

Majandus- ja taristuministri  
 2. juuni 2015. a määrus nr 51  
 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu”  
 Lisa  
 (majandus- ja taristuministri  
 19. veebruari 2021. a määruse nr 7 sõnastuses)

### EHITISE KASUTAMISE OTSTARVETE LOETELU

<b>Kood</b>	<b>Ehitise kasutamise otstarve</b>
<b>11000</b>	<b>ELAMUD</b>
<b>11100</b>	<b>Ühe korteriga elamud</b>
11101	Üksikelamu
11102	Ridaelamu või kaksikelamu sektsioon (juhul kui on oma katus ja sissepääs maapinnalt)
11103	Suvila, aiamaja
<b>11200</b>	<b>Kahe või mitme korteriga elamud</b>
<b>11210</b>	<b>Kahe korteriga elamud</b>
11212	Kahe korteriga elamu
<b>11220</b>	<b>Kolme või enama korteriga elamud</b>
11221	Ridaelamu
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu
<b>11300</b>	<b>Hoolekandeesutuste ja ühiselamute hooned</b>
<b>11310</b>	<b>Hoolekandeesutuste hooned</b>
11311	Päevakeskus
11312	Tugikodu
11313	Varjupaik
11314	Lastekodu
11315	Noortekodu
11316	Üldhooldekodu
11317	Koolkodu
11318	Sotsiaalse rehabilitatsiooni keskus
11319	Erihooldekodu
<b>11320</b>	<b>Ühiselamud</b>
11321	Ühiselamu üliõpilastele või õpilastele
11322	Ühiselamu teistele sotsiaalsetele gruppidele
<b>12000</b>	<b>MITTEELAMUD</b>
<b>12100</b>	<b>Majutus- ja toitlustushooned</b>
<b>12110</b>	<b>Majutushooned</b>
12111	Hotell, motell, külalistemaja
12121	Puhkeküla või puhkelaagri majutushoone
12123	Hostel
12129	Muu lühiajalise majutuse hoone
<b>12130</b>	<b>Toitlustushooned</b>
12131	Restoran
12132	Kohvik, baar või söökla
12139	Muu toitlustushoone
<b>12200</b>	<b>Büroohooned</b>

12201	Büroohoone
<b>12300</b>	<b>Kaubandus- ja teenindushooned</b>
<b>12310</b>	<b>Kaubandushooned</b>
12311	Kaubandushoone
12314	Kiosk
12317	Oksjoni-, turu- või näitusehall
12319	Muu kaubandushoone
<b>12330</b>	<b>Teenindushoone</b>
12331	Ilu- ja isikuteenuste hoone
12332	Sõidukite teeninduse hoone
12339	Muu teenindushoone
<b>12400</b>	<b>Transpordihooned</b>
<b>12410</b>	<b>Terminalid</b>
12411	Lennujaama hoone
12413	Raudteejaama hoone
12415	Bussijaama hoone
12416	Sadamahoone
12419	Muu terminalihoone
12430	<b>Garaažid</b>
12431	Garaaž
12432	Parkimismaja
12439	Muu garaaž
<b>12500</b>	<b>Tööstus- ja laohooned</b>
<b>12510</b>	<b>Tööstushooned</b>
12511	Maavarade kaevandamise ja töötlemise hoone
12512	Energeetikatööstuse hoone
12513	Keemiatööstuse hoone
12514	Toiduainetetööstuse hoone
12515	Ehitusmaterjalide ja -toodete tööstuse hoone
12516	Kergetööstuse hoone
12517	Puidutööstuse hoone
12518	Masina- ja seadmetööstuse hoone
12519	Muu tööstushoone
<b>12520</b>	<b>Hoidlad ja laohooned</b>
12521	Toiduainete laohoone
12523	Vedelkütuse-, küttegaasi- jm terminali hoidlahoone
12525	Külmhoone
12529	Muu laohoone
<b>12600</b>	<b>Meelelahutus-, haridus- tervishoiu- ja muud avalikud hooned</b>
<b>12610</b>	<b>Meelelahutushooned</b>
12611	Teater, kino, kontserdi- ja universaalsaalide hoone
12615	Klubi, rahvamaja
12616	Tantsusaal, diskoteek, öoklubi
12617	Kasiino
12618	Loomaaia või botaanikaia hoone
12619	Muu meelelahutushoone
<b>12620</b>	<b>Muuseumi- ja raamatukoguhooned</b>
12621	Muuseum, kunstigalerii

12623	Raamatukogu
12624	Arhiiv
<b>12630</b>	<b>Haridus- ja teadushooned</b>
12631	Koolieelne lasteasutus (lastesõim, -aed, päevakodu, lasteaed-algkool)
12632	Põhikooli või gümnaasiumi õppehoone
12633	Kutseõppeasutuse õppehoone
12634	Ülikooli, rakenduskõrgkooli õppehoone
12635	Teadus- ja metoodikaasutuse hoone
12639	Muu haridus- või teadushoone
<b>12640</b>	<b>Haiglad ja muud ravihooned</b>
12641	Haigla
12643	Kinnipidamiskoha haigla
12644	Ambulatoorse arstiabi osutamise hoone
12645	Sanatoorium, spaa
12646	Veterinaarkliinik
12649	Muu tervishoiuhoone
<b>12650</b>	<b>Spordihooned</b>
12651	Spordihall, võimla
12653	Siseujula
12654	Jäähall
12655	Maneež
12656	Lasketiiru hoone
12659	Muu spordihoone
<b>12700</b>	<b>Muud mitteelamud</b>
<b>12710</b>	<b>Põllumajanduse, metsa-, jahi- ja kalamajandushooned</b>
12711	Loomakasvatusehoone, sealhulgas karuslooma- või linnukasvatus
12714	Teraviljakuivati
12715	Loomasööda hoidla
12718	Mineraalväetiste või taimekaitsevahendite hoidla
12719	Muu põllu-, metsa-, jahi- või kalamajandushoone
<b>12720</b>	<b>Kultus- ja tavandihooned</b>
<b>12721</b>	<b>Kirik, katedraal, mošee, sünaog, palvemaja või kabel</b>
12723	Krematoorium
<b>12730</b>	<b>Ajaloolised või kaitse all olevad hooned</b>
12731	Ajalooline või kaitse all olev hoone
12732	Muinsuskaitse all olev vare
<b>12740</b>	<b>Erihooned</b>
12741	Reoveepuhasti hoone
12742	Karistusasutuse hoone
12743	Päästeteenistuse hoone
12744	Elamu, kooli vms abihoone
12745	Katlamaja, boilerjaam
12746	Kaevumaja
12747	Veepuhastusjaama hoone
12748	Jäätmekäitluse hoone
12749	Muu erihoone
<b>21000</b>	<b>TRANSPORDIRAJATISED</b>
<b>21100</b>	<b>Teed</b>

<b>21110</b>	<b>Maanteed</b>
<b>21120</b>	<b>Tänavad</b>
<b>21200</b>	<b>Raudteerajatised</b>
<b>21210</b>	<b>Raudtee</b>
21211	Raudtee
21212	Jaamateed
21213	Meldepunkti rajatis
21214	Reisi- või kaubaplatvorm
21215	Ülekäigu- ja ülesõidukoht
21216	Raudtee ohutus-, signalisatsiooni-, turva-, side-, valgustus- või energiarajatis või tehnorajatis
21217	Raudtee kaitserajatis
21219	Muu raudtee sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalik rajatis
<b>21220</b>	<b>Linnaraudtee</b>
21221	Trammitee
21222	Linnaraudtee jaamatee
21224	Linnaraudtee reisijateplatvorm
21225	Linnaraudtee ülekäigu- ja ülesõidukoht
21226	Linnaraudtee ohutus-, signalisatsiooni-, turva-, side-, valgustus-, energia- või muu tehnorajatis
21229	Muu linnaraudtee sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalik rajatis
<b>21300</b>	<b>Õhustranspordirajatised</b>
<b>21310</b>	<b>Lennuväljad</b>
21311	Lennuvälja stardi- ja maandumisrada
21312	Lennuvälja teenindustee
21313	Aeronavigatsiooniline rajatis
21314	Lennuvälja ohutus-, signalisatsiooni-, turva-, side-, valgustus-, energia- või tehnorajatis
21319	Muu lennuväljarajatis
<b>21400</b>	<b>Sillad, estakaadid, tunnelid</b>
<b>21410</b>	<b>Sillad ja estakaadid</b>
<b>21420</b>	<b>Tunnelid</b>
<b>21500</b>	<b>Veetranspordirajatised</b>
<b>21510</b>	<b>Sadamarajatised ja kanalid</b>
21511	Sadama kai
21512	Kalda- või ujuvramp, ujukai, slipp
21513	Lainemurdja, muul
21514	Navigatsioonimärk, v.a majakas
21515	Sadama juurde kuuluv galerii (reisijatele, kaubale)
21516	Laevatatav kanal, lüüs
21517	Sadama ohutus-, turva-, side-, valgustus- ja energia- või tehnorajatis
21518	Mere või siseveekogu põhja selle süvendamise teel rajatud laevakanal
21519	Muu sadama juurde kuuluv rajatis
<b>21520</b>	<b>Tammid ja paisud</b>
21521	Tamm
21522	Pais
21523	Kaldakindlustus
<b>21530</b>	<b>Akveduktid, niisutus- ja kuivendusrajatised</b>
21531	Niisutusrajatis

21532	Kuivendusrajatis
21533	Veehoidla, bassein
21534	Akvedukt
21539	Muu niisutus- või kuivendusrajatis
<b>21600</b>	<b>Köisteed</b>
21601	Funikulaarraudtee
21602	Köissõiduk
21603	Vedamislift
21604	Muu nimetamata köistee
<b>22000</b>	<b>TORUJUHTMED, SIDE- JA ELEKTRILIINID</b>
<b>22100</b>	<b>Magistraalorujuhtmed, side- ja elektriliinid</b>
<b>22110</b>	<b>Küttegaasi ülekandtorustik, ülerõhuga üle 16 bar</b>
22111	Küttegaasi A kategooria jaotustorustik, ülerõhuga kuni 0,1 bar
22112	Küttegaasi B ja C kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 0,1 kuni 16 bar
22113	Küttegaasi D kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 16 bar
22114	Küttegaasi jaotus- ja mõõtejaamad
22115	Küttegaasi tankimis- ja villimisjaamad maa-, vedel-, bio- ja tööstusgaasidele
22116	LNG terminal
22117	Küttegaasihoidla
22118	Küttegaasi kompressorjaam
22119	Küttegaasi muud ehitised
<b>22120</b>	<b>Magistraalveetorustikud</b>
22121	Magistraalveetorustik
22122	Pinnaveehaare
22123	Kaugkütte magistraalorustik
22129	Muu nimetamata magistraalveetorustiku rajatis
<b>22130</b>	<b>Side, raadio ja televisiooni magistraalsed ülekanderajatised</b>
22131	Side, raadio või televisiooni magistraalne õhu- või kaabelülekandeliin või süsteem
22132	Raadio, televisiooni või mobiiltelefoni saate- või ülekandemast
22133	Muu side, raadio või televisiooni magistraalne ülekanderajatis
<b>22140</b>	<b>Elektrienergia ülekandeliinid, välja arvatud kohalik elektrivalgustus (22240)</b>
22141	35–110 kV õhuliin
22142	110 kV ja kõrgema pingega õhuliin
22143	Maakaabelliin
22144	Veekaabelliin
22145	110 kV ja kõrgema pingega trafoalajaam
22149	Muu elektrienergia ülekandeliiniga seotud rajatis
<b>22200</b>	<b>Kohalikud torustikud, elektri- ja sideliinid</b>
<b>22210</b>	<b>Gaasijaotustorustikud</b>
22211	Gaasijaotustorustik arvestusrõhuga kuni 5 bar
22212	Regulaatorpunkt arvestusrõhuga kuni 5 bar
22213	Gaasihoidla rajatis
22219	Muu gaasivarustusega seotud rajatis
<b>22220</b>	<b>Veejaotustorustikud</b>
22221	Külmaveetorustik
22222	Soojaveetorustik
22223	Kaugküttetorustik
22224	Puurauk

22225	Veetorn (rajatis)
22226	Salvkaev
22227	Tuletõrje veevõtukoht, sealhulgas hüdrant
22228	Puurkaev
22229	Muu kohaliku veetorustikuga seotud rajatis
<b>22230</b>	<b>Kanalisatsiooniehitised</b>
22231	Kanalisatsioonitorustik
22232	Reovee kollektor
22233	Reoveepuhasti
22234	Veepumpla
22235	Reoveepumpla
22239	Muu reovee kogumise, puhastamise ja heitvee suublasse juhtimisega seotud rajatis
<b>22240</b>	<b>Elektrijaotusvõrgud ja sideliinid</b>
22241	kuni 1 kV jaotusvõrgu elektri õhuliin
22242	üle 1 kV ja kuni 35 kV jaotusvõrgu elektri õhuliin
22243	Elektri maakaabelliin
22244	Elektri merekaabelliin
22245	Side õhu- või kaabelliin
22246	6–35 kV alajaam ja jaotusseade
22247	Televisioonikaabel või ühisantenn
22249	Muu kohalik elektrijaotusvõrgu või sideliini rajatis
<b>23000</b>	<b>TÖÖSTUSEHITISTE JUURDE KUULUVAD RAJATISED</b>
<b>23010</b>	<b>Maavarade kaevandamise ja töötlemise rajatised</b>
23011	Kaevandusrajatis
23012	Karjäärirajatis
<b>23020</b>	<b>Energiatööstuse rajatised</b>
23021	Hüdroelektrijaama rajatis
23022	Soojuselektrijaama rajatis
23023	Tuuleelektrijaama rajatis
23024	Tuumaelektrijaama rajatis
23025	Korsten
23029	Muu energiatööstuse rajatis
<b>23030</b>	<b>Keemiatööstuse rajatised</b>
23031	Keemiatööstuse rajatis
<b>23040</b>	<b>Rasketööstuse rajatis</b>
23041	Rasketööstuse rajatis
<b>23050</b>	<b>Muude tööstusharude rajatised</b>
23051	Toiduainetetööstuse rajatis
23052	Ehitusmaterjalide ja -toodete tööstuse rajatis
23053	Kergetööstuse rajatis
23054	Puidutööstuse rajatis
23055	Masina- ja seadmetööstuse rajatis
23059	Muu nimetamata tööstusharu rajatis
<b>24000</b>	<b>MUUD RAJATISED</b>
<b>24100</b>	<b>Spordi- ja puhkerajatised</b>
<b>24110</b>	<b>Staadionid ja spordiväljakud, välja arvatud mängu- ja golfiväljakud (24123), lõbustus- ja puhkepargid (24121)</b>
24111	Spordiväljak või staadion

24112	Liuväli
24113	Veespordirajatis, välisujula
24114	Motodroom, motoringrada
24115	Velodroom
24116	Hipodroom
<b>24120</b>	<b>Muud spordi- ja puhkerajatised</b>
24121	Lõbustus- ja puhkepargirajatis
24122	Botaanikaiaia ja loomaaiairajatis
24123	Golfiväljak
24124	Supelrannarajatis
24125	Trampliin
24127	Rollerirada
24128	Sportidistarbeline sadama rajatis või meremärk
24129	Muu nimetamata spordi- või puhkerajatis
<b>24200</b>	<b>Muud rajatised</b>
<b>24210</b>	<b>Erirajatised</b>
24211	Sisekaitse- või kaitsevääraajatis
24212	Piirdeaiaid ja väravad
24213	Monument, skulptuur, mälestusmärk, purskkaev
24214	Eksponeerimisotstarbega rajatis
24215	Kalmistu
24216	Prügimääraajatis
24219	Muu nimetamata rajatis
<b>24220</b>	<b>Laomajandusrajatised</b>
24221	Rajatis vedel- või gaasikütuse hoidmiseks
24222	Elevaator või rajatis puisteaine hoidmiseks
24223	Laoplats või laoväljak
24229	Muu nimetamata laomajandusrajatis
<b>24230</b>	<b>Põllumajanduse, metsa-, jahi- ja kalamajandusrajatised</b>
24231	Sõnnikuhoidla rajatis
24232	Vesiviljelusehitis (tiigid, basseinid, kiirvoolukanalid, regulaatorid, veekogu kohandamiseks vajalikud rajatised, sisekasvatushooned, haudemajad, kalahoidlad, piirderajatised jms)
24233	Rajatis põllumajandussaaduste või loomasööda hoidmiseks