



Aluskaardina on kasutatud Maa- ja Ruumiameti kaarti WMS-teenusena

#### Leppemärgid

	Planeeringuala piir		Kehtestatud detailplaneering planeeringu nimetusega
	Katastriüksuse piir		Kehtestatud krundi piir
	Planeeritud krundi piir		Kehtestatud detailplaneeringu hoonestusala
	Planeeritud hoonestusala		Kehtestatud detailplaneeringuga ette nähtud sõidusuund Kabina tee
	Olemasolev kergliiklustee		Planeeritud sideühendus (vt ka tehnovõrkude joonist)
	Lähim tuletõrjehüdrant numbriga		
	Olemasolev bussipeatus		

#### Kehtestatud detailplaneeringud:

1. Pihlaka kinnistu detailplaneering, kehtestatud Luunja vallavolikogu 23.03.2006 otsusega nr 3-6.3.
2. Kraavi kinnistu detailplaneering, kehtestatud Luunja vallavolikogu 19.08.2003 otsusega nr 8-12.
3. Kõllu ja Ratasvälja maaüksuste detailplaneering, kehtestatud Luunja vallavolikogu 28.08.2008 otsusega nr 10-4.1.
4. Veske maaüksuse detailplaneering, kehtestatud Luunja vallavolikogu 26.07.2007.a otsusega nr 9-2.2.

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 9  
Tartu 51004

tel 740 9800  
hendrikson@hendrikson.ee

Planeeringu koostamise korraldaja  
Luunja Vallavalitsus

Projektijuht - planeerimiseksper  
Liisi Ventsel (alates 04.2022)  
Jaana Veskimeister (kuni 03.2022)

Kuupäev  
30.10.2025

Planeeringu koostamisest huvitatud isik Asukoht  
Giga Investeeringud OÜ Luunja vald, Lohkva küla

Planeeringu nimetus  
**Ratasvälja tee 1 maaüksuse ja lähiala  
detailplaneering**

Joonis  
**Situatsiooniskeem ja mõjuala analüüs**