



Karl Ruukel  
Riigimetsa Majandamise Keskus  
karl.ruukel@rmk.ee

Teie: 26.04.2024

Meie: 26.04.2024 reg nr 6.1-3/36213-1

## **Ekspertide kaasamise vajadus ehitusloa menetlemisel**

Austatud härra Karl Ruukel

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459, edaspidi ka RMK) esitas 18.08.2023 kirjaga (registreeritud PTA dokumendihaldussüsteemis reg nr 6.1-3/36213) Põllumajandus- ja Toiduametile (edaspidi ka PTA) maaparandusehitise ehitusloa taotluse.

Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Allikõnnu ja Kobra külas asuvate maaparandussüsteemide (edaspidi ka mps) ehitiste (MS 6113130020051 kood 001, 6113140020131 kood 001, 6113130020150 kood 001) ning maaparandussüsteemi teenindavate teede (mps/ehitise Raba tee (MS 6113140020131 kood 102) rekonstrueerimiseks. OÜ Laankraav (10010206) koostatud projekti Kobra ja Hurtsiku II MK maaparandussüsteemide rekonstrueerimise projekt (versioon V04, töö nr 22-45) (Kobra ja Hurtsiku II MK maaparandussüsteemide REK-2021) alusel.

Maaparandusseaduse (edaspidi MaaParS) § 23 lõike 4 kohaselt teeb PTA ehitusloa andmise või sellest keeldumise otsuse 30 päeva jooksul MaaParS § 22 lõikes 1 nimetatud nõuetekohaste dokumentide saamisest arvates. Haldusmenetluse seaduse § 41 kohaselt peab haldusorgan viivitusega tegema teatavaks haldusakti andmise tõenäolise aja ning näitama ettenähtud tähtajast mittekinnipidamise põhjuse, kui haldusakti ei ole võimalik anda ettenähtud tähtaja jooksul.

PTA on läbi vaadanud ning kontrollinud ehitusprojekti vastavuse maaeluministri 25.02.2019 määruses nr 14 „Maaparandussüsteemi ehitusprojekti nõuded“ sätestatud nõuetele.

Käesolevaga leiame, et projekti keskkonnakaitse osa ei vasta määruse nr 14 § 15 lõikes 2 esitatule, mis võimaldaks PTA-l kui keskkonnamõju hindamise algatamise või mittealgatamise otsustajal teha otsust tegevusega kaasneva keskkonnamõju olulisuse üle.

Kuna projekti alale või sellega piirnevale alale jäävad mitmed loodusdirektiivi elupaigatüübid ja kaitsealuste liikide püsielupaigad ning leiukohad ja rekonstrueeritav ala piirneb osaliselt Mukri looduskaitsealaga, mis kuulub loodusalana Natura 2000 võrgustiku koosseisu, siis tuleb mõju olulisuse otsuse tegemiseks vajalik teave nõuda taotlejalt menetluse käigus.

Tulenevalt eelnevast tuleb Riigimetsa Majandamise Keskusel esitada keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 61 lõike 1 punktide 2–6 kohane teave.

Keskkonnamõju käsitlev teave võib olla koostatud vastava valdkonna ekspertide poolt keskkonnamõju eelhindangu aruandena, mis võiks soovitatavalt vastata keskkonnaministri 16.08.2017 määruses nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ nõutule.

Ühtlasi palume sisulisemal hindamisel saadud järeldused sisse viia projekti keskkonnakaitse osasse.

Käesoleva ehituloa aluseks oleva projekti keskkonnakaitse osa puudutava teabe, palume esitada hiljemalt **26.10.2024**. Vajadusel teavitada PTA-d, menetlustähtaja pikendamise vajadusest.

Etteantud tähtaja pikendamise vajadusest teavitada PTA- d kirjalikult. Tähtajaks puuduse kõrvaldamata jätmisel teeb PTA keelduva otsuse ehitusloa väljastamise kohta MaaParS § 23 lõike 3 punkti 5 ja 9 alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadri Prikk  
Peaspetsialist-koordinaator  
PTA Lääne regioon

Hardi Lüüdik  
Peaspetsialist  
Põllumajandus- ja Toiduamet  
Lääne regioon Pärnu esindus

Hardi.Lyydik@pta.agri.ee  
+372 5679 1102  
Rohelin 64 / 80088 Pärnu