

Ehitusluba nr 2312271/09607

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 11271/14264 (esitatud 30.08.2023)
Haldusakt	Ehitusluba 12271/09607
Haldusakti kuupäev	27.11.2023
Haldusakti väljaandja	Lüganuse Vallavalitsus (reg. kood 77000223)
Haldusakti allkirjastajad	ENNO SAARMETS

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Elering AS

ARINA HRAPKO

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Kooskõlastatud tingimustega.

Maa-amet

TUULI SAAR

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Maa-ameti 6.10.2023 kiri nr 6-3/23/14029-2 on lisatud manusena

Põllumajandus- ja Toiduameti Viru esindus

SANDER KOEMETS

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Tere!

Edastame Põllumajandus- ja Toiduameti kooskõlastuse nr 6.2-2/43168 Teie 27.09.2023 esitatud taotluse alusel.

Lugupidamisega

null

KAUPO TIHVAN

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Riigimetsa Majandamise Keskus

ALAR SÜDA

Märkuse objekt: Kogu taotlus

null

ILMAR RÄNKE

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Piirab ligipääsu minu omandis olevatele kinnistutele.

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Päikeseelektrijaam Jüri ja Jüritooma	221440240	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüri// Jüritooma
2	Päikeseelektrijaam Suurepõllu	221440244	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Suurepõllu
3	Elektritootja alajaam	221440249	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüritooma

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Elektritootmisrajatis, üle 100 kW
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Päikeseelektrijaam Jüri ja Jüritooma
Ehitisregistri kood	221440240
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüri// Jüritooma

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Muu energiatööstuse rajatis (23029),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	271 338,0
Maapealse osa alune pind (m2)	271 338,0
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	4,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	1,0
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Päikeseelektrijaam Jüri
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6585395.87 666139.64
		2. 6585680.08 666121.10
		3. 6585681.02 666270.48
		4. 6585522.83 666250.99
		5. 6585395.87 666139.64
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lügánuse vald, Koljala küla, Jüri
2	Nimetus	Päikeseelektrijaam Jüritooma
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	6585296.64 666667.66
		6585297.52 666656.88
		6585297.47 666639.32
		6585295.96 666622.26
		6585295.90 666620.04
		6585295.95 666618.41
		6585296.11 666616.78
		6585296.47 666614.59
		6585296.73 666613.45
		6585299.40 666602.68
		6585299.77 666601.32

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585306.02 666580.58
		6585307.48 666574.45
		6585307.52 666573.46
		6585305.22 666566.40
		6585304.85 666565.15
		6585304.36 666563.08
		6585301.91 666549.03
		6585301.67 666547.30
		6585301.55 666545.90
		6585300.25 666505.79
		6585300.32 666503.72
		6585300.48 666502.09
		6585300.64 666501.00
		6585300.94 666499.45
		6585302.61 666492.00
		6585302.13 666487.18
		6585284.25 666424.60
		6585280.93 666416.38
		6585280.45 666415.07
		6585279.85 666413.12
		6585279.54 666411.84
		6585279.19 666410.02
		6585277.95 666401.83
		6585277.75 666399.68
		6585277.70 666398.04
		6585277.75 666396.40
		6585277.96 666394.21
		6585279.13 666387.05
		6585271.75 666384.03
		6585269.95 666383.20
		6585257.73 666376.70
		6585255.97 666375.61
		6585254.64 666374.66
		6585253.87 666374.05
		6585253.03 666373.34
		6585251.84 666372.23
		6585250.41 666370.72
		6585243.63 666362.78
		6585242.80 666361.76
		6585241.49 666359.92

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585240.63 666358.53
		6585240.26 666357.86
		6585237.12 666351.78
		6585236.32 666350.02
		6585227.42 666328.34
		6585226.85 666326.82
		6585226.27 666324.93
		6585225.90 666323.33
		6585225.54 666321.27
		6585225.38 666319.65
		6585225.30 666317.56
		6585225.30 666316.54
		6585166.23 666301.21
		6585162.35 666303.26
		6585021.19 666266.39
		6585016.04 666265.04
		6585132.21 666736.93
		6585241.83 666714.94
		6585296.64 666667.66
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüritooma
3	Nimetus	Päikeseelektrijaam Jüritooma
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	6585596.28 666283.66
		6585563.91 666283.38
		6585563.65 666338.95
		6585537.62 666338.85
		6585537.45 666372.92
		6585563.47 666373.02
		6585563.45 666377.06
		6585563.45 666377.06
		6585618.41 666377.27
		6585673.36 666609.66
		6585673.36 666609.66
		6585481.86 666751.01
		6585446.04 666792.83
		6585427.33 666785.08
		6585354.10 666664.88

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585354.06 666664.80
		6585354.43 666660.33
		6585354.50 666659.01
		6585354.52 666657.94
		6585354.47 666637.94
		6585354.44 666636.86
		6585354.36 666635.48
		6585353.20 666622.53
		6585354.55 666617.08
		6585361.04 666595.50
		6585363.73 666584.23
		6585364.07 666582.23
		6585364.28 666580.14
		6585364.68 666570.68
		6585364.69 666569.20
		6585364.64 666567.61
		6585364.48 666565.99
		6585364.15 666563.96
		6585363.68 666561.97
		6585363.31 666560.72
		6585360.06 666550.72
		6585358.41 666541.23
		6585357.35 666508.38
		6585359.36 666499.40
		6585359.70 666497.24
		6585359.86 666495.61
		6585359.91 666493.97
		6585359.85 666491.78
		6585359.78 666490.96
		6585358.60 666479.02
		6585358.45 666477.81
		6585358.21 666476.33
		6585357.97 666475.25
		6585357.64 666473.99
		6585338.64 666407.51
		6585338.20 666406.11
		6585337.83 666405.09
		6585335.06 666398.19
		6585335.23 666397.16
		6585337.16 666390.03

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585337.48 666388.70
		6585337.86 666386.52
		6585338.07 666384.45
		6585338.47 666376.31
		6585338.50 666375.11
		6585338.48 666374.25
		6585338.42 666372.90
		6585338.26 666371.27
		6585338.00 666369.66
		6585337.51 666367.50
		6585335.84 666361.67
		6585335.49 666360.56
		6585334.73 666358.54
		6585334.06 666357.05
		6585333.04 666355.16
		6585332.17 666353.77
		6585330.91 666352.03
		6585329.87 666350.76
		6585328.75 666349.57
		6585327.19 666348.09
		6585325.93 666347.05
		6585324.18 666345.80
		6585316.95 666341.31
		6585315.09 666340.29
		6585313.18 666339.40
		6585294.77 666331.86
		6585290.03 666329.33
		6585289.13 666328.28
		6585288.54 666327.14
		6585282.65 666312.83
		6585284.81 666303.62
		6585285.15 666301.50
		6585285.31 666299.88
		6585285.37 666297.73
		6585285.33 666296.26
		6585284.56 666283.19
		6585284.47 666282.11
		6585282.07 666263.09
		6585281.66 666260.74
		6585239.24 666090.91

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585352.34 666119.09
		6585513.55 666259.65
		6585514.77 666260.17
		6585516.16 666260.33
		6585536.57 666262.73
		6585564.53 666266.01
		6585592.90 666269.34
		6585596.28 666283.66
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüritooma

Ehitisel on 3 kuju

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Elektritootmisrajatis, üle 100 kW
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Päikeseelektrijaam Suurepõllu
Ehitisregistri kood	221440244
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmane kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Suurepõllu

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Muu energiatööstuse rajatis (23029),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	731 124,0
Maapealse osa alune pind (m2)	731 124,0
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	3,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	1,0
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Päikeseelektrijaam Suurepõllu
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6585621.24 666387.06
		2. 6585690.07 666386.91
		3. 6585694.23 666598.07
		4. 6585673.81 666609.38
		5. 6585621.24 666387.06
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Suurepõllu
2	Nimetus	Päikeseelektrijaam Suurepõllu
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	6586897.07 666120.14
		6586897.02 666120.99
		6586897.63 666132.18
		6586900.72 666142.95
		6586904.04 666151.00
		6586908.77 666159.85
		6586921.98 666179.49
		6586927.44 666186.24
		6586931.04 666189.99
		6586938.77 666206.55
		6586944.43 666215.88
		6586951.99 666223.75
		6586969.85 666238.70
		6586979.56 666245.07
		6586990.63 666250.61
		6587002.99 666254.89
		6587014.35 666257.21
		6587026.79 666276.72
		6587035.71 666287.18
		6587046.24 666296.56
		6587045.99 666297.93
		6587045.29 666303.24
		6587044.07 666319.02
		6587044.39 666329.72
		6587046.14 666342.37

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6587051.72 666359.37
		6587054.96 666365.34
		6587061.13 666374.24
		6587069.07 666381.61
		6587073.56 666384.95
		6587084.80 666391.24
		6587092.00 666394.13
		6587096.56 666398.31
		6587110.01 666407.15
		6587103.81 666415.83
		6587099.29 666424.47
		6587094.26 666439.52
		6587092.52 666450.08
		6587091.91 666460.67
		6587092.37 666470.02
		6587095.33 666484.67
		6587100.87 666499.88
		6587106.83 666511.36
		6587113.36 666520.73
		6587061.73 666567.85
		6587050.40 666567.57
		6587046.22 666567.63
		6587031.66 666568.48
		6587022.84 666569.80
		6587011.57 666572.52
		6587000.05 666576.85
		6586989.94 666583.87
		6586981.23 666591.67
		6586973.70 666600.14
		6586968.27 666610.10
		6586964.19 666620.14
		6586961.22 666630.57
		6586959.11 666642.97
		6586958.72 666657.02
		6586960.07 666668.87
		6586964.03 666683.44
		6586967.47 666691.23
		6586922.46 666722.06
		6586914.43 666715.31
		6586912.65 666717.44

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6586912.86 666727.00
		6586911.05 666733.26
		6586903.34 666741.21
		6586901.00 666743.80
		6586892.10 666754.37
		6586885.97 666763.53
		6586880.68 666773.72
		6586877.03 666782.85
		6586875.24 666792.52
		6586875.08 666794.43
		6586860.23 666811.20
		6586837.87 666843.15
		6586831.18 666852.13
		6586829.33 666852.91
		6586820.95 666857.59
		6586811.85 666864.10
		6586800.50 666874.33
		6586793.06 666882.73
		6586787.69 666892.58
		6586781.08 666908.78
		6586778.84 666915.65
		6586773.31 666937.98
		6586771.95 666946.61
		6586770.05 666974.59
		6586769.95 666979.17
		6586770.29 666993.32
		6586766.24 667001.80
		6586749.43 667039.14
		6586732.12 667076.71
		6586715.13 667109.85
		6586691.88 667158.29
		6586671.55 667155.36
		6586663.49 667154.68
		6586663.37 667154.68
		6586648.22 667143.54
		6586621.86 667158.62
		6586621.57 667158.52
		6586620.75 667158.22
		6586619.33 667157.72
		6586613.60 667156.22

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6586605.79 667154.16
		6586594.32 667151.13
		6586582.29 667148.63
		6586570.26 667146.14
		6586565.34 667145.77
		6586534.69 667139.80
		6586526.98 667137.88
		6586520.22 667135.89
		6586503.65 667130.12
		6586489.64 667124.36
		6586475.62 667118.59
		6586462.38 667113.77
		6586447.76 667107.73
		6586401.28 667088.72
		6586378.75 667080.10
		6586353.87 667071.00
		6586324.08 667060.26
		6586301.61 667053.42
		6586278.00 667047.96
		6586266.53 667047.45
		6586252.20 667048.55
		6585865.81 667133.39
		6585863.67 667123.57
		6585861.04 667063.73
		6585843.46 666644.91
		6585828.92 666297.08
		6585836.61 666297.99
		6585838.12 666298.17
		6585895.41 666304.89
		6585920.01 666307.78
		6585920.07 666308.38
		6585975.96 666521.46
		6586022.16 666504.25
		6586024.78 666503.28
		6586061.12 666636.98
		6586066.26 666650.18
		6586173.30 666608.52
		6586252.92 666862.76
		6586310.49 666746.33
		6586264.15 666585.00

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6586193.76 666339.94
		6586193.76 666339.94
		6586194.61 666340.04
		6586273.33 666349.29
		6586330.03 666551.52
		6586330.86 666554.50
		6586331.73 666557.57
		6586358.12 666646.76
		6586358.07 666650.27
		6586357.47 666652.43
		6586357.07 666653.56
		6586360.41 666652.77
		6586388.38 666646.13
		6586309.32 666354.19
		6586309.19 666353.50
		6586345.50 666357.76
		6586347.12 666357.95
		6586423.61 666366.94
		6586423.61 666366.94
		6586424.90 666366.79
		6586425.93 666366.22
		6586426.62 666365.28
		6586426.85 666364.52
		6586486.90 666370.78
		6586491.48 666371.79
		6586497.38 666376.20
		6586506.24 666382.76
		6586516.83 666392.16
		6586640.60 666491.19
		6586641.96 666490.42
		6586845.54 666382.40
		6586778.95 666201.67
		6586897.07 666120.14
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lügánuse vald, Koljala küla, Suurepõllu

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
3	Nimetus	Päikeseelektrijaam Suurepõllu
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6585596.79 666283.66
		2. 6585688.10 666284.46
		3. 6585688.03 666280.52
		4. 6585593.42 666269.41
		5. 6585596.79 666283.66
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Suurepõllu

Ehitisel on 3 kuju

Ehitis 3

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	50 kV ja kõrgema pingega õhuliin, vee- või maakaabelliin ja selle juurde kuuluv alajaam
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Elektritootja alajaam
Ehitisregistri kood	221440249
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüritooma

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	110 kV ja kõrgema pingega trafoalajaam (22145),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	900,0
Maapealse osa alune pind (m2)	900,0
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	12,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	1,0
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Elektritootja alajaam
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6585537.62 666338.85
		2. 6585537.62 666373.02
		3. 6585563.47 666373.02
		4. 6585563.47 666338.85
		5. 6585537.62 666338.85
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Koljala küla, Jüritooma

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid

Dokumendi liik: Otsus

Jrk	Faili andmed
1	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>korraldus</div> <div>Fail</div> <div>Lüganuse Vallavalitsuse 22. november 2023 korraldus nr 640.pdf</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>Lüganuse Vallavalitsus (22.11.2023)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>ENNO SAARMETS</div>

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed
1	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail</div> <div>486_PEJ, Jüri, Jüritooma, Suurepõllu. Koljala küla, Lüganuse vald, Ida-Vi.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>(27.11.2023)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>ENNO SAARMETS</div>