Sihtots-tarve	Hoonete lubatud		
				Arv krundil	Kõrgus	Ehitisealune pind
1.	Kergliiklustee	961 m ²	LK/L	-	-	-
2.	Ranna tee	3041 m ²	LT,OK,PL /L,J,Üm	-	-	-
3.	Rannaheina	5066 m ²	EP/E	4 tk	8 m	400 m ²
4.	Rannakivi	5043 m ²	EP/E	4 tk	8 m	400 m ²
5.	Rannatuule	5458 m ²	EP/E	4 tk	8 m	400 m ²
6.	Rannalaine	5039 m ²	EP/E	4 tk	8 m	400 m ²
7.	Rannalinnu	5015 m ²	EP/E	3 tk	8 m	350 m ²
8.	Rannaliiva	5032 m ²	EP/E	4 tk	8 m	400 m ²
Kokku:		34655 m ²				

ARGEPO Argepo OÜ
Välja talu, Haeska küla, Haapsalu linn, Läänemaa 90407
Reg.kood: 12006522, MTR: EEP002010, tel. 5054782

Töö:	Kõrtsu DETAILPLANEERING Saunja külas Lääne-Nigula vallas Läänemaal	A-02-25
Joonis:	ILLUSTREERIV JOONIS	M 1:1000
Koostas:	arh. Reet Aedviir	Nr. 6

10.04.2026