

8070004 Mäbe-Põdra-Mässa tee
71401:001:1924

TEHNILISED NÄITAJAD

Kinnistu pindala	10192 m ²
Hoonete korruselisus	1
Ehitisealune pind (eluhoone)	255,9 m ²
Ehitisealune pind (abihoone)	107,5 m ²
Kõvakatendiga maa-ala	388,0 m ²
Haljasala	9440,1 m ²
Kinnistu täisehituse %	3,6 %
Kinnistu hajastuse %	92,6 %
Katastritunnus	80701:002:0352
Hoone tulepüsivusklass	TP3
Parkimiskohtade arv	3tk

TINGMÄRGID

	Projekteeritav eluhoone
	Projekteeritav abihoone
	Nähtavusvööndi ala (maa-ala puhastada võsast)
	Ligipääsutee servituudi ala
	Kivikatendi maa-ala
	Terrass
	Kruusakattega liikumistee

	Kinnistu piir
	Kanalisatsioonisüsteemi ohutuskuja
	Puurkaevu hooldusala 10m
	Omapuhasti keeluala 50m
	Tinglik ehitusala 5m kinnistu piirist
	Teekaitsevöönd 30m
	Projekteeritav madalpingekaabel
	Projekteeritav kanalisatsioonitoru (Septicum OÜ, Töö nr. 201/2023)
	Projekteeritav tarbeveetoru
	Projekteeritav lahtiaed h=1,25m

	Imbtunneliga septik
	Lammutatav ehitis
	Likvideeritav võrkaed
	Liikumiskilbi asukoht
	Sisepääs hoonesse
	Prüükonteinerite asukoht
	Sõiduaufode liikumissuunad
	Juurdeistatav madal okaspuu, kõrgus kuni 1,4m
	Välisvalgusti, h<-1,0m
	Likvideeritav puu (kokku 5 tk)
	Vertikaali samakõrgusjoon ja absoluutkõrgus
	Juurdeistatav okaspuu

ASUKOHA KOORDINAADID

- 6429991.087 391521.203
- 6429992.225 391531.138
- 6429966.732 391534.058
- 6429965.594 391524.123

Märkus:
Pinnase planeeringut ehitada ainult vertikaaliga näidatud mahus.
Ülejäänud osas tuleb olemasolev pinnas jätta puutumata!

Töö nimetus: Kraavi, Mässa küla; Eramu ehitusprojekt		Mõõtkava: 1:500	
Joonestaj:	A.Metsmägi	Joonise nimetus: Asendiplan	
Kontrollis:	Alar Liin	Tellija: Arvi Lossmann	
Kuupäev:	11.03.2024	Töö teostaja: Kuren Projekt OÜ EEP003777, Tel.nr. 55662897	
jr.k. nr.	Stadium	EP	Objekti asukoht:
4-01	Registri nr.	292/23	Saaremaa vald

X= 6430000
Y= 391450

Vanamaja
80701:002:0521

Puurkaevu hooldusala
10m

Puurkaev

Reoveepuhasti kuja
5m

Septik 3m³

Imbtunnelid
5x310L

Imbväljaku kuja
5m

Tuulutustoru
De110, must (UV-kindel)

Imbväljaku mõjuala 50m.
alasse ei tohi jääda
joogiveekaevud ega nende
sanitaarkaitse- või hooldusala

Teekaitsevöönd 30m

Kraavi
80701:002:0352

KK-2	Ø400/315	19.75
		1. 19.02
		2. 19.02
		3. 19.02
		0.73

KK-3	Ø400/315	19.55
		1. 18.95
		2. 18.95
		0.60

