

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

|  |  |
| --- | --- |
|  | 27.03.2025 nr 6-2/1157-1 |

**Iru külas Saha-Loo tee 14 ja Saha-Loo tee 16 maaüksustele projekteerimistingimuste väljastamise eelnõude edastamine**

Jõelähtme Vallavalitsus korraldab Iru küla, Saha-Loo tee 14 ja Saha-Loo tee 16 maaüksustele projekteerimistingimuste väljastamise menetlust vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 1, mille kohaselt tuleb korraldada projekteerimistingimuste väljastamise menetlus detailplaneeringu olemasolul avatud menetlusena. Ehitusseadustiku § 31 lg 4 p 1 ja 2 kohaselt esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega ja arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitis või ehitamine puudutada.

Ehitusseadustiku § 31 lg 4 alusel kaasab Jõelähtme Vallavalitsus projekteerimistingimuste menetlusse Iru küla, Saha-Loo tee 14 ja Saha-Loo tee 16 maaüksuste naaberkinnistute maaomanikud ning asutused ja ettevõtted, kes on kooskõlastanud Iru küla Nurmevälja maaüksuse detailplaneeringu, mis on kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 25.03.2008 otsusega nr 325.

Edastame „Iru küla Saha-Loo tee 14 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul“ eelnõu ja „Iru küla Saha-Loo tee 16 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul“ eelnõu. Teil on võimalik esitada oma seisukoht projekteerimistingimuste eelnõude osas hiljemalt **11.04.2025**.aastal vallavalitsuse kantselei e-posti aadressil [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee) (või postiaadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla 74202).

Lugupidamisega

(*allkirjastatud digitaalselt*)

Andrus Umboja  
vallavanem

Lisad:

1. eelnõu „Iru küla, Saha-Loo tee 14 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul”;

2. eelnõu „Iru küla, Saha-Loo tee 16 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul”.

Kaili Velleste

[kaili.velleste@joelahtme.ee](mailto:kaili.velleste@joelahtme.ee)