

**EHITUS- JA PARENDUSTÖÖDE AKT NING  
KOKKULEPE ÜÜRI TASUMISEST VABASTAMISE KOHTA**

**Kultuuriministeerium** (edaspidi *üürileandja*) ja **AUDENTESE SPORDIKLUBI** (edaspidi *üürnik*), edaspidi koos *pooled*, sõlmivad lähtudes üürilepingu (edaspidi *leping*) punktist 5.5 lepingu objektile teostatud ehitus- ja parendustööde akti ning kokkuleppe üürniku üürist vabastamise kohta alljärgnevas:

1. Üürnik on teostanud perioodil 01.05.2022–30.04.2023 lepingu objektile ehitus- ja parendustöid summas **14 176,38 eurot**. Teostatud tööd: **peahoone fassaadi rekonstrueerimine** vastavalt lisatud teostatud tööde aktile ja arvete koopiatele.
2. Pooled lepivad kokku **üürniku vabastamise perioodi 01.05.2022–30.04.2024 üüri tasumisest** tasaarveldades punktis 1 nimetatud ehitus- ja parendustööde kulud **14 000 euro ulatuses** nimetatud perioodi eest tasumisele kuuluva üüri summaga (sh 7000 eurot perioodi 01.05.2022-30.04.2023 ja 7000 eurot perioodi 01.05.2023-30.04.2024 eest). Nimetatud perioodi eest üürileandja üürnikule üüri tasumiseks arvet ei esita.
3. Lisa jõustub, kui pooled on selle allkirjastanud.
4. Lisad:
  - 4.1. Teostatud tööde akt
  - 4.2. Arvete koopiad (3 tk)

**Üürileandja:**

Kultuuriministeerium  
Registrikood: 70000941  
E-posti aadress: min@kul.ee

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kristiina Alliksaar  
kantsler

**Üürnik:**

AUDENTESE SPORDIKLUBI  
Registrikood: 80132187  
E-posti aadress: priit.ilver@audentes.ee

(allkirjastatud digitaalselt)  
Priit Ilver  
juhatuse liige