

KOLMEPOOLNE KOKKULEPE NR 4-1/121-25

Tallinn

vastavalt digitaalse allkirjastamise kuupäevale

AS Gaasivõrk, asukohaga Liivalaia tn 9, 10118 Tallinn, Harju maakond, äriregistri kood 12503841 (edaspidi **omanik**), keda esindab äriühingu põhikirja alusel juhatuse liige Triinu Tamm,

Transpordiamet asukohaga Valge tn 4/1, 11413 Tallinn, Harju maakond, äriregistri kood 70001490 (edaspidi **tellij**), keda esindab volikirja alusel teehoiuteenistuse Lõuna osakonna juhataja Janar Taal

ja

AS TREV-2 Grupp asukohaga Mäealuse tn 2/4, 12618 Tallinn, Harju maakond, äriregistri kood 10047362 (edaspidi töövõtja), keda esindab äriühingu põhikirja alusel juhatuse liige Priit Kuldsaar, edaspidi eraldi nimetatud *pool* või koos ja ühiselt *pooled*,

võttes arvesse, et:

- a) tellija soovib ümber tõsta Kambja vallas Soinaste külas, kinnistul 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee (katastriüksuse tunnusega 94901:006:0272) asuvat AS-le Gaasivõrk kuuluvat B-kategooria gaasitorustikulõiku ning kaitsta kaitsehülssidega Kambja ja Kastre vallas kinnistutel 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T18 (katastriüksuse tunnusega 28301:001:1594), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee (katastriüksuse tunnustega 94901:006:0272, 28301:001:0728, 18501:001:0027), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T14 (katastriüksuse tunnusega 28301:001:1640), Aardlapalu kergtee L3 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1080), Karjääri tee (katastriüksuse tunnusega 29101:001:0616), Aardlapalu kergtee L1 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:0607), Männi tee 13 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1026), Männi tee (katastriüksuse tunnusega 18501:001:0855), Laane tee L1 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:0213), Nurme tee (katastriüksuse tunnusega 18501:001:074), Nurme tee L1 (katastriüksuse tunnusega 18501:001:1158), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T6 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1303), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T10 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1305), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T38 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1449), 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T40 (katastriüksuse tunnusega 29101:001:1479), Parve tee (katastriüksuse tunnusega 29101:001:0630), Parve tee L2 (katastriüksuse tunnusega 18501:001:0288) ja Punga tee (katastriüksuse tunnustega 29101:001:1599, 18501:001:1018, 18501:001:1020), asuvaid AS-le Gaasivõrk kuuluvaid C- ja B-kategooria gaasitorustikke;
- b) tellija tellimusel on koostatud põhiprojekt nr T02522 „Riigitee nr 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla km 0-10 ehitusprojekt“ ja tööprojekt nr 6271/22 „Kambja vallas, Soinaste külas, 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla teel gaasitorustiku ümberpaigaldamine.“(edaspidi **tööprojekt**), kus on ette nähtud gaasitorustiku ümbertõstmine ja kaitsehülssidega kaitsmine;
- c) töövõtja on valinud lepingu esemeks olevate ehitustööde teostajaks alltöövõtja AS-i INF Ehitus asukohaga Radisti tee 7, Soodevahe küla, 75322 Rae vald, Harju maakond, äriregistri kood 11097051;
- d) AS Gaasivõrk on nõus olemasoleva gaasitorustiku asendamisega samaväärsega vastavalt tööprojektile,

sõlmisid alljärgneva kolmepoolse kokkuleppe (edaspidi **leping**):

1. LEPINGU ESE

- 1.1. Lepingu esemeks on tööprojektiis määratletud olemasoleva AS-le Gaasivõrk kuuluva gaasipaigaldise (edaspidi **torustik**) ümbertõstmine ja ümberisoleerimine vastavalt tööprojektile ja järgides omaniku nõudeid torustiku (Lisa 1).
- 1.2. Lepingu alusel ehitatav uus torustik antakse peale selle valmimist AS Gaasivõrk omandisse.

2. OSAPOOLTE KOHUSTUSED

2.1. Töövõtja kohustub:

- 2.1.1. ehitama torustiku uude asukohta vastavalt tööprojektile, väljastatud tehnilistele tingimustele ja kehtivatele normidele ja kandma kõik sellega seotud kulud;
- 2.1.2. utiliseerima likvideeritud vana torustiku tööprojektiga ette nähtud mahus;
- 2.1.3. tagama ehitustööde teostamisel ning korraldamisel vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõu kasutamise kooskõlastatult omanikuga;
- 2.1.4. tellima kirjalikult omaniku poolt osutatava omanikujärelevalve vähemalt 3 (kolm) tööpäeva enne ehitustööde alustamisest. Omanikujärelevalve teenuse osutamise eest on töövõtja kohustatud tasuma vastavalt AS Gaasivõrk lisateenuste hinnakirjale (<https://elenger.ee/wp-content/uploads/as-gaasivork-teenuste-hinnakiri.pdf>);
- 2.1.5. kooskõlastama omanikuga objekti tervikliku ehitamise ajagraafiku 1 (üks) nädal enne ehitustöödega alustamist;
- 2.1.6. enne gaasitööde teostamist esitama omanikule gaasitööde läbiviimise plaani (Lisa 2) ja teavitama omanikku nende läbiviimisest vähemalt 1 (üks) nädal enne gaasitöödega alustamist;
- 2.1.7. esitama pärast torustiku ehitustööde lõpetamist ehitusdokumentatsiooni vastavalt Lisa 1 punktis 2 toodud dokumentide loetelule koos ehitustööde üleandmise-vastuvõtmise aktiga (Lisa 5) vastuvõtmiseks omanikule ja asjast huvitatud ametkondadele;
- 2.1.8. andma torustiku ehitustöödele garantii, mis algab kohe peale kõigi lepinguga ettenähtud ja seotud tööde vastuvõtmist omaniku ja tellija poolt ning kehtib viis aastat
- 2.1.9. taotlema kõik vajalikud load nii ehitamiseks kui ka torustiku kasutusele võtmiseks ning tasuma seejuures kõik kaasnevad kulud.

2.2. Tellija kohustub:

- 2.2.1. enne ehitustöödega alustamist korraldama torustiku rajamise ja omamise õiguse tagamiseks AS-i Gaasivõrk kasuks isikliku kasutusõiguse või sundvalduse seadmise. Vajalikud skeemid isikliku kasutusõiguse või sundvalduse seadmiseks koostab tellija. Omanik kohustub kaasa aitama isikliku kasutusõiguse või sundvalduse seadmisel (st toimingud, mida tellija ei saa omaniku eest teha). Tellija on kohustatud tasuma isikliku kasutusõigusega seotud kulud (notari tasu ja riigilõiv).
- 2.2.2. tasuma töövõtjale ehitustööde eest vastavalt omavahel sõlmitud lepingule.

3. OSAPOOLTE ÕIGUSED

3.1. Töövõtjal on õigus:

- 3.1.1. kasutada ehitustööde teostamiseks alltöövõtjaid kooskõlastatult omanikuga.

3.2. Tellijal on õigus:

- 3.2.1. saada igal ajal töövõtjalt ja omanikult teavet torustiku ehitustööde kohta;
- 3.2.2. korraldada objekti terviklikku omanikujärelevalvet vastavalt ehitusseadustikule.

3.3. Omanikul on õigus:

- 3.3.1. teostada omanikujärelevalvet, st jooksvat kontrolli torustiku ehitustööde käigu ja kvaliteedi, samuti kasutatavate materjalide, konstruktsioonide ja seadmete kvaliteedi

üle ning puuduste avastamisel teha töövõtjale ettekirjutusi ehitustööde kvaliteedi osas;

3.3.2. teavitada tellijat torustiku ehitamisel tuvastatud puudustest kirjalikult hiljemalt 48 h jooksul puuduste avastamisest.

4. LEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE JA LÕPETAMINE

- 4.1. Käesolev leping jõustub selle digitaalsel allkirjastamisel omaniku, tellija ja töövõtja poolt ja kehtib kuni lepingust tulenevad poolte kohustused on täielikult ja nõuetekohaselt täidetud. Torustiku garantii kehtib lepingu punktis 2.1.8 välja toodud torustiku ja katoodkaitsejaama garantiiperioodi lõpuni.
- 4.2. Lepingu tingimusi võib muuta üksnes kõigi poolte kirjalikul kokkuleppel ja kooskõlas kehtivate õigusaktidega.
- 4.3. Pooled võivad vastastikusel kokkuleppel lepingu igal ajal lõpetada.

5. MUUD TINGIMUSED

- 5.1. Kõigis küsimustes, mis ei ole reguleeritud lepinguga, juhinduvad Pooled Eesti Vabariigi vastavatest õigusaktidest.
- 5.2. Kui lepingu mõni sätte osutub Eesti Vabariigi seadustega või muude õigusaktidega vastuolus olevaks, ei mõjuta see ülejäänud Lepingu sätete kehtivust. Pooled kohustuvad sellisel juhul asendama kehtetu sätte kehtiva sättega, vormistades vastava lepingu lisa.
- 5.3. Pooled kinnitavad, et ükski lepingu tingimus ei kahjusta neid ebamõistlikult ja poolte õigused ning kohustused on nende hinnangul tasakaalus. Poolte esindajad kinnitavad, et nad on kõik lepingu sätted läbi lugenud ja neist aru saanud.
- 5.4. Kõik lepingu tõlgendamisest või täitmisest tulenevad vaidlused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele.
- 5.5. Ükski pool ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma kõikide poolte eelneva kirjaliku nõusolekuta.

6. POOLTE KONTAKTISIKUD

- 6.1. Omaniku kontaktisik: Andrus Mulla, tel +372 5133418 e-post: andrus.mulla@gaas.ee;
- 6.2. Omaniku kontaktisik isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimise küsimustes: Helin Karbus, tel. +372 508 8467, e-post: helin.karbus@gaas.ee;
- 6.3. Omaniku poolt omanikujärelevalvet teostav isik: Raivo Viiar, +372 5060812, e-post: raivo.viiar@gaas.ee;
- 6.4. Tellija kontaktisik: Rao Jürison, tel. +372 5162 174, rao.jyrison@transpordiamet.ee;
- 6.5. Töövõtja kontaktisik: Alar Tooming, tel +372 52 52 825, e-post: alar.tooming@trev2.ee.

7. LEPINGU LISAD

- 7.1. Lisa 1 Tehnilised nõuded gaasitorustiku ehitamisel.
- 7.2. Lisa 2 Gaasitööde läbiviimise plaani vorm.
- 7.3. Lisa 3 Kaetud tööde akti vorm.
- 7.4. Lisa 4 Ehituspäeviku vorm.
- 7.5. Lisa 5 Üleandmise-vastuvõtmise akti vorm.

8. OSAPOOLTE ALLKIRJAD

Tellija:

Transpordiamet

/allkirjastatud digitaalselt/

Janar Taal

Teehoiuteenistuse

Lõuna osakonna juhataja

Omanik:

AS Gaasivõrk

/allkirjastatud digitaalselt/

Triinu Tamm

Juhatuse liige

Töövõtja:

AS TREV-2 Grupp

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Kuldsaar

Juhatuse liige

1. Omaniku tehnilised nõuded gaasitorustiku ehitamisele

- 1.1. Gaasitorustiku ehitamine peab toimuma lähtudes omaniku väljastatud tehnilistest tingimustest, tööprojektist, kehtivatest normidest ning järgides ehitusseadustiku nõudeid.
- 1.2. Terasest gaasitorustiku ehitamisel lähtutakse Eesti Standardist EVS-EN 12327:2012, EVS-EN 12007-1:2012, EVS-EN 12007-3:2015 ja asjakohastest Eesti Gaasiliidu juhenditest.
- 1.3. Polüetüleenist gaasitorustiku ehitamisel lähtutakse Eesti standardist EVS-EN 12007-2:2012, GV ettevõttestandardist GV-TS 1:2021 ja asjakohastest Eesti Gaasiliidu juhenditest. Kinnisel meetodil torustiku ehitamisel esitab ehitaja tööde teostamise tehnoloogia kirjelduse.
- 1.4. Gaasitorustiku ehitamisel on lubatud kasutada ainult kvaliteetseid ja omaniku poolt aktsepteeritud materjale. Materjalide sertifikaadid ja vastavusdeklaratsioonid esitab gaasitorustiku ehitaja tööde omanikujärelevalvet teostavale töötajale enne ehitustööde alustamist.
- 1.5. Materjalide valikul, tööde teostamisel, dokumenteerimisel jm. töödega seonduvates tegevustes järgib töövõtja omaniku kehtivaid tehnilisi spetsifikatsioone. Omanik väljastab need töövõtja esimesel nõudmisel. Omaniku tehniliste spetsifikatsioonidega tutvumata jätmisest tulenevat riski kannab töövõtja.
- 1.6. Ehitaja peab lubama omanikujärelevalvel teostada kõiki vajalikke järelevaatusega seotud toiminguid ja teha kandeid ehituspäevikus. Ühenduste teostamiseks olemasolevate gaasitorudega teatada omanikule kirjalikult vähemalt üks nädal ette kavandatavast katkestusest.

2. Teostatud tööde juurde kuuluv dokumentatsioon

Teostatud tööde juurde kuuluv ehitusdokumentatsioon koosneb järgmistest dokumentidest:

- 2.1. Ehitusprojekt ja selle muudatused;
- 2.2. Teostusjoonised;
- 2.3. Kaetud tööde akt, mis kajastab ehituse-katsetuse protseduure (Lisa 3);
- 2.4. Ehituspäevik (Lisa 4);
- 2.5. Ehituslikud protokollid:
 - plasttorude keevisliidete keevituse protokollid;
 - terastorude keevisliidete mittepurustava kontrolli protokollid;
 - torustiku esmase ülevaatuse protokoll.
- 2.6. **Üldnõuded teostusjoonisele**
 - 2.6.1. Gaasitorustike kaitsevööndis teostada teostusmöödistused ja teostusjoonised vastavalt 22.04.2016 Majandus- ja taristuministri määrusele nr 34 ja vastavalt „AS Gaasivõrk täpsustavad andmesisu ja 3D nõuded gaasipaigaldise teostusmöödistamisele“ (<https://elenger.ee/wp-content/uploads/as-gaasivork-taiendavad-nouded.pdf>)
 - 2.6.2. Teostusjoonised peavad enne dokumentatsiooni üleandmist läbima AS Gaasivõrk Kontrolleri (<https://www.geospatial.ee/rakendused/gaasivork-kontroller/>)

- 2.6.3. Teostusjoonis peab vastama valmis ehitatud gaasitorustikule.
- 2.6.4. Teostusjoonis koosneb järgmistest joonistest:
 - 2.6.4.1. asendiplaan (x-y tasandil);
 - 2.6.4.2. pikiprofiil.
- 2.6.5. Joonised koostatakse koos vajalike mõõtude ja spetsifikatsioonidega, milles esitatakse kokkuvõtte torustiku pikkuse kohta.
- 2.6.6. Spetsifikatsioonid asuvad üldjuhul joonisega samal lehel selgelt eristuva tabelina. Kui suuremahuliste projektide korral ei ole see tehniliselt võimalik, siis vormistatakse spetsifikatsioonid eraldi lehtedel, mis moodustab koos joonistega ühtse terviku.
- 2.6.7. Joonisele kantakse mõõtkava, kasutatud joonte ja tähiste selgitused.
- 2.6.8. Joonistele kantakse kinnistu piirid koos lähiaadressi ja katastritunnusega ning tuuakse välja, mis kuupäeva seisuga kasutatud kinnistu piirid on joonisel kajastatud ning millal oli teostusmöödistus teostatud.
- 2.6.9. Teostusjoonised peavad olema selgelt ja üheselt arusaadavad ning teostusjooniste erinevad osad, sh joonised, peavad olema omavahel kooskõlas. Teostusjoonistel kasutada läbivalt sarnaseid tähistusi.

2.7. Nõuded asendiplaanile (x-y tasandil)

- 2.7.1. Möödistuspunktide x-y koordinaadid esitatakse tabeli kujul L-EST97 süsteemis.
- 2.7.2. Asendiplaanil peavad olema märgitud katastripiirid koos katastriüksuste andmetega, mida torustik läbib ja liitumispunkt, kui see on määratud.
- 2.7.3. Asendiplaanile peavad olema kantud torustiku kaitsevööndis olevad või kaitsevööndit läbivad teised tehnovõrgud.
- 2.7.4. Torustikule paigaldatud liitmikud, seadmed ja muud torustiku osad eristatakse joonisel äratuntavalt, nummerdatakse ning nende tehnilised põhiandmed kantakse nii asendiplaanile kui spetsifikatsioonile.
- 2.7.5. Keevisliited kantakse keevisliidete skeemile, mis esitatakse digitaalsel asendiplaanil eraldi kihina või esitatakse eraldi joonisena (seotult spetsifikatsiooniga). Keevisliidete skeemil peab olema näidatud, millised keevisliited on läbivalgustatud. Keevisliidetel kasutatud isoleerkatte andmed kantakse keevisliidete skeemile eraldi märkusena.

2.8. Nõuded pikiprofiilile

- 2.8.1. Pikiprofiili joonestamisel võetakse aluseks kehtiv geodeetiline möödistus ja geodeetilisel alusplaanil olev informatsioon.
- 2.8.2. Pikiprofiili kõrgused peavad olema EH2000 süsteemis.
- 2.8.3. Pikiprofiilile peavad olema kantud torustiku kaitsevööndit läbivad teised tehnovõrgud, mõõdetult gaasitoru suhtes.
- 2.8.4. Torustikule paigaldatud liitmikud, seadmed ja muud torustiku osad eristatakse joonisel äratuntavalt, nummerdatakse ning nende tehnilised põhiandmed kantakse nii pikiprofiilile kui spetsifikatsiooni.

Gaasitööde läbiviimise plaan

- 1 Töö liik (torustiku ühendamine võrguga, gaasiga täitmine ja tühjendamine jm)
.....
- 2 Torustiku asukoht ja kategooria:
- 3 Töö eesmärk:
- 4 Tööde algus: Tööde lõpp:
- 5 Tööde kirjeldus ja teostamise järjekord (vajadusel ajakava):
.....
- 6 Erijuhised:
- 7 Erivahendid ja mehhanismid:
.....
- 8 Skeemid ja joonised (esitatakse vajadusel lisas):
- 9 Tarbijate gaasivarustuse võimalikud häired:
- 10 Gaasitöid juhtiva isiku nimi ja allkiri:

Lisa 3. Kaetud tööde akti vorm



Kaetud tööde akt

Gaasitorustiku paigalduse, pinnase tagasitäite, seest puhastamise, keevisliidete, isoleerkatte ja märkekaabli ülevaatuse ja katsetuste kohta

Gaasitorustiku nimetus ja paiknemine _____

Omaniku järelevalve tegija ja tema pädeva isiku nimi _____

Ehitustöö tegija ja tema pädeva isiku nimi _____

Gaasitorustik on ehitatud ajavahemikul _____

Projekti nr _____

Gaasitorustiku ühendamise gaasitöö läbiviimise plaani nr, aeg _____

Gaasitorustiku maksimaalsele töö rõhk (MOP) _____

Gaasitorustiku töö rõhk (OP) _____

Gaasitorustiku pikkus koos tarvikutega _____

Gaasitorustiku koosseis

Rõhu klass	Materjal, seadme nimetus	Välisläbimõõt, seinapaksus	Pikkus jm	Paigaldusviis	Isolatsioon	Märkused, seadme tüüp

1. Keevisliited

Keevisliite nr. teostusjoonisel	Keevitaja nimi	Tunnistuse nr. ja (kehtivuse aeg)	Keevituse viis	Kontrolli meetod, läbivalgustaja, protokoll nr

2. Gaasitorustiku paigaldamine ja pinnase tagasitäide

Gaasitorustiku telgjoone maha märkimise teostaja, aeg _____

Kaevetööluba nr _____

Erikooskõlastused _____

Erijuhised paigaldamiseks _____

Kraavkaeviku laius _____

Gaasitoru max ja min paigaldussügavus _____

Gaasitorustiku alune liivapadi (mm) _____

Gaasitorustiku pealne liivapadi (mm) _____

Manteltoru materjal, mõõdud _____

Tagasitäide _____

Märkelindi andmed, paigalduse andmed _____

Haljastuse taastamise viis ja teostaja _____

Teekatte taastamise viis ja teostaja _____

Teostusjoonise tegija, töö number, aeg _____

3. Gaasitorustiku isoleerkatte kvaliteet

Terastorustiku isolatsioon _____

Keeviste isolatsioon _____

Tehaseisolatsioonil paranduste materjal _____

Isolatsiooni visuaalne ülevaatus _____

Toru ja keeviste isolatsiooni kontrollimise seade, kasutatud pinge _____

Otsus isolatsiooni kontrolli kohta _____

Töö teostaja, aeg _____

4. Torustiku sisepinna puhastamise aeg, meetod, rõhk

Välisõhu temperatuur töö ajal _____ õhu niiskus _____%, sademete olemasolu _____

Puhastamise meetod _____

Puhastamise aeg _____

Hinnang puhastamise vastavusele kehtivatele nõuetele: töö teostaja kinnitab, et torustiku sisepind on nõuetekohaselt puhastatud ja kuiv.

Töö teostaja _____

5. Märke- (signaal) kaabli elektriline kontroll

Märkekaabli nimetus _____

Märkekaabli pikkus _____

Kasutatud elektrilise kontrolli seade _____

Kontrolli aeg _____

Hinnang märkekaabli vastavusele kehtivatele nõuetele.

Töö teostaja _____

6. Gaasitorustiku surveproov

Surveproovi läbiviimise aeg _____

Surveproovi meetod (vastavalt EVS-EN 12327) _____

Surveproovi eelne sisemise keskkonna temperatuuri ühtlustamiseaeg _____

Surveproovi rõhk, torustiku piirid _____

Seebiemulsiooniga tihedusproovi nõudvate keeviste kontrolli aeg ja keeviste nr joonisel

Surveproovi kestus

Kasutatud rõhu registreerimisseadme taatlemise kehtivus _____,

täpsusklass _____ ja mõõtepiirkond _____

Surveproovi teostajad _____

Tegelik rõhu langus _____

Otsus surveproovi läbiviimise kohta _____

Surveproovi vastuvõtja, protokolli nr, aeg _____

Töövõtja

Omanikujärelevalve

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

Akti koostas _____

Lisa 4. Ehituspäeviku vorm

Ehituspäevik

Töövõtja	Ehituspäevik		Nr.			
			Kuupäev			
	Ehitise nimetus ja asukoht					
	Kaitsevööndis tegutsemise loa nr.					

Ilmastik	Kellaaeg	Temperatuur °C	Tugev tuul	Kuiv	Vihm	Lörts	Lumi
Tööjõud /tööde juhid, töölised, abitöölised ja nende arv/							
Mehhanismid objektil							
Tehtavad tööd objektil, olukord objektil							
Alltöövõtjad							
Kasutatud materjalid ja seadmed, joonised							
Muud märkused ja asjaolud: /saadud ja antud juhised, ilmastikutingimuste ja segavate asjaolude mõju, load, side ametiasutustega jm/							
Kontroll ametiisikud, projekteerija, muud							
Ametnike, tellija, omaniku järelevalve juhised							
Koostatud aktid /kaetud tööd, jätmete äravedu, jm/ ja dokumendid							
Allkirjad, nimed	Töövõtja		Teede järelevalve			Omaniku järelevalve	

Üleandmise-vastuvõtmise AKT

Kuupäev _____

1. Üldandmed	
Kolmepoolne kokkulepe nr _____	
Tellija esindaja Nimi _____ Amet _____ Tel _____ E-post _____	Omaniku esindaja Nimi _____ Amet _____ Tel _____ E-post _____
Töövõtja esindaja Nimi _____ Amet _____ Tel _____ E-post _____	Alltöövõtja esindaja Nimi _____ Amet _____ Tel _____ E-post _____
Omaniku järelevalve esindaja Nimi _____ Amet _____ Tel _____ E-post _____	

2. Ehitise põhiandmed	
Ehitise nimi:	Objekti kood:
Ehitise asukoht:	Põhivara kood:
Ehitisregistri nr:	

3. Üle antav ehitis
_____ -kat torustik _____ jm.
_____ (DN, isol.mark, komp.muhvid jne.)
GRP, GRK, _____
_____ (regulaatori tüüp, väljundrõhk jne.)
GMS _____
_____ (arvesti tüüp, korrektorid jne.)

KKJ _____ _____ (tüüp, arv, maanduskontuurid jne)
Töövõtja on teostusdokumentatsiooni üle andnud: täies mahus <input type="checkbox"/> osaliselt <input type="checkbox"/> Tööde valmimine on viibinud _____ päeva. Töövõtja on esitanud akrediteeritud asutuse poolt väljastatud auditi akti nr _____ .20 .

4. Vaegtööd	
Nimetus	Tähtaeg
Tellija nõuab vaegtööde kõrvaldamist käesolevas aktis määratud tähtajaks.	

5. Otsus
Ehitis on ehitatud nõuetekohaselt ja on kasutuseks kõlbulik. Ehitis loetakse töövõtja ja tellija poolt üle antuks ja omaniku poolt vastu võetuks (omand läheb üle omanikule).

6. Allkirjad	
Tellija esindaja _____ (nimi) /allkirjastatud digitaalselt/	Töövõtja esindaja _____ (nimi) /allkirjastatud digitaalselt/
Alltöövõtja esindaja _____ (nimi) /allkirjastatud digitaalselt/	Omaniku järelevalve esindaja _____ (nimi) /allkirjastatud digitaalselt/
Omanik _____ (nimi) /allkirjastatud digitaalselt/	