

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Salmistu külas, Metsoja tee 1 sideühendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- ELASA 08.05.2026 tehnilised tingimused nr: TT5678
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 Nõuded ehitusprojektile
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrus nr. 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)
- Transpordiameti juhend MA 2018-015 "Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel"
- LandComposition OÜ (töö nr DP-23-08) koostatud detailplaneering "Salmistu küla Päikesemetsa kinnistu detailplaneering".
- Ehitusluba nr. 2612271/00576 ja selle aluseks olev OÜ Visahing Designer Agency koostatud projekt "Harju maakond, Kuusalu vald, Salmistu küla, Metsoja tee 1 üksikelamu projekt" (töö nr 240925).

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 05.06.2026. a koostatud töö nr 15055G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev ELASA sidekapp 056J04 kõrvalmaantee nr 11267 Kuusalu-Valkla tee (35201:002:0244) kinnistul. Sidekapis 056J04 kaablimuhv 056M06.

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Salmistu külas, Metsoja tee 1 sideühendus:

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- **Tee alt kinnisel läbiminekul paigaldada mikrotoru kaitsetorusse 1250N, riigiteemaal paigaldada mikrotoru mahasõidu all kaitsetorusse, mis vastab tugevusele 1250N.**
- Rajada sidetrass (1x14/10+Cu ja kaabel min Ø6mm) alates olemasolevast ELASA sidekapist 056J04, kus kaablimuhv 056M06, kuni lõpptarbija, Metsoja tee 1, kinnistul asuva elamuni. Metsoja tee 1 kinnistule projekteeritud sidekaev SK1.
- Sidekappi 056J04 jätta kaablivaru 15m.
- Tööde teostamine ELASA sidevõrgus võib toimuda ainult ELASA volitatud esindaja AS Connecto Eesti juuresolekul.
- Kaabli ühendamise muhvi teostab AS Connecto Eesti.

- Projekteeritud sidetrass jääb kõrvalmaantee nr 11267 Kuusalu-Valkla tee kaitsevööndisse km'l 6,88-6,89 ja kõrvalmaantee nr 11267 Kuusalu-Valkla tee maaüksusele km'l 6,73-6,88.
- **Ehitatav taristu peab olema terves ulatuses kaabliotsijaga tuvastatav.** Tuvastustraadid peavad seadmete ühendamiseks olema kaevamisvajaduseta kättesaadavad. Tuvastustraadi kättesaadavus peab olema tagatud ka lõpptarbija juures. Tuvastustraadid ühendada sidekaevu krae külge.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjalg ja taastada kogu ehitusele eelnenud olukord.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile tagada nõuetekohased sügavused vastavalt projektile.

Paigaldamissügavus pinnases min 0,7m, tee all min 1,0m.

Riigitee maaüksusel on paigaldamissügavus min 1,2m, ristumisel sissesõiduteega min 1,5m.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass ja sidekaev SK1 jäävad kuuluma lõpptarbijale.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpselt vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5$ m, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlbulikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m². Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvutsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelvalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Lossi tn 33, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, 48104

Töö nr: 15055P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Harju maakond, Kuusalu vald, Salmistu küla, Metsoja tee 1 sideühendus

Tellijä: Lansec Tele OÜ

6.4 Töötervishoid ja tööhutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööhutuslaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning ELASA tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Rea Nukk
23.07.2026