



KÄSKKIRI

07.07.2023 nr 102

Riigivara valitsemise üleandmine (11202 Vaida-Urge)

Transpordiamet teavitas 25.01.2022 kirjaga nr 8-4/21/30506-2 Maa-ametit huvist Rapla maakonnas Kohila vallas Salutaguse külas asuvast Tõhu kinnisasjast (endine katastritunnus 31701:001:0716) moodustatavate ligikaudu 3147 m² ja 1165 m² suuruste äraldõigete osas.

Tõhu kinnisasi piirneb osaliselt riigiteega 11202 Vaida-Urge tee (katastritunnus 31701:002:1530) ja on Transpordiametile vajalik selleks, et kõik teerajatise osad (sh kraav) jääksid tervikuna teemaale. Maa-amet nõustus 11.02.2022 kirjaga nr 7-1/21/20124-3 katastriüksuse jagamisega.

Tõhu kinnisasja jagamisel moodustati 11202 Vaida-Urge tee L5 (katastritunnus 31701:001:2042) ja 11202 Vaida-Urge tee L6 (katastritunnus 31701:001:2043) katastriüksused. Maakorraldustööd tellis ja finantseeris Transpordiamet. Nimetatud katastriüksuste riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 11202 Vaida-Urge tee L5 ja 11202 Vaida-Urge tee L6 katastriüksused on vajalikud Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisel olev, Rapla maakonnas Kohila vallas Salutaguse külas asuv kinnistu registriosa numbriga 23112050, mille koosseisu kuuluvad katastriüksused:
 - 1.1. 11202 Vaida-Urge tee L5 katastriüksus (katastritunnus 31701:001:2042, pindala 3410 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV111724);

- 1.2. 11202 Vaida-Urge tee L6 katastriüksus (katastritunnus 31701:001:2043, pindala 1187 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV111724).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud riigivara aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha katastriüksuste kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Madis Kallas
Regionaalminister

Saata: Maa-amet, Kliimaministeerium, Transpordiamet