



MM 8/4 Ruumide eksplikatsioon				
Korrus	Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind
4 korrus	63 Korter	63.1	Elu	13.1
	63 Korter	63.2	Köök	1.1
	63 Korter	63.3	Wannituba	16.8
	63 Korter	63.4	Tuba	10.2
	63 Korter	63.5	Tuba	13.8
	63 Korter	63.6	Saun	1.9
	63 Korter	63.7	Elu	1.5
	63 Korter	63.8	Vannituba	4.3
	63 Korter	63.9	Elu	2.5
	63 Korter	63.10	Köök	4.7
	63 Korter	63.11	Wannituba	11.8
	63 Korter	63.12	Tuba	10.2
4 korrus	64 Korter	64.1	Elu	25.8
	64 Korter	64.2	Köök	1.1
	64 Korter	64.3	Wannituba	12.5
	64 Korter	64.4	Tuba	9.9
	64 Korter	64.5	Tuba	13.8
	64 Korter	64.6	Saun	1.9
	64 Korter	64.7	Elu	1.5
	64 Korter	64.8	Vannituba	4.3
	64 Korter	64.9	Elu	2.5
	64 Korter	64.10	Köök	4.7
	64 Korter	64.11	Wannituba	11.8
	64 Korter	64.12	Tuba	10.2
4 korrus	65 Korter	65.1	Elu	18.6
	65 Korter	65.2	Köök	1.1
	65 Korter	65.3	Wannituba	4.3
	65 Korter	65.4	Tuba	9.9
	65 Korter	65.5	Tuba	13.8
	65 Korter	65.6	Saun	1.9
	65 Korter	65.7	Elu	1.5
	65 Korter	65.8	Vannituba	4.3
	65 Korter	65.9	Elu	2.5
	65 Korter	65.10	Köök	4.7
	65 Korter	65.11	Wannituba	11.8
	65 Korter	65.12	Tuba	10.2
Ühisruum	0.43	Trepikoda	18.6	
Ühisruum	0.44	Lift	3.1	
Ühisruum	0.45	Elu	1.5	
Ühisruum	0.46	Elu	2.5	
Ühisruum	0.47	Köök	4.7	
Ühisruum	0.48	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.49	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.50	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.51	Saun	1.9	
Ühisruum	0.52	Elu	1.5	
Ühisruum	0.53	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.54	Elu	2.5	
Ühisruum	0.55	Köök	4.7	
Ühisruum	0.56	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.57	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.58	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.59	Saun	1.9	
Ühisruum	0.60	Elu	1.5	
Ühisruum	0.61	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.62	Elu	2.5	
Ühisruum	0.63	Köök	4.7	
Ühisruum	0.64	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.65	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.66	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.67	Saun	1.9	
Ühisruum	0.68	Elu	1.5	
Ühisruum	0.69	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.70	Elu	2.5	
Ühisruum	0.71	Köök	4.7	
Ühisruum	0.72	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.73	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.74	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.75	Saun	1.9	
Ühisruum	0.76	Elu	1.5	
Ühisruum	0.77	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.78	Elu	2.5	
Ühisruum	0.79	Köök	4.7	
Ühisruum	0.80	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.81	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.82	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.83	Saun	1.9	
Ühisruum	0.84	Elu	1.5	
Ühisruum	0.85	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.86	Elu	2.5	
Ühisruum	0.87	Köök	4.7	
Ühisruum	0.88	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.89	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.90	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.91	Saun	1.9	
Ühisruum	0.92	Elu	1.5	
Ühisruum	0.93	Vannituba	4.3	
Ühisruum	0.94	Elu	2.5	
Ühisruum	0.95	Köök	4.7	
Ühisruum	0.96	Wannituba	4.3	
Ühisruum	0.97	Tuba	9.9	
Ühisruum	0.98	Tuba	13.8	
Ühisruum	0.99	Saun	1.9	
Ühisruum	1.00	Elu	1.5	
Ühisruum	1.01	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.02	Elu	2.5	
Ühisruum	1.03	Köök	4.7	
Ühisruum	1.04	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.05	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.06	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.07	Saun	1.9	
Ühisruum	1.08	Elu	1.5	
Ühisruum	1.09	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.10	Elu	2.5	
Ühisruum	1.11	Köök	4.7	
Ühisruum	1.12	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.13	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.14	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.15	Saun	1.9	
Ühisruum	1.16	Elu	1.5	
Ühisruum	1.17	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.18	Elu	2.5	
Ühisruum	1.19	Köök	4.7	
Ühisruum	1.20	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.21	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.22	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.23	Saun	1.9	
Ühisruum	1.24	Elu	1.5	
Ühisruum	1.25	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.26	Elu	2.5	
Ühisruum	1.27	Köök	4.7	
Ühisruum	1.28	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.29	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.30	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.31	Saun	1.9	
Ühisruum	1.32	Elu	1.5	
Ühisruum	1.33	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.34	Elu	2.5	
Ühisruum	1.35	Köök	4.7	
Ühisruum	1.36	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.37	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.38	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.39	Saun	1.9	
Ühisruum	1.40	Elu	1.5	
Ühisruum	1.41	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.42	Elu	2.5	
Ühisruum	1.43	Köök	4.7	
Ühisruum	1.44	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.45	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.46	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.47	Saun	1.9	
Ühisruum	1.48	Elu	1.5	
Ühisruum	1.49	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.50	Elu	2.5	
Ühisruum	1.51	Köök	4.7	
Ühisruum	1.52	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.53	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.54	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.55	Saun	1.9	
Ühisruum	1.56	Elu	1.5	
Ühisruum	1.57	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.58	Elu	2.5	
Ühisruum	1.59	Köök	4.7	
Ühisruum	1.60	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.61	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.62	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.63	Saun	1.9	
Ühisruum	1.64	Elu	1.5	
Ühisruum	1.65	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.66	Elu	2.5	
Ühisruum	1.67	Köök	4.7	
Ühisruum	1.68	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.69	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.70	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.71	Saun	1.9	
Ühisruum	1.72	Elu	1.5	
Ühisruum	1.73	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.74	Elu	2.5	
Ühisruum	1.75	Köök	4.7	
Ühisruum	1.76	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.77	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.78	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.79	Saun	1.9	
Ühisruum	1.80	Elu	1.5	
Ühisruum	1.81	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.82	Elu	2.5	
Ühisruum	1.83	Köök	4.7	
Ühisruum	1.84	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.85	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.86	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.87	Saun	1.9	
Ühisruum	1.88	Elu	1.5	
Ühisruum	1.89	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.90	Elu	2.5	
Ühisruum	1.91	Köök	4.7	
Ühisruum	1.92	Wannituba	4.3	
Ühisruum	1.93	Tuba	9.9	
Ühisruum	1.94	Tuba	13.8	
Ühisruum	1.95	Saun	1.9	
Ühisruum	1.96	Elu	1.5	
Ühisruum	1.97	Vannituba	4.3	
Ühisruum	1.98	Elu	2.5	
Ühisruum	1.99	Köök	4.7	
Ühisruum	2.00	Wannituba	4.3	

— Tuletõkkeseksiooni piirjoon EI60

Muudatuse nr	Muudatuse sisu	Kuupäev
P-18	Trepp muutunud, trepikoja pindala korrigeeritud	17.03.2026

OBJEKTI NIMI JA AADRESS		TELLIJA		PROJEKTI AUTORID	
Hipoproomi korterelamud Merimetsa tee 8/4, Tallinn, Harju maakond		Hipodroomi Development OÜ		SUME ELISABETH VÄRV JAAN PORT NEEME TIIMUS	
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA		MÕÕTKAVA		LEHE NR. KUUPÄEV	
4. korruse plaan H4		M1:100		AR1-04 08/04/2026	
VASTUTAV SPETSIALIST		KOOSTAJA		LEHE NR.	
Neeme Tiimus		Neeme Tiimus		KUUPÄEV	
MÕÕTKAVA		PROJ. NR.		LEHE NR.	
M1:100		MM68		AR1-04	
STAADIUM		EP		KUUPÄEV	
M1:100		MM68		08/04/2026	

PROJEKTI AUTORID
SUME ELISABETH VÄRV JAAN PORT
NEEME TIIMUS
KATRIN KAEVATS
MARKUS NIIMIK
ANNIISA RAID
ANNI REITALU

PIN
ARHITEKTID

PIN ARHITEKTID OÜ • TATARI 64 • TALLINN 10134 • E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee • MTR: EEP002107 • REG. NR. 12073665
 * Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne tööesse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu * Enne avatäide ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
 * Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitsitud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud