



ETTEKIRJUTUS

Võru

19.02.2025 nr 7.2-6.3/38

Läbi vaadanud SOB OÜ Salong Ilu ruumide haldusmenetluse 7.2-5.3/975 materjalid ja arvestades Teie 11.02.2025 taotluses toodud põhjendusi, määrab Päästeameti Lõuna päästekeskus enda 29.11.2023 antud riikliku tuleohutusjärelvalve ettekirjutuse nr 7.2– 6.3/52 nõude 3 täitmiseks uue tähtaja adressaadile SOB OÜ (reg. kood 12801923), aadressiga Jüri 20, Võru linn, Võru maakond, alljärgnevalt:

1. Eraldada salongiruumid evakuaatsioonitrepikojast, moodustades salongist omaette tuletõkkeseksiooni, et võimaliku tulekahju korral oleks tule ja suitsu levik trepikotta takistatud ning inimestel oleks võimalik hoonest ohutult evakueeruda.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6 järgi isik on kohustatud tagama ohutu evakuaatsiooni. Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 - enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitised, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistarbe kohaselt, peab evakuaatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34 1 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Eelmises lauses nimetatud nõuet ei kohaldata § 12 lõike 6 punkti 3 kohta. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud ja käesolevas lõikes nimetatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 41 lg 2 järgi evakuaatsiooni tagamiseks peab hoones olema selle kasutamise viisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuaatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuaatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuaatsiooniks piisav. Evakuaatsiooni-ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 12 lg 1 järgi hoone jaotatakse tuletõkkeseksioonideks ruumide kasutusotstarbe järgi, välja arvatud juhul, kui on rakendatud meetmed, mis tagavad ruumide võrdväärse tuleohutuse ning vastavalt § 12 lg 2 p 3 tuletõkkeseksioonid moodustatakse ruumide kasutusotstarbe järgi.

Tulekahju korral ei tohi evakuaatsiooniteel kogu evakueerimisaja jooksul tekkida kasutajate evakuaatsiooni takistavat temperatuurimuudatust, suitsukontsentratsiooni ega muid takistavaid asjaolusid. Võimaliku tulekahju korral liiguvad põlemisgaasid ja suits evakuaatsioonitrepikotta, mille tõttu on evakuaatsiooniteel liikumine raskendatud.

Kontrollkäiguga tuvastati, et salongiruumid ei ole eraldi tuletõkkeseksioonis. Hoone on I kasutusviisiga v.a salong.

Täitmise tähtaeg: 15.09.2025.

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunniraha 400 (nelisada) eurot.

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole: SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606, või Luminor Bank AS panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: „19.02.2025 SOB OÜ Salong Ilu sunniraha”.

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn,) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmkartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Lõuna päästekeskus, Jaama 207, 50705 Tartu linn, Tartu maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile louna@rescue.ee 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Merli Tobreluts
Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor
Lõuna päästekeskus

Saadetud digitaalselt allkirjastatuna: mammu@iluvesi.ee

+372 7861 894
merli.tobreluts@rescue.ee