

Riigimetsa Majanduse Keskus  
Sagadi küla  
Haljala vald  
45403 Lääne-Virumaa

Meie viide 02.08.2023, EMP-SAA/2023-1159

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu  
ehitamiseks ja talumiseks vajaliku  
lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“, „Seadme ohutuse seadusest“, „Ehitusseadustikust“ ja „Elektroonilise side seadus<sup>1</sup>“ palume notariaalse lepingu sõlmimist Pärnu maakonna Kihnu vallas Linakülas asuva Audru metskond 35 hoonestamata kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Enefit Connect OÜ kasuks lisatud tingimustel:

1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotleb isik

nimi	Enefit Connect OÜ
asukoht	Veskiposti tn 2, Tallinn
äriregistrikood ja kande kuupäev	16130213; 31.12.2020
juriidilist isikut esindama õigustatud isik	Valdur Kanne

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

asukoht	Pärnu maakond Kihnu vald Linaküla
aadress	* <b>Audru metskond 35</b> , katastritunnus 30301:001:0238; Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosa number <b>3538250</b> .
pindala	* <b>Audru metskond 35</b> kinnistule paigaldatakse sideoptika sidemaakaabelliin. Sidepaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 422 m².

3. Isiklik kasutusõigus

koormamise tähtaeg	Tähtajatu
tasu	Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1). Riigimaal talumise tasu ei maksta.

**Enersense AS**

Lõotsa tn 12 · 11415 Tallinn · Tel 663 5900 · Faks 663 5901  
Registrikood 11445550 · e-post: info.ee@enersense.com · www.enersense.ee

sisu	<p>Vastavalt Enefit Connect OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Kihnu valda Linakülla Juagumäe elamu sideteenuse osutamiseks sidemaakaabelliini paigaldamiseks Audru metskond 35 kinnistule ühisesse kaevikusse 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliiniga („Juagumäe kinnistu sideteenuse osutamiseks tööprojekt. Linaküla, Kihnu vald, Saare maakond. IP1990).</p> <p>31.juulil 2023.a on RMK nimel on projekti kooskõlastanud A.Kevvai.</p> <p>Sidevõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi-valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maaüksust kasutamata.</p>
------	--

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne

Enefit Connect OÜ volitatud esindaja,

Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;

e-mail: [valdur.kanne@enersense.com](mailto:valdur.kanne@enersense.com)

Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,  
2. Kooskõlastused,  
3. V.Kanne volikirja koopia.