

Riigimetsa Majandamise Keskus  
Mõisa/3, Sagadi küla  
Haljala vald  
45403 Lääne-Virumaa

Meie viide 12.03.2025, ENS-LAA/2025-1054

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu  
ehitamiseks ja talumiseks vajaliku  
lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“ ja „Seadme ohutuse seadusest“ ning „Ehitusseadustikust“ palume notariaalse lepingu sõlmimist Hiiu maakonna Hiiumaa vallas Malvaste külas asuva Kärdla metskond 2 hoonestamata kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Elektrilevi OÜ kasuks seoses suvila elektriliitumisega lisatud tingimustel:

1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotlev isik

nimi	Elektrilevi OÜ
asukoht	Veskiposti tn 2, Tallinn
äriregistrikood ja kande kuupäev	11050857; 18.05.2009
juriidilist isikut esindama õigustatud isik	Valdur Kanne

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

asukoht	Hiiu maakond Hiiumaa vald Malvaste küla
aadress	* <b>Kärdla metskond 2</b> , katastritunnus 20501:001:1781, Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosa number <b>15085550</b> .
pindala	* <b>Kärdla metskond 2</b> kinnistule paigaldatakse 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliin. Elektripaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 22 m². PARI id-kood <b>698 035</b> ; <a href="https://pari.kataster.ee/magic-link/5acadc5f-df2c-40c6-bd45-7488d1e073e8">https://pari.kataster.ee/magic-link/5acadc5f-df2c-40c6-bd45-7488d1e073e8</a>

3. Isiklik kasutusõigus

koormamise tähtaeg	Tähtajatu
--------------------	-----------

**Enersense AS**

Lõõtsa tn 12 · 16215 Tallinn · Tel 663 5900 · Faks 663 5901  
Registrikood 16245550 · e-post: info.ee@enersense.com · www.enersense.ee

tasu	Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1). Riigimaal talumise tasu ei maksta.
sisu	Vastavalt Elektrilevi OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Hiiumaa valda Malvaste külas suvila liitumise käigus 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ehitamise Kärkla metskond 2 kinnistule („LC2934. Maria liitumise tööprojekt. Kodeste küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond“). RMK nimel on projekti kooskõlastanud 19.02.2025.a Jürgen Kusmin. Elektrivõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi- valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maatüksust kasutamata.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja,

Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;

e-mail: [valdur.kanne@enersense.com](mailto:valdur.kanne@enersense.com)

Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,

2. Kooskõlastused,

3. V.Kanne volikiri.