

VABARIIGI VALITSUS

MÄÄRUS

Tallinn 2026

**Vabariigi Valitsuse 8. juuli 2004. a määruse nr 242
„Kaitstavat loodusobjekti sisaldava kinnisasja
riigi poolt omandamise ja ettepanekute
menetlemise kord ning kriteeriumid,
mille alusel loetakse ala kaitsekord kinnisasja
sihtotstarbelist kasutamist oluliselt piiravaks,
ning kinnisasja väärtuse määramise kord ja alused“
muutmine**

Määrus kehtestatakse looduskaitseaduse § 20 lõike 3 alusel.

Vabariigi Valitsuse 8. juuli 2004. a määruses nr 242 „Kaitstavat loodusobjekti sisaldava kinnisasja riigi poolt omandamise ja ettepanekute menetlemise kord ning kriteeriumid, mille alusel loetakse ala kaitsekord kinnisasja sihtotstarbelist kasutamist oluliselt piiravaks, ning kinnisasja väärtuse määramise kord ja alused“ tehakse järgmised muudatused:

- 1) paragrahvi 4 lõike 1 punktist 2 jäetakse välja tekstiosa „(edaspidi *omandaja*)“;
- 2) paragrahvi 5 lõige 1 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Kaitseala valitseja poolt käesoleva määruse § 4 lõike 2 alusel kogutud informatsiooni põhjal otsustab Keskkonnaameti peadirektor omandamise algatamise või omandamisest loobumise. Omandamismenetluses on kinnisasja omanikuga läbirääkimiste pidamisel riigi esindaja Keskkonnaamet ja pärast omandamisotsuse tegemist on riigi nimel lepingut sõlmima volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.“;
- 3) paragrahvi 6 lõike 1 sissejuhatav lauseosa sõnastatakse järgmiselt:
„Kinnisasja omanik võib teha Keskkonnaameti peadirektorile omandamise ettepaneku, milles on märgitud:“;
- 4) paragrahvi 6 lõikes 3 asendatakse tekstiosa „energeetika- ja keskkonnaminister kaitstava loodusobjekti valitseja motiveeritud ettepanekul“ tekstiosaga „Keskkonnaameti peadirektor“;
- 5) paragrahvi 6 lõige 4 sõnastatakse järgmiselt:
„(4) Kui looduskaitseaduse §-s 20 ja käesolevas määruses sätestatu kohaselt on ettepanekus nimetatud kinnisasja lubatud omandada, otsustab Keskkonnaameti peadirektor omandamismenetluse algatamise. Omandamismenetluse algatamise otsus edastatakse avaldajale. Omandamismenetluses on kinnisasja omanikuga läbirääkimiste pidamisel riigi esindaja Keskkonnaamet ja pärast omandamisotsuse tegemist riigi nimel lepingut sõlmima volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.“;
- 6) paragrahvi 6¹ lõige 2 tunnistatakse kehtetuks;
- 7) paragrahvi 8 lõige 3 sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Kui kokkulepet ei saavutata kuue kuu jooksul omandaja nõustumisest või vastuväite esitamisest arvates, võib Keskkonnaameti peadirektor omandamise menetluse lõpetada.“;

8) paragrahvi 11 tekst sõnastatakse järgmiselt:

„Kinnisasja omaniku ettepanekuga nõustumise korral või pärast omaniku nõusoleku saamist riigi omandamisettepanekule esitatakse omandamise toimik koos asjakohase käskkirja eelnõuga Keskkonnaameti peadirektorile, kes otsustab kinnisasja omandamise või keeldub sellest.“;

10) paragrahvi 11¹ tekstis asendatakse sõna „isik“ sõnadega „Riigimetsa Majandamise Keskus“.

Kristen Michal
Peaminister

Andres Sutt
Energeetika- ja
keskkonnaminister

Keit Kasemets
Riigisekretär