



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Narva

11.03.2019 nr 7.2-6.4/591

Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo toimetab seoses omaniku vahetusega 8.03.2019 kontrollkäigu OÜ'le TEKO kuuluval objektil, aadressil Vana-Joala tee 9, Narva linn, Ida-Viru maakond. Kontrollkäigul tuvastati, et eelnev omanik on jätnud angaarist komplekshoonele esitatud ehituslikud tuleohutusnõuded täitmata. Asjaolud fikseeriti paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/844-1.

Andsime menetlusosalisele võimaluse esitada selgitused ja vastuväited kavandatava haldusakti kohta kohapeal. Isik andis oma selgitused paikvaatluse protokollis. Vastuväiteid ei esitatud, täitmise tähtajad on läbi räägitud.

Natalja Eppik, Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1, ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

anda käesoleva haldusakti aadressaadile – **OÜ TEKO** (registrikood: 10972709), asukohaga: Rahu tn 12-45, Narva linn, Ida-Viru maakond – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

- 1. Paigaldada angaarist komplekshoone evakuatsiooniteedele ja väljumistee ühiskasutuses olevale alale vähemalt ühe tunnise toimimisajaga väljapääsutee valgustus.**

Põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 2 sätestab, et ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, tuleb need tähistada vastava tuleohutusmärgiga. Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) § 55 lõige 2 sätestab, et enne 7. aprilli 2017 a õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34¹ ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Siseministri määruse nr 17 § 32 lg 2 punkti 5 kohaselt paigaldatakse VI kasutusviisiga hoonesse, kui hoones töötab samal ajal rohkem kui 50 inimest, väljumistee valgustus minimaalse toimimisajaga vähemalt üks tund. Kusjuures punktide 4 ja 8 kohaselt paigaldatakse

see sõltumata hoone kasutusviisist ja kasutajate arvust evakuatsiooniteele ja väljumistee ühiskasutuses olevale alale.

Paikvaatlustel (8.03.2019 paikvaatluse protokollid nr 7.2-5.4/844-1) tuvastati, et neljast angaarist koosnevas komplekshoones (pindala üle 5000 m²) viiakse läbi metallikeevitustöid, mis oma tegevusest tulenevalt on tuleohtlikud protsessid. Iga angaar on üks suur avatud ala, mille suletud netopindala on üle 1000 m². Kolmes angaaris töötab kokku alaliselt 6 inimest, ent eelviimases angaaris üldjuhul 14 inimest. Teises ja kolmandas angaaris puudub loomulik valgus ning esimeses ja neljandas angaaris on seda vähe (eelkõige seetõttu, et aknad on mustad ning neid ei puhastata). Komplekshoones on evakuatsioonipäasud ja –teed märgistatud kleebistega, ent mitte kõik. Kusjuures kleebiseid on isegi olemasoleva tehisvalguse abil raskesti leitavad.

Arvestades ehitise eripära – eelkõige kõrged laed, avarad tööstussaalid konkreetsete evakuatsiooniteedeta, pimedad evakuatsiooniteed ja -alad (sh kõrgustasanditel) ning tulenevalt eeltoodud määruse nõuetele näeme vajadust varustada ehitise evakuatsiooniteed, sh –pääsud ning väljumistee ühiskasutuses olevad alad evakuatsioonivalgustusega hõlmab endas väljumistee valgustust).

Evakuatsioonivalgustuse eelis seisneb selles, et see tagab üldvalgustuse katkemise korral evakuatsiooniteede ja –pääsude asukohtade nähtavuse, võimaldades seeläbi kasutajatel ohu korral iseseisvalt, turvaliselt ja kiirelt lahkuda ohustatud kohast. Evakuatsioonivalgustuse puudumine (ka osaline) võib raskendada evakuatsiooniteede ja –pääsude kergesti identifitseerimise pimedas või suitsu täis ruumis, mistõttu võivad ohtu sattuda inimeste elu ja tervis.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 2 ning ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017 a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lõige 2 vastavalt § 32 lg 2 punktidele 4 ja 8.

Täitmise tähtaeg: 30.09.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2500,00 (kaks tuhat viissada) eurot.**

2. Paigaldada angaarist komplekshoonesse kogu hoonet hõlmav üks terviklik automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punktid 4 ja 6 sätestavad, et isik on kohustatud tagama ehitises nõutavate tuleohutuspaigaldiste olemasolu ning ohutu evakuatsiooni. Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) § 55 lõige 2 sätestab, et enne 7. aprilli 2017 a õiguslikul alusel ehitatud ehitist, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34¹ ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Siseministri määruse nr 17 § 30 lg 1 punkti 2 kohaselt peab automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem olema VI kasutusviisiga hoones, kus olenevalt hoones toimuvast tegevusest, hoone pindalast, korruselisusest või muudest põhjustest tingituna on kasutajate turvalisus väike. Tuleohutuse seaduse § 32 lõike 4 ja § 36 lõike 6 alusel 7. jaanuaril 2013 a kehtestatud siseministri määruse nr 1 "Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteated juhtida Häirekeskusesse" § 5 lõike 3 kohaselt projekteeritakse ehitisele üldjuhul kogu hoonet hõlmav tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Paikvaatlusel (8.03.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/844-1) tuvastati, et neljast angaarist koosnevas komplekshoones (pindala üle 5000 m²) viiakse läbi metallikeevitustöid, mis oma tegevusest tulenevalt on tuleohtlikud protsessid. Komplekshoone on varustamata tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga. Tegemist on suure pindalaga osaliselt kahe korruselise hoonega, kus võib maksimaalset menetlusosalise sõnul töötada kuni 20 inimest. Tehase mõningatel töökohtadel on kõrge müratase. Eeltoodust tulenevalt ning arvestades, et suures hoones hajutatud ning alaliste töökohtade puudumine võib viia olukorrani, mil tegeliku hoones viibivate isikut arv ja paiknemine hoones tulekahju või muu õnnetuse korral ei olegi teda. Seega võib juhtuda, et suulise edastamisega ei tagata kõigi inimeste teavitamine ohuolukorrast. Samuti tuleb arvestada, et suure pindalaga ja vähese tööasustusega aladel tulekahju avastamine selle algstaadiumis töötajate poolt on raskendatud.

Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi põhieesmärk on tagada tulekahju varane avastamine ja sellest kiire teavitamine kogu ehitises viibivate isikute ohutuse nimel. Ehitises, kus ei ole tagatud tulekahju kiire avastamine ja teavitamine, võib tulekahjusignalisatsioonisüsteemi puudumise tõttu olla tulekahju raskesti avastatav, selle võimalikult varases staadiumis. Sellest tulenevalt ka inimeste varajane teavitamine võimalikust ohust, et hoone kasutajad jõuaksid võtta kasutusele vajalikud meetmed tulekahju korral, seadmata ohtu enda või teiste inimeste elu ja tervist.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punktid 4 ja 6 ning ehitusseadustiku § 11 lõike 4 alusel ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lõige 2 vastavalt § 30 lg 1 punktile 2 ning tuleohutuse seaduse § 32 lõike 4 ja § 36 lõike 6 alusel 7. jaanuaril 2013 kehtestatud siseministri määruse nr 1 "Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteated juhtida Häirekeskusesse" § 5 lõige 3.

Täitmise tähtaeg: 30.03.2020

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2500,00 (kaks tuhat viissada) eurot.**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluses on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekeskus, Vahtra 3, 21003 Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile natalja.eppik@rescue.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)
Natalja Eppik
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor
Ida päästekeskus

Käesolev haldusakt edastatakse elektroonselt:

1. OÜ TEKO, alex@evmet.ee.

Natalja Eppik
+372 5886 2375
natalja.eppik@rescue.ee