

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lugupeetud Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet.

21163 Orinõmme-Saikla tee katastriüksus, katastritunnus 55001:007:0264, Väike-Rahula küla, Saaremaa vald, Saare maakond.

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Saare maakonnas, Saaremaa vallas, Väike-Rahula külas Teile kuuluva **21163 Orinõmme-Saikla tee** katastriüksusega piirneva **Muusika** (55001:007:0031) katastriüksuse piiride muutmisest ja üksuse mõõdistamisest.

Ühised piiripunktid nr 1 (piirikivi) ja nr 2 (metalltoru) maastikul leitud, heas seisukorras. Piiripunktide plaaniline asend võrreldes esialgse mõõdistusega on lubatud piirides.

Ühine piiripunkt nr 3 (piirikivi) maastikul hävinenud. Piirimärk taastatakse piiride kättenäitamise päeval, aluseks Asmuse katastriüksuse piiripunkt nr 220 piiriandmed.

Piiri kindlakstegemine 1 osas. Lisa kutsele 2

Välitöö teostamisel selgus, et Muusika katastriüksuse piiriprotokollis olev piirikirjeldus ei vasta situatsioonile maastikul. Piiri kirjeldust tee teljega siduda ei saa kuna tee telje asukoht ajas on muutunud ja maastikul ristmik.

Muusika katastriüksus on mõõdistatud juunis 2000, piiriprotokoll on koostatud 26.juuni 2000.a. Muusika katastriüksuse piiriprotokollil alusel kulgeb ühine piir 21163 Orinõmme-Saikla tee katastriüksusega piiripunktide nr 1-2-3 vahel mööda 21163 Orinõmme-Saikla tee teemaa-ala serva, 6 m kaugusel tee teljest. Transpordiamet piiriprotokollil kooskõlastanud ei ole. 21163 Orinõmme-Saikla tee on moodustatud kaardi ja plaani alusel märtsis 2003 ja ühine piir Muusika katastriüksusega kulgeb 6 m kaugusel tee teljest.

Maaomanikud peavad omavahel kokku leppima piiri kulgemise vastuolulises piirilõigus.

Esialgsete mõõdistusandmete alusel paiknevad piiripunktid nr 1, nr 2 ja nr 3 teemaa servas 6 m kaugusel riigimaantee tee teljest.

21163 Orinõmme-Saikla tee tee telje määramise käigus (tee telje ja teekatte servade mõõdistamisega) sai täpsustatud tähistamata teemaa serva piiripunktide andmeid, mille käigus selgus et tee asukoht ajas on nihkunud, seega ka tee telg ja piiripunktide nr 1, nr 2 ja nr 3 asukohad tee telje suhtes. Samuti on teede ristumiskohas tee telge raske üks-üheselt määrata.

Kuna tee piiripunktide vahel on sirge ja registreeritud katastriüksuste kuju ei muutu teen ettepaneku kirjeldada piiri kulgemist piiripunktide nr 1-2-3 vahel sirgjooneliselt.

Palun Teie poolset seisukohta kas olete piiri kirjeldamisega piiripunktide nr 1-2-3 vahel sirgjooneliselt nõus.

Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Teie poolne tagasiside ja kooskõlastus (piiriprotokollil allkirjastamine) väga vajalik.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **21163 Orinõmme-Saikla tee** katastriüksuse ja **Muusika** katastriüksuste ühise piiri ja piirimärkide kindlakstegemisele ja kättenäitamisele, mis toimub:

27.05.2024.a. kell 09.00

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Ootan Teid skeemil näidatud piiripunkt nr 3 asukoha juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-posti või telefoni teel.

Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi.

Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Tänan.

Lugupidamisega,

(allkirjastatud digitaalselt)

Jüri Linde

Maamõõtja (tegevuslitsents 655 MA-k)

Telefon: **50 150 98;**

e-post: info@gromaticus.ee

Kutsele on lisatud Teid puudutava katastriüksuse piirikirjelduse osa koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus- Muusika

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
1	piirikivi	määratakse	tee asukoht ajas muutunud	olemasolev	ja
2	metalltoru			olemasolev	
3	määratakse			taastatakse	

Piirikirjeldus- Allika

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
3	määratakse	-	-	taastatakse	-