

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Teie 12.10.2022 e-kiri

Meie (digitaallkirja kuupäev)nr
3-1.1/2022/5556

Taotlus kinnisasja vajalikkuse väljaselgitamise menetluses nr 22-24729

Riigi kinnisvararegistri menetluses nr 22-24729 on Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) saanud teate Maa-ameti kavatsusest otsustuskorras võõrandada või kasutamiseks anda 30 erinevates maakondades asuvat maareformi käigus kasutusvaldusesse antud kinnisasja. Teate saanutel on palutud esitada taotlus või arvamus menetluses oleva vara suhtes 21 päeva jooksul teate avaldamisest. Kui nimetatud tähtaja jooksul ei ole vastavaid taotlusi või arvamusi esitatud, loetakse vara teate saanule mittevajalikuks.

Tutvunud teates esitatud kinnisasjadega anname teada RMK huvist järgmiste kinnisasjade osas:

- 1) Harju maakond, Lääne-Harju vald, Suurkülas asuvad **Ämariääre põld 1** (56202:001:0605, KV18743) ja **Ämariääre põld 5** (56202:001:0606, KV18744) – kinnisasju läbiv Põlde tee (tee nr 5620131) tagab ligipääsu RMK valdusele - tagamaks Põlde tee kasutamist ka edaspidi, taotleme Ämariääre põld 1 ja Ämariääre põld 5 kinnisasjade võõrandamisel nende eelnevat koormamist piiratud asjaõigusega RMK kasuks;
- 2) Lääne-Viru maakond, Viru-Nigula vald, Paaskülas asuv **Suurepõllu** (90201:001:0156, KV19766) - kuivõrd RMK valduses oleval Loobu metskond 221 (90201:001:0265) kinnisasjal puudub otsejuurdepääs avalikule teele, siis metsamaterjali ladustamise ja ka väljaveo tarbeks on RMK-l huvi Suurepõllu kinnisasja kasutada - juurdepääsu asukoha skeem lisatud;
- 3) Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Paasi külas asuv **Miina** (88702:002:0156, KV18504) – looduslikku seisundit ja metsamajanduslikku potentsiaali arvestades oleks Miina kinnisasi sobilik liituma vahetusnaabruses asuva RMK valdusega, so Reservi kinnisasjaga (88702:002:0227). Juhul kui Miina kinnisasja RMK valdusesse saamine on välistatud, siis on RMK-l soov Miina kinnisasja kasutada juurdepääsuks Reservi kinnisasjale - juurdepääsu asukoha skeem lisatud;
- 4) Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Annikvere külas asuv **Hustleri** (88702:002:0155, KV18503) – kinnisasi jääb RMK valduse olevate Loobu metskond 402 (88701:001:0856) ja Loobu metskond 401 (88702:002:0229) kinnisasjade nõ vahele ja RMK-l on soov liikuda oma valduse vahel üle Hustleri kinnisasja - juurdepääsu asukoha skeem lisatud;
- 5) Lääne-Viru maakond, Rakvere vald, Andja külas asuv **Läätsapõllu** (77001:001:0158, KV16883) – RMK vajab üle Läätsapõllu kinnisasja (so mööda aluskaartidelt nähtuvat teed) ligipääsu Põlula metskond 144 kinnisasjale (77001:001:0320).

Kõnealuste Maa-ameti valduses olevate kinnisasjade võõrandamisel soovime nende eelnevat koormamist tähtajatu ja tasuta piiratud asjaõigusega piiratud asjaõigusega RMK kasuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt) Jaan Schults, Lääne-Harjumaa metsaülem, tel 528 2363

(allkirjastatud digitaalselt) Andres Lavrenov, Lääne-Virumaa metsaülem, tel 505 0991

Lisa: Suurepõllu, Miina ja Hustleri juurdepääsu skeemid