



PÄÄSTEAMET

Kätlin Kallas
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 11.06.2024 nr 5-2/3295-1

Meie 02.07.2024 nr 7.2-3.4/2119-3

**Kuressaare linnas Kihelkonna mnt 22
detailplaneeringu kooskõlastamisest
keeldumine.**

Austatud Kätlin Kallas

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse andmisest KOMPRO OÜ poolt koostatud töö nr DP-22-030 Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn, Kihelkonna mnt 22maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosale.

1. Määramata välise kustutusvee vajadus. Planeeringus viidatud hüdrant suudab tagada 10 l/sek, mis seab planeeritavatele ehitistele ette eripõlemiskoormuse kuni 600 MJ/m² kohta. Kui soovitakse rajada kõrgema eripõlemiskoormusega ehitist, siis hetkel eeldab see ka mahuti planeerimist.
2. Kas on mõistlik seada ette tuleohutusklass TP2?
Alus: TuoS § 23 lg 2 ja PlanS § 126 lg 1 p 4

Päästeameti Lääne päästekeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Kubjas
Ohutusjärelvalve büroo
nõunik
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@rescue.ee