



PÄÄSTEAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnaalitsus@parnu.ee

09.10.2024 nr 7.2-3.4/6442

Märgukiri Männi tn 9, Pärnu linn

Austatud Maire Nigul

Päästeameti Lääne päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Anastasia Sutt tuvastas, et aadressil Pärnu maakond, Pärnu linn, Männi tänav 5 teostatakse korterelamu renoveerimistöid mille käigus ehitatakse välja korterelamu ventilatsioonisüsteem ja paigaldatakse soojustust fassaadile. Ventilatsioonisüsteemis kasutatakse HDPE (plastik) kanaleid. Selline lahendus ei ole kooskõlas ehitusteatise väljastamise aluseks olnud projekti lahendusega.

Hetkel kehtivate tuleohutusnõuete kohaselt HDPE kanalite kasutamine ventilatsioonisüsteemis on erilahendus, mis peab olema analüütiliselt tõendatud tuleohutuseksperdi tase 6 poolt.

Ehitusteatise väljastamise aluseks olnud projekti tuleohutuse osa on saanud Päästeameti poolt kooskõlastuse, kus oli kirjeldatud, et ventilatsioonisüsteemi rajamisel kasutatakse materjale, mis vastavad vähemalt A2-s1, d0 tuletundlikkusele.

Ehitusseadustiku §130 lg 2 kohaselt teostab kohaliku omavalitsuse üksus riiklikku järelvalvet, täites selleks muuhulgas ka järgmisi ülesandeid: ehitise või ehitamise nõuetele vastavuse kontrollimine, sealhulgas ehitise kasutamiseelse ohutuse kontrollimine.

Tekkinud olukorras peab Päästeamet ainuvõimalikuks lahenduseks järelevalvemenetluse algatamist Linnavalitsuse poolt ja palub edasistest toimingutest Päästeametit ka teavitada.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)
Anastasia Sutt
Ohutusjärelevalve büroo
inspektor
Lääne päästekeskus

Lisa: Foto Männi tn 9, pärnu linn vaade

Teadmiseks: Omanikujärelevalve FIE Jaan Moik, moikjaan@gmail.com

Anastasia Sutt
+372 4447836
anastasia.sutt@rescue.ee