



VILJANDI LINN
LINNAVOLIKOGU
OTSUS

23. aprill 2026 nr 50

Seisukoht Vabariigi Valitsuse korralduse
„Viljandi muinsuskaitseala kaitsekord“ eelnõule

Kultuuriministeerium on käinud kohtumas Viljandi Linnavalitsuse esindajatega ning saatnud uuele kooskõlastusringile Muinsuskaitseameti poolt koostatud Viljandi muinsuskaitseala kaitsekorra eelnõu. Viljandi Linnavolikogu (edaspidi volikogu) on seisukohal, et kuigi Viljandi muinsuskaitseala kaitsekorra eelnõusse on viidud sisse mitmeid parandusi, esineb dokumendis jätkuvalt sisulisi puudujäkke, mis ei võimalda seda kooskõlastada.

Kõige suurem puudujääk, mis külvab palju segadust ning kaheti mõistetavust on terminoloogia. Näiteks viidatakse Viljandi järveäärsele poollooduslikule luhale jätkuvalt kui ajaloolisele haljasalale. Volikogu selgitas oma vastuskirjas muinsuskaitseametile (29. mai 2025), et Pargiterminite seletussõnaraamatu kohaselt ei kvalifitseeru Viljandi järveäärne poollooduslik luhaala ajaloolise haljasalana ega avaliku haljasalana. Volikogu on jätkuvalt seisukohal, et nimetatud hoonestamata poolloodusliku kooslusega järveluht tuleb eemaldada ajalooliste haljasalade kaardilt.

Samuti on läbivalt problemaatiline õueala, kruntide ja avaliku ruumi määratlemine, mis muudab kaitsekorras nendega seotud tingimused, nõuded ja soovitusel ebapädevateks.

Jätkuvalt on kaitsekorras sees probleemsed teemakäsitlused, mis reguleerivad kõrghaljastust, parklate rajamist ja tänavate rekonstrueerimist ehk siis probleemid, mida tõime välja volikogu pöördumistes 03.07.2023 ja 29.05.2025. Pole mõistlik määrata ette liike, mida võib vanalinna haljastuses kasutada, kuna tänapäeval on keskkond muutunud ja esineb uusi haigusi, mis sunnib valima hetkeolukorrale kõige vastupidavamad haljastust. Parklate rajamine ning tänavate rekonstrueerimine peavad jääma omavalitsuse korraldada (KOKS § 6 lg 1). Need teemad tuleb kaitsekorrast täiesti välja jätta.

Lisaks leiab volikogu, et ala nr 3 arvamine muinsuskaitseala koosseisu ei ole põhjendatud ning soovib, et piirkond määratletakse võimaliku arheoloogilise leiukohana, aga mitte muinsuskaitsealana.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja 3 alusel Viljandi Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Mitte nõustuda Viljandi muinsuskaitseala kaitsekorra eelnõuga ning edastada vastav teave Eesti Linnade ja Valdade Liidule, Muinsuskaitseametile, Kultuuriministeeriumile ja Eesti Vabariigi Valitsusele.

2. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates:

- 1) vaide Viljandi Linnavolikogule aadressil volikogu@viljandi.ee või Linnu tn 2, 71020 Viljandi;
- 2) kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi tn 1, 51010 Tartu.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Helir-Valdor Seeder

linnavolikogu esimees