



SISEMINISTEERIUM
Estonian Ministry of the Interior

Siseministri käskkiri

28.12.2012 nr **1-3/149**

Riigivara üleandmine Riigi Kinnisvara
Aktsieltsile

Riigivaraseaduse § 37 lõike 2, § 51 punkti 1, § 54 lõike 2 ja Vabariigi Valitsuse 31.05.2012 määruse nr 39 „Siseministeeriumi põhimääruse“ § 23 lõike 2 punkti 15 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 10.12.2012 korralduse nr 510 „Riigi Kinnisvara Aktsieltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“:

1. Anda üle Riigi Kinnisvara Aktsieltsile mitterahalise sissemaksena Siseministeeriumi valitsemisel olevad alljärgnevad kinnistud ja korteriomandid (edaspidi Vara):

1.1 Harju maakonnas Maardu linnas Karjääri tn 11 asuv kinnistu (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Harju jaoskonna registriosa nr 6153102, katastritunnus 44603:003:0129; sihtotstarve riigikaitsemaa; pindala 1676 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV8039);

1.2 Harju maakonnas Tallinna linnas Endla tn 13 asuv kinnistu (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Tallinna jaoskonna registriosa nr 26177901, katastritunnus 78401:107:0380, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 1793 m², *rvok* KV20443);

1.3 Harju maakonnas Tallinna linnas Kesklinna linnaosas Virmalise tn 3 asuv kinnistu (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Tallinna jaoskonna registriosa nr 26132001, katastritunnus 78401:109:0010, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2742 m², *rvok* KV9478);

1.4 Harju maakonnas Viimsi vallas Pringi külas Rohuneeme tee 51a asuv kinnistu (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Harju jaoskonna registriosa nr 6892702, katastritunnus 89001:003:0042, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 12792 m², *rvok* KV4579);

1.5 Ida-Viru maakonnas Alajõe vallas, Vasknarva külas asuv Vasknarva vaatetorni kinnistu (Viru Maakohtu kinnistusosakonna Ida-Viru jaoskonna registriosa nr 2130608, katastritunnus 12201:002:0262, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 111 m², *rvok* KV6912);

1.6 Ida-Virumaa maakonnas Illuka vallas Kuningaküla külas asuv Punamäe kordoni kinnistu (Viru Maakohtu kinnistusosakonna Ida-Viru jaoskonna registriosa nr 1996008, katastritunnus 22901:007:0600, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 12204 m², *rvok* KV5609);

1.7 Jõgeva maakonnas Mustvee linnas Tähe tn 9 asuv kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Jõgeva jaoskonna registriosa nr 343335, katastritunnus 48501:006:0060, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2037 m², *rvok* KV1379);

- 1.8 Jõgeva maakonnas Põltsamaa linnas Pargi tn 1A asuv kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Jõgeva jaoskonna registriosa nr 343235, katastritunnus 61701:008:0330, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 1252 m², rvok KV1380);
- 1.9 Lääne maakonnas Haapsalu linnas Jaama tn 14-3 asuv korteriomand (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Lääne jaoskonna registriosa nr 2352632, katastritunnus 18301:009:0052, sihtotstarve elamumaa 40%, ärimaa 40%, riigikaitsemaa 20%, üldpind 188,50 m², rvok KV20443);
- 1.10 Lääne maakonnas Haapsalu linnas Lihula mnt 5-7 asuv korteriomand (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Lääne jaoskonna registriosa nr 1289232, katastritunnus 18301:010:0004, sihtotstarve elamumaa 80%, ärimaa 20%, üldpind 48,10 m², rvok KV13959);
- 1.11 Lääne maakonnas Haapsalu linnas Lossiplats 4 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Lääne jaoskonna registriosa nr 966932, katastritunnus 18301:005:0190, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2289 m², rvok KV5608);
- 1.12 Lääne-Viru maakonnas Vihula vallas Vergi külas asuv Vergi kordoni kinnistu (Viru Maakohtu kinnistusosakonna Lääne-Viru jaoskonna registriosa nr 2992731, katastritunnus 88703:001:1780, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 10603 m², rvok KV4582);
- 1.13 Põlva maakonnas Räpina vallas Räpina linnas Võõpsu mnt 16 asuv kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Põlva jaoskonna registriosa nr 1180138, katastritunnus 70501:004:0443, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2080 m², rvok KV6806);
- 1.14 Pärnu maakonnas Pärnu linnas Anton Hansen Tammsaare pst 70 ja 61 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Pärnu linna jaoskonna registriosa nr 2333105, sihtotstarve riigikaitsemaa, rvok KV5287), mille koosseisu kuuluvad järgmised maaüksused:
- katastritunnus 62511:054:8320, pindala 13907 m²
- katastritunnus 62513:167:2160, pindala 14226 m²;
- 1.15 Pärnu maakonnas Pärnu linnas Heina tn 6 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Pärnu linna jaoskonna registriosa nr 765805, katastritunnus 62511:054:6680, sihtotstarve elamumaa, pindala 946 m², rvok KV6243);
- 1.16 Pärnu maakonnas Pärnu linnas Pikk tn 18 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Pärnu linna jaoskonna registriosa nr 572805, katastritunnus 62510:089:2910, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 6325 m², rvok KV1960);
- 1.17 Pärnu maakonnas Pärnu linnas Riia mnt 123 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Pärnu linna jaoskonna registriosa nr 765905, katastritunnus 62511:054:6690, sihtotstarve elamumaa, pindala 832 m², rvok KV6242);
- 1.18 Rapla maakonnas Märjamaa vallas Märjamaa alevi Sauna tn 1a asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Rapla jaoskonna registriosa nr 2192237, katastritunnus 50501:005:0005, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 1691 m², rvok KV9996);
- 1.19 Rapla maakonnas Rapla vallas Rapla linnas Lepiku tn 14/8 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Rapla jaoskonna registriosa nr 3364537, katastritunnus 67001:008:0055, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 36 m², rvok KV43515);
- 1.20 Rapla maakonnas Rapla vallas Rapla linnas Savi tn 2 asuv kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Rapla jaoskonna registriosa nr 1065437, katastritunnus 67001:002:0840, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 3333 m², rvok KV3749);

1.21 Saare maakonnas Ruhnu vallas Ruhnu külas asuv Piiri II kinnistu (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna Saare jaoskonna registriosa nr 871634, katastritunnus 68901:001:0344, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 7116 m², rvok KV4597);

1.22 Tartu maakonnas Meeksi vallas Mehikoorma alevikus Kalda tn 3 asuv Mehikoorma kordoni kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu maakonna registriosa nr 2604504, katastritunnus 45401:005:0037 sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 519 m², rvok KV8709);

1.23 Tartu maakonnas Tartu linnas Riia tn 179a asuv kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu linna jaoskonna registriosa nr 847203, katastritunnus 79505:001:0012, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 4641 m², rvok KV1429).

2. Volitan Siseministeeriumi varade asekanstler Lauri Lugnat sõlmima Siseministeeriumi esindajana Riigi Kinnisvara Aktiaseltsiga kinnistute mitterahalise sissemaksena üleandmise leping, asjaõiguslepingud ning kinnistamisavaldused Vara üleandmise kohta.

3. Volitan Politsei- ja Piirivalveameti peadirektorit edasivolitamise õigusega allkirjastama Vara üleandmise – vastuvõtmise aktid.

4. Vara üleandmise üksikasjad sätestatakse notariaalaktis.

5. Käskkirja täitmist kontrollib Siseministeeriumi varahaldus- ja hankepoliitika osakonna kinnisvara nõunik.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ken-Marti Vaher