

Põhja-Sakala Vallavalitsus  
info@pohja-sakala.ee

Teie: 22.01.2025 nr 7-1/12-46  
Meie: 24.03.2025 nr 3-1.1/2025/445

V.a. Jaanus Rahula

**RMK arvamused Põhja-Sakala valla Unakvere küla eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõule ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruandele**

Olete oma 22.01.2025 kirjaga RMKle esitanud Põhja-Sakala valla Unakvere küla eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande. Planeeringualasse jääb ka RMK halduses olevaid riigimaa kinnistuid. RMK soovib kooskõlastada projektid RMK halduses oleva riigimaa osas, siis kui on selgunud tuulikute täpsed asukohad ja nende teenindamiseks vajalike teede ning elektri- ja sideliinide paiknemine. Juhime tähelepanu, et kui tuulikuid kavandatakse RMK halduses olevale riigimaale, toimub seal ehitusõiguse andmine Metsaseaduses ja Riigivaraseaduses sätestatud korras.

Lisaks juhime tähelepanu, et keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande lk 148 on lausesse *liinitrassi lai koridore, mida tuleb hooldada (metsade puhul lageraiet liinikoridorides)* sattunud ekslikult sõna *lageraie*. Maakasutuse muutus metsamaastikul tähendab raadamist, lageraie on metsakasvatuslik võte.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin  
RMK Kinnisvaraosakond  
Planeeringute spetsialist  
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387

Koopia: info@kliimaministeerium.ee, maaruum@maarium.ee