



Jüri Koort
Riigimetsa Majandamise Keskus
juri.koort@rmk.ee

21.12.2023 reg nr 6.1-3/50190-2

Maaparandussüsteemi ehitusloa taotluse menetlemiseks keskkonnakaitse osa täiendamise vajadus

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 27.11.2023 Põllumajandus- ja Toiduametile (edaspidi PTA) maaparandusehitise ehitusloa taotluse Harju maakonnas Saue vallas Siimika külas ja Lääne-Harju vallas Metslõugu külas maaparandussüsteemi ehitise Lepalaane, TTP-629 (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4110170030020/001) rekonstrueerimiseks aktsiaselts Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi (reg-nr 10033667) koostatud projekti „Lepalaane metsakuivenduse rekonstrueerimise projekt“ (versioon V02, töö nr 221425), (toimiku nimi: Lepalaane, TTP-629 REK 2021) alusel.

Maaparandusseaduse (edaspidi MaaParS) § 23 lõike 4 kohaselt teeb PTA ehitusloa andmise või sellest keeldumise otsuse 30 päeva jooksul MaaParS § 22 lõikes 1 nimetatud nõuetekohaste dokumentide saamisest arvates. Haldusmenetluse seaduse § 41 kohaselt peab haldusorgan viivitusega tegema teatavaks haldusakti andmise tõenäolise aja ning näitama ettenähtud tähtajast mittekinnipidamise põhjuse, kui haldusakti ei ole võimalik anda ettenähtud tähtaja jooksul.

PTA on läbi vaadanud ning kontrollinud ehitusprojekti vastavuse maaeluministri 25.02.2019 määruses nr 14 „Maaparandussüsteemi ehitusprojekti nõuded“ (edaspidi määrus nr 14) sätestatud nõuetele.

Käesolevaga leiame, et projekti keskkonnakaitse osa ei vasta määruse nr 14 § 15 lõikes 2 esitatule, mis võimaldaks PTA-l kui keskkonnamõju hindamise algatamise või mittealgatamise otsustajal teha otsust tegevusega kaasneva keskkonnamõju olulisuse üle.

Kuna projekti alale või piirnevale alale jäävad mitmed loodusdirektiivi elupaigatüübid ja kaitsealuste liikide püsielupaigad ning leiukohad ning rekonstrueeritav ala kattub või piirneb loodusladega, mis kuuluvad looduslana Natura 2000 võrgustiku koosseisu, siis tuleb mõju olulisuse otsuse tegemiseks vajalik teave nõuda taotlejalt menetluse käigus.

Lisaks projekti keskkonnakaitse osale puudub projektis maaomaniku kooskõlastus Audevälja-Rehe kinnisasjal (katastritunnus 56202:002:0206) tehtavatele töödele.

Projektplaanil ei ole märgitud kuivenduse mõju ulatust ning läbivalt on rõhutatud leevendavate meetmete vajadust.

Natura eelhindamise etapis, kus otsustatakse Natura asjakohase hindamise vajalikkuse üle, ei ole lubatud arvestada tegevusega elluviidavaid leevendavaid meetmeid, mis on mõeldud olulise negatiivse mõju vähendamiseks. Leevendusmeetmete täieulatuslikku ja täpset analüüsi hinnatakse Natura asjakohase hindamise etapis, mitte tegevusloa taotluse andmisele antavas eelhindamise etapis.

Keskkonnaamet oma kirjas 03.03.2023 nr 7-9/23/2360-2 on arvamust avaldanud, et tõenäoliselt kavandatav tegevus avaldab negatiivset mõju Natura 2000 kaitsealade võrgustikku kuuluvatele aladele. Negatiivset mõju saab eeldada Valgejärve loodusalale ning mõju ei saa välistada ka Orkjärve loodusalale, Suursoo-Leidissoo loodus ja linnualale.

Seoses sellele on vajalik projektis analüüsida kavandatavate tööde mõju eespool toodud aladele.

Tulenevalt eelnevast tuleb Riigimetsa Majandamise Keskusel esitada keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6¹ lõike 1 punktide 2–6 kohane teave.

Keskkonnamõju käsitlev teave võib olla koostatud vastava valdkonna ekspertide poolt keskkonnamõju eelhindangu aruandena, mis võiks soovitatavalt vastata keskkonnaministri 16.08.2017 määruses nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ nõutule.

Ühtlasi palume sisulisemal hindamisel saadud järeldused sisse viia projekti keskkonnakaitse osasse.

Käesoleva ehitulosa aluseks oleva projekti keskkonnakaitse osa puudutava teabe, palume esitada hiljemalt 04.03.2024. Vajadusel teavitada PTA-d, menetlustähtaja pikendamise vajadusest.

Etteantud tähtjaks puuduse kõrvaldamata jätmisel ja kui tahtlikult ei toimu projekti korrigeerimist nõuetele vastavaks, jätab PTA taotluse läbi vaatamata ning keeldub ehitusloa väljastamisest MaaParS § 23 lõike 3 punkti 5 ja 9 alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

SULEV TAUL
Juhtivspetsialist
Põhja regioon

Taivo Toms
+372 5349 8686
taivo.toms@pta.agri.ee