Tellija: Enefit OÜ
Veskiposti tn 2, 10138 Tallinn, Eesti, tel. 777 4040, teenindus@enefit.ee

Töö nr. PL26-049

KRABI TN 7 SIDEVARUSTUS

KRABI TN 7, KOIDU KERGTEE L1, KOIDU KÜLA, SAUE VALD, HARJUMAA

SIDE EELPROJEKT

Peaprojekteerija: OÜ Pluvo Eesti

Vastutav isik: Jegor Vargo
Kvalifikatsioon: A pädevus

Projekteerija: Jelizaveta Kolatsk

Tallinn, 09.2026

OÜ Pluvo Eesti registrikood 14926238
MTR reg. nr. TEL003705
Värvi tn 4, 10621, Tallinn, Eesti

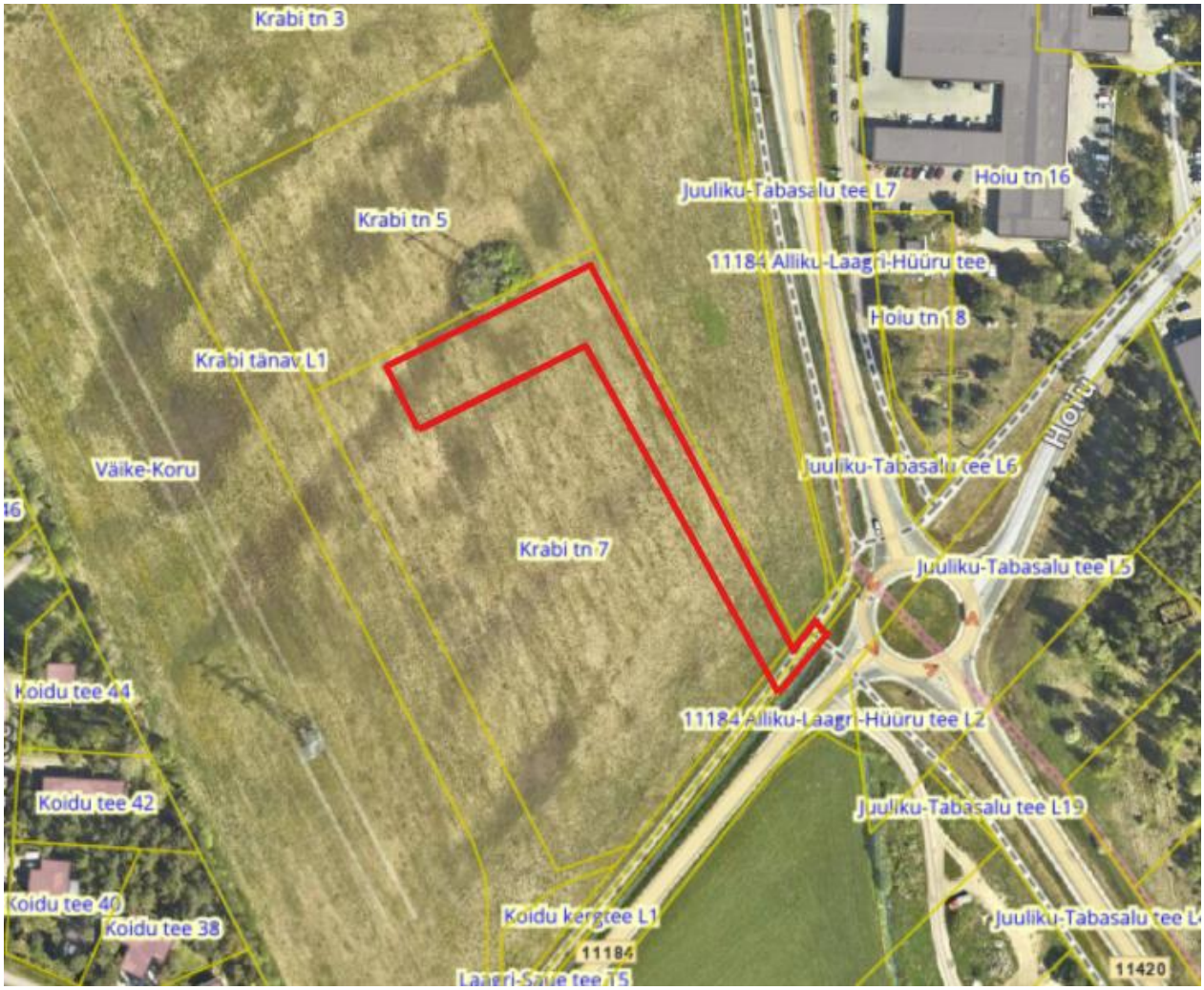
E-post: info@pluvo.ee
www.pluvo.ee

S I S U K O R D

S I S U K O R D 2
A S U K O H A S K E E M 3
S E L E T U S K I R I 4
ÜLDIST 4
1. SIDEVARUSTUS 5
2. SIDE MULTITORU PAIGALDUSNÕUDED 5
3. EHITUSTÖÖD MAAPARANDUSSÜSTEEMI ALAL 5
4. KAITSEVÖÖND 6
5. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE 6
6. EHITUSJÄÄTMED 6
7. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE 7

JOONISED JA LISAD			
Lehe nr	***Nimetus***	***Joonise nr***	***Faili nimi***
8	Elektrikaablite asendiplaan	EV-1	PL26049_EP_EL-4-01_EV-1-Asend
9	Katete taastamise plaan, ristlõiked	TL-5	PL26049_EP_EL-4-02_TL-5-Taastamine
10	Sidevarustuse skeem	EV-2	PL26049_EP_EL-7-01_EV-2-skeem
11	Spetsifikatsioon		PL26049_EP_EL-8-01_Spets
Lisa 1	Kooskõlastuste koondtabel		PL26049_EP_EL-2-01_KK-tabel
Lisa 2	Kooskõlastused		PL26049_EP_EL-2-02…

A S U K O H A S K E E M



S E L E T U S K I R I

ÜLDIST

Käesolevas eelprojektis PL26-049 on lahendatud Harju maakonnas, Saue vallas, Koidu külas, Krabi tn 7 sidevarustus. Tellija (Enefit OÜ) projekti kood: VT2257.

Projekt on koostatud vastavalt:

1. Eestis kehtivatele seadustele, sh „Ehitusseadustik“ ja „Seadme ohutuse seadus“;
2. Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 a. määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“;
3. Saue Vallavolikogu 25.02.2021 määrus nr 6 „Saue valla heakorraeeskiri;
4. Saue Vallavolikogu 25.01.2018 määrus nr 7 „Saue valla kaevetööde eeskiri;
5. Saue Vallavolikogu 28.12.2023 määrus nr 26 „Saue valla jäätmehoolduseeskiri“;
6. Standardile EVS 843 „Linnatänavad“;
7. Standardi seeriale EVS-HD 60364-4 „Madalpingelised elektripaigaldised”;
8. Standardile EVS-HD 60364-5-54 „Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 5-54: Elektriseadmete valik ja paigaldamine. Maandamine ja kaitsejuhid”;
9. Standardile EVS 932 „Ehitusprojekt”;
10. Standardile EVS-EN 61140 „Kaitse elektrilöögi eest. Ühisnõuded paigaldistele ja seadmetele”;
11. Eesti Energia võrgustandardile EE 10421629-JV;
12. Enefit OÜ „Nõuded määratud ala side eelprojektile“;
13. Elektrilevi OÜ „Elektripaigaldise projekti koostamise juhend“ J352.

Käesolevas projektis toodud materjalide tüübid on soovituslikud. Kasutada võib ka teisi samasuguste tehniliste andmetega materjale, mis on aktsepteeritavad Enefit OÜ poolt. Alternatiivsete toodete kasutamine tuleb eelnevalt Tellijaga kooskõlastada.

Kolm päeva enne liiniehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega, samuti arvestama kõikide tehnovõrkude valdajate kooskõlastuses esitatud tingimustega (vt. Kooskõlastuste koondtabelit).

Kui ehitustööde käigus tehakse võrreldes eelprojektiga muudatusi, peab need eelnevalt kooskõlastama Enefit OÜ tellimuse kuraatoriga, kes otsustab projekteerija kaasamise ja projekti dokumentide muutmise vajaduse.
Tööd teostada vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele normidele ja seadustele ning Elektrilevi OÜ ja Enefit OÜ nõuetele, kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest. Enne ehitustööde algust teavitada kohalikku omavalitsust. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne töödega alustamist.

1. SIDEVARUSTUS

Krabi tn 7 kinnistule on projekteeritud side lõpp-punkt maapinnal (kapp maapinnal). Projekteeritud lõpp-punktist kuni olemasoleva multitorustikuni 7x14/10 VT1190-M21 kapi C1190d suunas Koidu kergtee L1 kinnistul on projekteeritud multitorustik 4x14/10.
Side lõpp-punkt maapinnal asukoht on ette nähtud vastavalt ehitusprojektile „Kaubandus- ja spordikeskus“ (ExTech Design OÜ, töö nr 26031).

2. SIDE MULTITORU PAIGALDUSNÕUDED

Projekteeritud multitorustik rajatakse lahtise kaeve teel vastavalt asendiplaanil toodud paigutusele (vt. joonis EV-1). Haljasalal multitorustik paigaldatakse kaablikaitsetorusse tugevusega 450N sügavusele vähemalt 0,7 m ning sõidutee all kaablikaitsetorusse tugevusega 750N sügavusele vähemalt 1,0 m, 5...10 cm liivaalusele ning kaetakse 5…10 cm liivakihiga.

Tehnovõrkude kaitsevööndis kaevatakse käsitsi.

Side kaabli ristumisel ning rööpkulgemisel teiste kommunikatsioonidega tuleb järgida järgnevaid nõudeid:

Tehnorajatis	Rõhtvahekaugus rööpkulgemisel, m	Püstvahekaugus ristumisel, m
MP elektrikaabel	0,25-0,5	0,2-0,3
KP elektrikaabel	0,25-0,5	0,2-0,3
Kaugküttetorustik	0,3	0,2
Vee- ja kanalisatsioonitoru	0,5	0,3
Drenaaži- ja sadeveekanalisatsioon	0,5	0,3
Gaasitoru	0,5	0,3
Sidekaabel või –kanalisatsioon	-	0,05

* Mõlemad kaablid on kaitstud katte, kaablikattekivi või kaitsetoruga.
** Sama kaablivaldaja.

Kitsastes oludes, kooskõlastatult trasside valdajatega, võib seda kaugust vähendada.
Kaabli montaažil jälgida kaabli tootja poolt lubatud painderaadiusi ja tõmbejõudusid. Paigaldatav toru tuleb kogu ulatuses märgistada hoiatuslindiga. Hoiatuslint peab olema kollast värvi ning sisaldama musta värviga hoiatust, et tegemist on mikrotorustikuga. Hoiatuslintide paigaldussügavus on 30 cm ülalpool toru.

3. EHITUSTÖÖD MAAPARANDUSSÜSTEEMI ALAL

Projekteeritud maakaabel on projekteeritud maaparandussüsteemi kaitsevööndis. Ehitustööd on planeeritud Laagri 1-2 maaparandussüsteemi maa-alal (väline tunnus 4109550010050001). Elektrikaabli paigaldamisel arvestada drenaažitorude paiknemisega antud kinnistutel.
Enne kaabli paigaldamist selgitada välja drenaaži täpne asukoht, et kaevamisel ei lõhuks drenaaži (drenaaži sügavus 0,7-1,0m).

Maakaablite paigaldamisel drenaaži läheduses teostada tööd lahtise kaeviku meetodil, et selgitada välja drenaaži tegelik asukoht. Drenaaži vigastamise korral
asendada vigastatud torud trassi kaeve ulatuses sobiva läbimõõduga plasttoruga, ühenduskohad tihendada geotekstiiliga. Parandatud drenaažitoru läbivajumise
vältimiseks pinnas eelnevalt tihendada ja toru alla paigaldada puitalus. Projektiga tehtavad tööd ei tohi halvendada olemasolevat drenaažkuivendussüsteemi.

4. KAITSEVÖÖND

Sideehitise kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool sideehitist:
1) maismaal – 1 meeter sideehitisest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse mõttelise jooneni või tõmmitsatega raadiomasti korral 1 meeter välimiste tõmmitsate vundamendi välisservast ühendades tõmmitsad mõtteliseks kolmnurgaks, vabalt seisva masti korral 1 meeter vundamendi välisservast;
2) siseveekogudel – 100 meetrit sideehitise keskjoonest;
3) merel – 0,25 meremiili sideehitise keskjoonest.

5. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE

Ehitustööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Ehitajal lasub kohustus täita kaablikraav tihendatud pinnasega. Kaablikraavist tuleb liigne pinnas teisaldada. Ehitaja on kohustunud taastama tööde käigus kahjustada saanud pinnase, siluma ja täitma mehhanismide poolt tekitatud jäljed. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed ja muu ehituspraht. Ehitaja peab taastama kaablitrassi pealiskihi, murukatted, teekatte vastavalt nende endisele kujule. Taastamine teostada vastavalt katete taastamise plaanile. Tööde teostamisel kasutada keskkonnasõbralikke meetodeid.

Käesolev projekt näeb ette, et taastamis- ja väljaehitamistöid realiseeritakse enne „Kaubandus- ja spordikeskus“ projekti realiseerimist.

6. EHITUSJÄÄTMED

Tööde teostamise käigus peab töövõtja juhinduma „Saue valla jäätmehoolduseeskiri” (Saue Vallavolikogu 28.12.2023 määrus nr 26). Eeskiri määrab kindlaks jäätmehoolduse korra Saue valla haldusterritooriumil ja on kohustuslik kõikidele juriidilistele ning füüsilistele isikutele.
Käesoleval objektil võivad ehitusjäätmete hulka kuuluda ehituskivide ja ehitusmaterjalide jäätmed. Töö käigus ei teki ohtlikke ehitusjäätmeid.

Ehitusjäätmed tuleb sorteerida liikidesse nende tekkekohal. Eraldi tuleb sorteerida mineraalsed jäätmed (kivid ja ehituskivid) ning tõrva mittesisaldav asfalt. Tuleb rakendada kõiki võimalusi ehitusjäätmete taaskasutamiseks.

Väljakaevatav täitepinnas tuleb võimalusel taaskasutada, ülejäänud pinnas vedada välja ja utiliseerida. Ehitustööde käigus määrata ehitusplatsil väljakaevatava täitepinnase ladustamise asukoht.

Asfalti ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt ning muud ehitusjäätmed tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale

ettevõttele. Kasvupinnas koorida eraldi ja kasutada samal ehitusel haljastamiseks või üle anda vastavat jäätmeluba omavale isikuleVältida tuleb kasvupinnase reostamist ja ülemäärast tihendamist.

Utiliseerimise eest vastutab litsentseeritud utiliseerimist teostatav ettevõte. Ehitusjäätmeid ei tohi anda vedamiseks, kõrvaldamiseks ega taaskasutamiseks üle isikule, kellel puudub sellekohane jäätmeluba või kes ei ole ehitusjäätmete käitlejana registreeritud. Jäätmete võimalik käitluskoht on ATI GRUPP OÜ. Käitluskohad täpsustab ehitaja.

7. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi “Ehitusseadustikust”. Ehituse järelevalvet teostab tellija poolt volitatud isik või ettevõte.

01.09.2026.a.	01.09.2026.a.
Koostas:	Kontrollis:
Jelizaveta Kolatsk	Jegor Vargo