



TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud maaalune hoonestusala
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud hoone kerldikorruse ja I korruse ehituskeeluala
- Olemasoleva säilitatava hoone suurim lubatud ehitisealune pind
- Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind
- Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind (taastatav pargivahi maja)
- Pargivahimaja algne asukoht ajalooliste kaartide alusel
- Juurekaitsemeetmete ala
- Säilitatava kõrghaljastuse ruumivajaduse ala
- Planeeritud kõrghaljastuse minimaalne ruumivajaduse ala
- Planeeritud puu
- Väärtuslik puu (II väärtusklass)
- Oluline puu (III väärtusklass)
- Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)
- Likvideeritav puu (V väärtusklass)
- Puu juurestiku kaitseala ulatus
- Planeeritud madalpinge elektriakaabel / liitumiskilp
- Planeeritud sidekanalisatsioon
- Planeeritud kaugkütetoru
- Planeeritud kaugjahutustoru
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud reoveetoru
- Planeeritud sademeveetoru
- Planeeritud sademevee puhvermahuti orienteeriv suurus
- Planeeritud servituut tehnoorkudele

Märkused:
 1. Geoluse moodistas ELKERRMT septembris 2021, töö nr Tartu 2123GA, koordinaadid L-Est97, kõrgused EH2000 süsteemis.
 2. Planeeringuala asub Tartu vanalinna muinsuskaitsealal, reg nr 27006.



Artes Terrae
 MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Näituse tn 2, Näituse tn 2a, Näituse tn 6, Veski tn 26a, J.Liivi tn 3//5, J.Liivi tn 7 kruntide detailplaneering

Joonis: Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri tn 14, Tartu 51007 art@artees.ee www.artees.ee	Projektsuht: Mart Hiob Maastikuarhitekt: Tanel Breede	Huvitatud isik: Riigi Kinnisvara AS Asukoht: Tartu linn Faili nimi: 22130DP1 Näituse 2 dp.dgn	Töö nr: 22130DP1 Kuupäev: 09.01.2025 Mõõt: 1:500 Joonise nr: 5
--	--	--	---