



REGIONAAL- JA
PÕLLUMAJANDUSMINISTEERIUM

Dmitri Dmitrijev
Lüganuse Vallavalitsus

Teie: 15.05.2025 nr 6-1/33-60

Meie: kuupäev digiallkirjas
nr 4.1-5/1632-1

Evecon OÜ ja Enery Estonia OÜ tuuleparkide Lüganuse valla eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruanne

Austatud härra Dmitrijev

Maa- ja Ruumiamet edastas Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile Lüganuse Vallavalitsuse 15.05.2025 kirja nr 6-1/33-60, milles palutakse Evecon OÜ ja Enery Estonia OÜ tuuleparkide Lüganuse valla eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) esimese etapi aruande, mille kohta palutakse hiljemalt 16. juuniks 2025 kooskõlastust või arvamust. Kiri edastati meile seoses väärtuslike põllumajandusmaadega.

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ei ole olnud antud eriplaneeringu koostamisse planeerimisseaduse § 99 lõike 1 kohaselt kaasatud. Märkime, et Vabariigi Valitsuse seaduse § 65¹ lõike 1 kohaselt on Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisalas muu hulgas põllumajandusmaa kaitse ja kasutamise poliitika ning maaparanduspoliitika kavandamine. Põhjusel, et Regionaal- ja Põllumajandusministeerium sai Maa- ja Ruumiameti vahendusel antud eriplaneeringust teada 11. juunil, ei ole meil olnud võimalust ka Teie kirjas märgitud tähtjaks seisukohta anda.

Dokumendi „Evecon OÜ ja Enery Estonia OÜ tuuleparkide kohaliku omavalitsuse eriplaneering ja mõjude hindamine; Asukoha eelvaliku ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu“ (edaspidi *dokument*) jaotises 3.3.1. „Pinnas ja niiskusréžim“ on märgitud, et kavandatavad tuulikud ja nendega seotud taristu ei jää väärtuslikele põllumajandusmaadele.

Eriplaneeringu koostamise algatamise taotluse kohaselt sooviti eelvalikualadel leida asukohta kuni 50 elektrituulikule. Dokumendi jaotises 8.1 „Üldised tingimused“ on toodud, et alale 1 kavandatakse rajada 14 tuulikut, alale 2 kuus tuulikut, alale 2b kaks tuulikut ning alale 3 kavandatakse rajada 12 tuulikut ehk kokku 34 tuulikut. Dokumendi jaotises 7.7 „Haljastus, piirdeaiad“ on märgitud, et alale 1 on planeeritud tuulikud valdavalt metsamaale, alale 2a valdavalt põllumaale ning alale 2b on tuulikud kavandatud täielikult põllumaale. Alale 3 kavandatud tuulikutest on kavandatud ligikaudu pooled metsamaale ja pooled põllumaale. Elektrituuliku ehitusaluseks pinnaks on märgitud 25 447m² kuni 31 416 m². See tähendab, et tuulikutega kavandatakse hõlmata kokku rohkem kui 100 hektarit maad, millest valdav osa on põllumajandusmaa.

Siinjuures juhime tähelepanu, et põllumaa mõiste ei ole üheselt mõistetav ehk millist maad on põllumaa all mõeldud. Põllumajandusmaa on maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksuse koosseisus olev haritav maa ja looduslik rohumaa. Palume põllumaa mõiste arusaadavalt defineerida.

Dokumendis on põllumajandusmaad/põllumaad käsitletud eelkõige põllumajandusmaastiku ja keskkonnakaitselisest aspektist, kuid ei ole hinnatud mõjusid, mis võivad kaasneda põllumajandusmaa ja selle mullastiku hävimisega. Lisaks tuleks hindajal analüüsida, kas tuulikute asukohavalikul tükelduvad põllumajandusmaa massiivid, kas selle tulemusena võivad need ka põllumajanduslikust kasutusest välja minna ning kas seetõttu võivad esineda ka majanduslikud tagajärjed põllumajandustootjale ning sellest tulenevalt omakorda toidujulgeolekule. Tulenevalt eeltoodust palume KSH hindajal täiendada KSH aruannet.

Oleme seisukohal, et igasuguste ehitiste, millega paratamatult kaasneb mullastiku hävimine, kavandamisel tuleb kohanduda põhimõttega, et põllumajandusmaa ja selle mullastik kui taastumatu loodus- ja toidu tootmist tagav ressurss vajab tõsiseltvõetavat kaitset ja säästlikku ümberkäimist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Pärtel

Biomajanduse asekancler

Teadmiseks: Maa- ja Ruumiamet, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Helve Hunt

625 6511 helve.hunt@agri.ee