

Maa- ja Ruumiamet
Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn
maaruum@maaruum.ee

29.09.2025

Kastre vallavalitsus rikub üldplaneeringu menetlemisel planeerimisseaduses toodud kaasamise põhimõtet

Priiuse Seltsimajas toimus 22.09.2025 kell 16.00 Kastre valla üldplaneeringu viimaste muudatuste avalik arutelu.

Üldplaneeringu avalikust arutelust teavitati valitud isikuid, kelle õiguseid planeering võib puudutada, 05.09.2025.

Riina Kalda kalamajand Carpio (Kalamajandi kinnistu omanik), kelle õiguseid üldplaneeringu muudatused puudutavad, teavitust ei saadetud ja Kastre valla üldplaneeringu avalikust arutelust sai ettevõtte esindaja teada 22.09.2025 kell 12.00. Paraku selle aja jooksul (4 h) ei ole võimalik leida sobivat aega, et üldplaneeringu muudatused sisuliselt läbi analüüsida.

Planeerimisseaduse (PlanS) § 76 järgi tuleb üldplaneeringu koostamisse kaasata mh isikud kelle huve üldplaneering võib puudutada.

Tutvudes visuaalselt üldplaneeringuga, siis on tuvastatav, et võrreldes 04.07.2024 dateeritud Kastre valla üldplaneeringuga on kuupäevaga 08.09.2025 üldplaneeringus (<https://www.kastre.ee/keskkond-ehitus-ja-teed/uldplaneering/>) tehtud muudatusi ka „Kalamajandi“ kinnistut (Haaslava kalakasvandus) puudutavas osas (Haaslava sild ja selle teekoridor).

Seoses kohaliku omavalitsuste volikogu valimisega kiirustab Kastre vallavalitsus üldplaneeringu vastuvõtmisega ja rikub planeerimisseaduses toodud kaasamise põhimõtet.

Lähtudes planeerimisseaduses toodud olulisest üldplaneeringu menetlemisse kaasamise põhimõttest palume Maa- ja Ruumiametil jätta Kastre valla üldplaneering heaks kiitmata ja anda võimalus Planeerimisseaduse (PlanS) § 76 järgselt huvitatud isikutel avaldada arvamust Kastre valla üldplaneeringu osas.

Lugupidamisega
Riina Kalda
Riina Kalda kalamajand CARPIO juhataja
carpio@hot.ee
/allkirjastatud digitaalselt/