



RIIGIMETSA MAJANDAMISE
KESKUS

Lääne-Viru maakond
Haljala vald
Sagadi küla
45403
rmk@rmk.ee

Teie: 14.03.2024 nr
Meie: 27.03.2024 nr 6.2-2/13741

**Maaparandussüsteemi maa-alal kavandatud
Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise
ehitusprojekti koostamiseks tehniliste
tingimuste väljastamine**

Põllumajandus- ja Toiduamet (edaspidi PTA) on tutvunud Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) metsaparandusobjekt „Eivere“ Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise lähteülesande ja tehniliste tingimuste taotluse ning selle lisadega (Eivere keskkonnamõjude analüüs, kooskõlastused ja asendiplaanid).

Taotlusega hõlmatud Laane tee rekonstrueerimine ca 0,41 km ja Saaremäe tee ca 0,73 km kokku 1,14 km, paikneb Järvamaal Paide linnas Tarbja külas Väätsa metskond 59 kinnisasjal (katastritunnus 56502:002:0144). Vastavalt RMK koostatud lähteülesandele „Eivere“ ei ole Laane tee ja Saaremäe tee osas tegemist maaparandussüsteemi teenindavate teedega.

Laane tee rekonstrueerimise trassile kavandatud tagasipööramisekoha (TP-T) piirneb osaliselt Eivere ÜP-8 maaparandusehitise (maaparandussüsteemi koodid/ehitise koodid: 6112510020050 / 001) maa-alaga, kus vahetus läheduses maaparandussüsteemi rajatised puuduvad.

Saaremäe tee paikneb osaliselt ja läbib ca 0,48 km pikkusel lõigul maaparandussüsteemi Eivere ÜP-8 maaparandusehitise (maaparandussüsteemi kood/ehitise kood: 6112350020030 / 001) maa-ala ja ristub maaparandussüsteemi eesvooluga (Eivere peakraav), (maaparandussüsteemi kood/ehitise kood: 6112350020030 / 001) ning selle kaitsevööndiga.

MaaParS § 47 lõike 3 alusel maaparandussüsteemi maa-alal on keelatud tekitada üleujutust.

MaaParS § 48 lõike 2 alusel eesvoolu kaitsevööndis peab hoiduma tegevusest, mis võib kahjustada eesvoolu ja sellel paiknevat rajatist, takistada selle nõuetekohast toimimist või maaparandushoiutöö tegemist, sealhulgas ei tohi rajada kõrghaljastust ega püsivat piirdeaeda ning tõkestada juurdepääsu eesvoolule ega selle rajatisele.

Lähtudes eeltoodust ja maaparandusseaduse (edaspidi MaaParS) § 50 lõikest 5 ja § 48 lõikest 3 väljastab PTA tehnilised tingimused Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks:

1. Lähtuda RMK „Eivere“ lähteülesandest, Eivere keskkonnamõju analüüsist, asendiplaanidest ja selle lisas olevatest kooskõlastustest ning seisukohtadest.

2. Arvestada Laane tee ja Saaremäe tee ehitusprojekti koostamisel PTA poolt 27.03.2024.a RMK-le väljastatud maaparanduse projekteerimistingimustes toimiku nimega „RMK Eivere REK 2024“nr 6.1-1/13629 tooduga.
3. Tagada maaparandussüsteemi Eivere ÜP-8 (maaparandussüsteemi kood/ehitise kood: 6112350020030 / 001) toimimine ja sellest ülesvoolu jäävatel maaparandussüsteemi maaparandusehitistel paiknevatest rajatistest takistusteta liigvee äravool (MaaParS §47). Lisaks arvestada Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise projektalalt lisavee suunamisel eesvoolu, selle isepuhastumisvõime tagamiseks, keskkonnakaitseliste meetmete rakendamise vajadusega.
4. Teostada vajaduspõhiselt uurimistööd Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimisega seotud alale jäävate maaparandusrajatiste tehnilise seisukorra ja toimimisvõime kohta.
5. Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise ehitusprojekti seletuskirjas, tabelites ja joonistel on sisulise osa vormistamisel vajalik üheselt ja arvusaadavalt eristada maaparandussüsteemi ehitised/rajatised mitte maaparandussüsteemi ehitistest/rajatistest.
6. Projektlahendused peavad tagama maaparandussüsteemi tervikliku toimimise.
7. Saaremäe teetrassile jääva ja Eivere peakraavil maaparandussüsteemi nõutele mittevastava truubi asemele projekteerida uus, tagamaks maaparandussüsteemidest takistuseta liigvee äravoolu. Projekti lisada truubi dimensioneerimise arvutuskäik.
8. Lähtudes maaparandusseaduse § 50 lõikest 1 esitada PTA-le kooskõlastamiseks Laane tee ja Saaremäe tee rekonstrueerimise ehitusprojekti 1 eksemplar digitaalselt.
9. Peale ehitustööde valmimist esitada PTA-le teostusjoonis(ed) ja teerajatistega seotud kaetud tööde akt(id).

(allkirjastatud digitaalselt)

URMAS KARU

Peaspetsialist-koordinaator

Urmas Karu

Põllumajandus- ja Toiduamet, Ida regioon

Pärnu 58, Paide linn

53460965

urmas.karu@pta.agri.ee