


- LEPPEMÄRGID:
- Planeeringuala piir
  - Katastriüksuse piir
  - Kannikese 28204:004:0202 Maatulundusmaa 100% 7 490 m²
  - Katastriüksuse nimetus, tunnus pindala ja sihtotstarve
  - Naaberhoone (hoone väljaspool planeeringuala)
  - Asfaltkattega sõidutee
  - Sõidusuunad
  - Kõrvalmaantee 30 m kaitsevöönd (sõiduraja välimisest servast)
  - Vallatee 20 m kaitsevöönd (tee teljest)
  - Kraav
  - Truup
  - Muru
  - Üksikpuu (leht-, vilja-, okaspuu)
  - Imbväljak
  - Elektri madalpinge maakaabelliin
  - Elektri keskpinge maakaabelliin
  - Elektrikilp
  - Elektri maakaabelliini kaitsevöönd 1 m mõlemale poole liini (Kannikese maaüksuse piires)

MÄRKUSED:

1. Planeeringualaks on Kannikese maaüksus ja sellega piirnevad tee maa-alad (kohalik tee nr 2820008 Rebase-Küti tee ning riigitee nr 22142 Vana-Kuuste - Lootvina tee). Planeeringuala pindala on ligikaudu 9 500 m².

2. Aluskaardina on kasutatud OÜ GPK Partnerid poolt aprillis 2024 koostatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr G-071-24). Alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava 1:500. Katastripiirid on seisuga 08.04.2024. Katastriandmed (pindala, katastriüksuse sihtotstarve) on lisatud seisuga 06.05.2024.



**RUUM RAAMIS**  
Pädev ja pühendunud ruumilooja

Projekti juht/koostaja: Jaana Veskimeister	Koostamise korraldaja: Kambja Vallavalitsus	Huvitatud isik: Tanel Mõis
Töö nimetus: Sipe külas asuva Kannikese (kü tunnus 28204:004:0202) maaüksuse ja lähiala DETAILPLANEERING		
Joonise nimetus:	TUGIJOOIS	
Töö nr: 012-24	Kuupäev: 26.05.2024	Mõõtkava: 1:500
Ruum Raamis OÜ Mob: 5698 3956 ruum.raamis@gmail.com		Joonise nr: 3