

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Transpordiamet

Päästeamet 18.04.2024 nr 6-4/2097

**Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksuste detailplaneering**

Jõelähtme Vallavalitsus võttis 21.03.2024 vastu korralduse nr 245 „Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksuste detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeringuala hõlmab alljärgnevaid maaüksusi: Joakõrtsi tee 2a (katastritunnus 24501:001:2449), Joakõrtsi tee 2c (katastritunnus 24501:001:2450) ja Joakõrtsi tee 2b (katastritunnus 24501:001:0602). Planeeritav ala asub Koogi küla keskosas. Alale juurdepääs on tagatud munitsipaalomandis olevalt Joakõrtsi teelt. Planeeringuala suuruseks on määratud ca 1,2 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksustest kahe elamumaa ja ühe transpordimaa krundi moodustamine, moodustatavatele elamukruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Detailplaneering algatatakse kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu kohasena.

Korraldusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris ([joelahtme.kovtp.ee](http://www.joelahtme.ee)) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Andrus Umboja

vallavanem

Gerli Liivoja 6054879

[gerli@joelahtme.ee](mailto:gerli@joelahtme.ee)