

Värskas

Meie 02.10. 2024

**Setomaa valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise tehnilised tingimused.**

Liitumistingimused on väljastatud kinnistu omaniku poolt esitatud (26.09.2024 a.) TAOTLUS LIITUMISLEPINGU SÕLMIMISEKS ÜHISVEEVÄRGIGA JA KANALISATSIOONIGA LIITUMISEKS alusel.

OÜ Setomaa Haldus on nõus Kesktänav 27, Obinitsa küla, Setomaa vald, Võru maakond ühendamisega Setomaa valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga alljärgnevatel tingimustel.

Liitumise projekteerimise tingimused:

1. Veevarustuse liitumispunkt tuua Kesktänav 21 kinnistult Võro tee 2 kinnistule. Teha väljavõtte veetorustikust PE De63 mm. Olemasoleva veetoru juurde paigaldada maakraan ja peale maakraani veemõõdukaev min. siseläbimõõduga DN1000 mm.
2. Kanalisatsiooni liitumispunkt - Kinnistule Võro tee 3 projekteerida proovivõtu-rahustuskaev PE De800/630 mm (enne kaevu KK1-16). Survekanalisatsioonitoru minimaalne läbimõõt De63 mm. Välistada kinnistult sademevee juhtimine reoveekanaliseatsioonitorustikku. Reoveekanaliseatsiooni survetorule tuleb paigaldada reovee arvesti juhul kui tarbitava vee ja ärajuhitava reovee kogused on erinevad.

Kinnistult ühiskanalisatsiooni juhitud reovesi peab vastama reostusnäitajate poolest järgmistele piirväärtustele:

Reostusnäitaja	I reostusgrupp	II reostusgrupp	Maksimaalne piirkontsentratsioon
Hõljuvaine mg/l	< 550	550 – 900	> 900
BHT7 mg/l	< 500	500 – 850	> 850
Üldfosfor mg/l	< 10	10 – 15	> 15
Üldlämmastik mg/l	< 80	80 – 120	> 120
pH	6,5 – 8,5	6,0 – 6,4 või 8,6 – 9,0	< 6,0 või > 9,0
Rasvad mg/l	< 25	25 – 80	> 80
Naftasaadused mg/l	< 0,6	0,6 – 1,0	> 1,0
KHT7 mg/l	< 1100	1100 – 1700	> 1700
Pindaktiivsed ained	< 44	44 – 174	>174

## OÜ SETOMAA HALDUS

Kui reostusnäitajad on suuremad kui I reostusgrupp, siis tuleb kinnistule ette näha eelpuhasti. Ühiskanalisatsiooni ei tohi juhtida reoaineid, mille kohta ei ole kinnitatud piirväärtusi või mille kohta klient ei ole vee-ettevõtjalt saanud vastuvõtutingimusi.

Olmereovesi eraldada tööstuslikust reoveest ehk siis reoveed tuleksid eraldi torudega majast välja, mis lihtsustab vajadusel eelpuhasti rajamist tööstuslikule reoveele.

3. Tuletõrje veemahutite täitmist veetrassist mitte ette näha (trassiga ei ühendata). Täitmine lahendada muul viisil.
4. Kõigi torustike rajamise eelduseks on, et saadakse kõik vajalikud nõusolekud kinnistuomanikelt, kelle kinnistut projekteeritav torustik läbib. Samuti on vajalik saada antud kinnistuomanike nõusolekud notariaalse isikliku kasutusõiguse seadmiseks vee-ettevõtte kasuks.
5. Kaevetööd kooskõlastada teiste kommunikatsioonide valdajatega.
6. Torustikud esitada ülevaatamiseks avatud kaevikus OÜ Setomaa Haldus esindajale, kes annab nõusoleku tagasitäite teostamiseks. Etteteatamise aeg kaeviku ülevaatuseks on 2 tööpäeva, lühema etteteatamise korral ei ole võimalik kindlustada soovitud ajahetkel ülevaatust.
7. Tööde teostamisel ilma avatud kaeviku ettenäitamiseta on OÜ-l Setomaa Haldus õigus nõuda kontrollimiseks kaeviku lahtikaevamist kinnistu omaniku kulul.
8. Veemõõdusõlm tuleb paigaldada veemõõdukaevu ja peab olema kaitstud külmumise eest. Veearvesti ees peab olema sulgeseade (kraan). Veearvesti järel peab olema sulgeseade ja tagasilöögiklapp. Enne kasutuselevõttu peab veemõõdusõlmed esitama ülevaatuseks ja plommimiseks OÜ Setomaa Haldus esindajale.
9. Vastavalt ehitusseadustikule on kinnistu veevärgi-ja kanalisatsioonotorustiku rajamiseks vajalik ehitusteatis ja ehitusprojekt (saab esitada [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)). Kui vee ja kanalisatsiooni rajamise kohta kehtib seda osa hõlmava hoone või muu rajatise ehitusluba, pole eraldi teatis ja projekt vajalik.
10. Enne liitumist sõlmida OÜ-ga Setomaa Haldus liitumislepung ja enne teenuse kasutamise algust teenuslepung (lepungute projektid koostab OÜ Setomaa Haldus).
11. Tehnilised tingimused kehtivad 2 aastat alates väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Lepp  
OÜ Setomaa Haldus