

KUTSE  
PIIRI KINDLAKSTEGEMISELE ja/või PIIRIDE KÄTTE NÄITAMISELE

Transpordiamet  
Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Valge tn 4, 11413  
maantee@transpordiamet.ee

09.02.2024

**83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee katastriüksus (tunnus 36802:001:3350)**  
**12157 Luguse-Kakumaa tee katastriüksus (tunnus 36802:001:3290)**

Käesolevaga teatan, et olen teostamas maakorraldustöid Matse ja Roosi katastriüksusel (Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Luguse küla), millel on ühine piir Teie hallatava 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee ja 12157 Luguse-Kakumaa tee katastriüksustega ning kutsun Teid piiri ja piirimärkide näitamisele.

**Piiri kindlakstegemise ja/või piiri maastikul kätte näitamise aeg ja koht:**

**19. veebruar 2024. a. kl 10:00**

**Matse, Luguse küla**

Tulenevalt õigusaktidest (MaaKatS, Katastriüksuse moodustamise kord) on maakorraldusliku töö läbiviija kohustatud piiride kättenäitamisele kutsuma kõikide kinnisasjade omanikud, kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

Palun teatada oma osalemisest kirja lõpus oleva e-maili aadressil või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun sellest eelnevalt teavitada ja esitada esindusõigust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), **välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.**

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kolme tööpäeva jooksul pärast piiride maastikul kindlakstegemist või kättenäitamist vormistatakse piiriprotokoll, mis edastatakse Teile allkirjastamiseks. **Piiriprotokoll võib allkirjastada digitaalselt või omakäeliselt.**

Piiri kindlakstegemise ja/või piiri maastikul kätte näitamisel ning piiriprotokoll allkirjastamise sujuvaks läbiviimiseks palume Teil teatada allakirjutanule:

**Soovist osaleda piiri kindlakstegemise ja/või piiri maastikul kätte näitamisel.**

**Soovist allkirjastada piiriprotokoll (kas digitaalselt või omakäeliselt?).**

**Matse, Roosi, Uue-Matse, 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee ja 12157 Luguse-Kakumaa tee katastriüksuste ühised piiripunktid:**

| NR | piiripunkti vorm | paigalduse info | piiri kulgemine | märkus                 |
|----|------------------|-----------------|-----------------|------------------------|
| 8  | metalltoru       | olemasolev      | teemaa servas,  | 12.0 m tee teljest     |
| 9  | metalltoru       | paigaldatud     | sirgjooneline   |                        |
| 10 | metalltoru       | paigaldatud     | teemaa servas,  | 14.0 m tee teljest     |
| 11 | metalltoru       | olemasolev      | sirgjooneline   |                        |
| 13 | metalltoru       | olemasolev      | teemaa servas,  | 14.0 m tee teljest     |
| 14 | teemaa serv      |                 | teemaa servas,  | 14.0 m tee teljest     |
| 21 | metalltoru       | paigaldatud     | sirgjooneline   |                        |
| 22 | metalltoru       | paigaldatud     | sirgjooneline   | piiri kindlakstegemine |
| 23 | metalltoru       | paigaldatud     | teemaa servas,  | 4.0 m tee teljest      |
| 20 | teemaa serv      |                 | teemaa servas,  | 4.0 m tee teljest      |
| 1  | teemaa serv      |                 | sirgjooneline   | 4.0 m tee teljest      |
| 2  | teemaa serv      |                 |                 |                        |

**Piiri kindlakstegemine**

Põhjus: Vastuolu Matse ja 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee katastriüksuste piirikirjelduste vahel.

Selgitus: **83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee** katastriüksuse (moodustatud plaanimaterjali alusel)

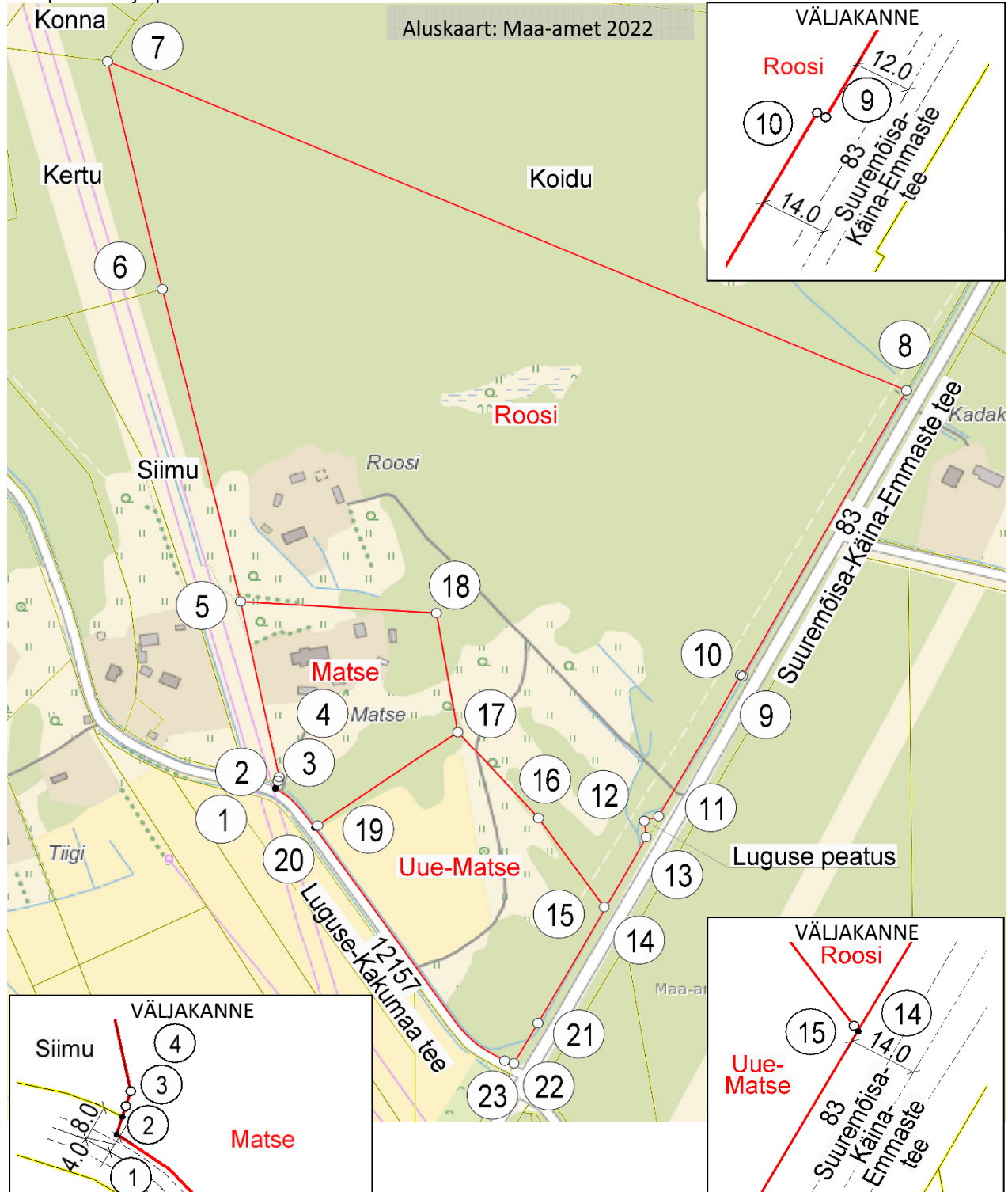
8.märtsil 2000.a koostatud piiriprotokoll järgi kulgeb piir 14.0 m kaugusel tee teljest.

**Matse** katastriüksuse (möödistatud, L-Est) piiripunkti nr 1 kaugus tee teljest on ca 12 m, 15.märtsil 2000.a koostatud piiriprotokollis 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste teega paralleelse piirilõigu kulgemist ei kirjeldata. 12157 Luguse-Kakumaa tee ääres kulgeb piir 4 m kaugusel tee teljest.

**Roosi** katastriüksuse (möödistatud 2001.a, L-Est) moodustamisel paigaldati Matse katastriüksuse piirile uus piirimärk ca 14 m kaugusele tee teljest ja piiriprotokollis kirjeldati 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee katastriüksusega külgnevat piiri 14 m kaugusel tee teljest. Ristmikul on teekatte laienduste tõttu telgede ühene määramine raskendatud.

Ettepanek: Ristmiku laiendustega alal seotakse piir teede telgedest lahti ning piir kulgeb paigaldatud piirimärkide vahel sirgjooneliselt.

Piiripunktide ja piiride skeem:

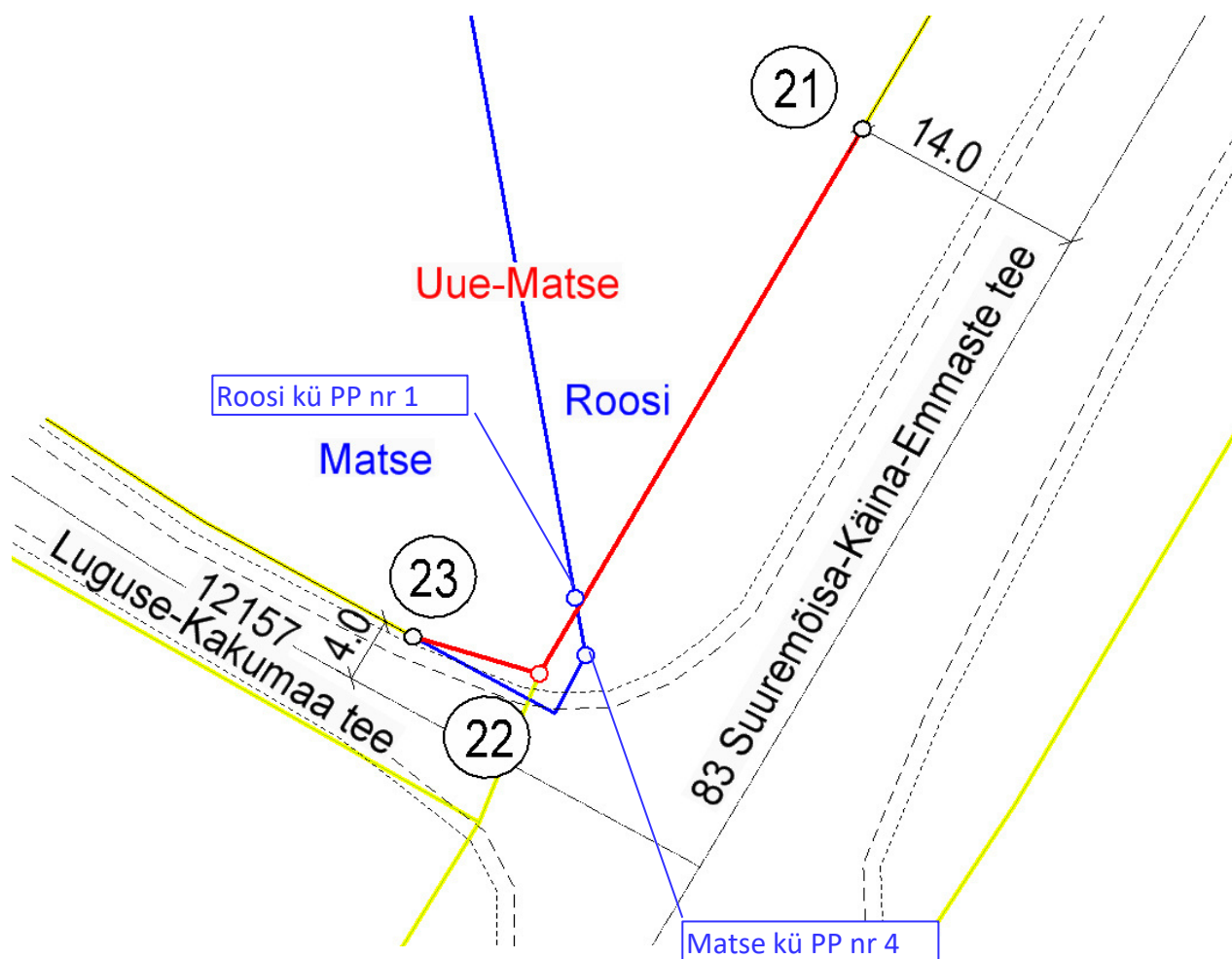


Lugupidamisega  
 Toomas Vikerpuur  
 Maamõõtja (tegevuslitsents nr 676 MA-k)  
 5042248  
[vikerpuur@gmail.com](mailto:vikerpuur@gmail.com)

LEPPEMÄRGID:



Moodustatava katastriüksuse piir  
 Registreeritud katastriüksuse piir  
 Tähistatud piiripunkt  
 Tähistamata piiripunkt  
 Piiripunkti number



Matse katastriüksuse piirimärki nr 4 ja Roosi katastriüksuse piirimärki nr 1 maastikul ei leitud. Piirimärgid nr 21 ja 22 paigaldati 83 Suuremõisa-Käina-Emmaste tee teljest 14.0 m kaugusele. Tee telg määrati sõiduradade järgi, laiendusi arvestamata.

LEPPEMÄRGID:

- Kindlaks määratav piirilõik (-punkt)
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Piir varasematel piiriandmetel
- Tähistatud piiripunkt
- 1 Piiripunkti number