



## SAARDE VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

10.01.2024 nr 5-5/55

### Taotlus

Surju vald taotles RMK-lt enda omandusse endise Kilingi metstkonna hoone koos hoone aluse maaga. 15.06.2009 asjaõiguslepingu alusel sai Kilingi metstkonna kinnistu omanikuks Surju vald. Surju vald andis hoone tasuta kasutuslepinguga Lähkma-Saunametsa Külaselts MTÜ kasutusse.

Külaselts on teinud valla ja projektide toel hoonesse märkimisväärsed parendusi. Majja on toodud vesi, küttesüsteem on ehitatud maaküttele, rajatud puurkaev, renoveeritud kogu hoone ja uuendatud katusekate. Samas on säilitatud ühe Eesti vanima metstkonnahoone unikaalne arhitektuur (hoone esmane kasutusele võtmine 1901. a.).

Külamaja (endine Kilingi metstkond) katastriüksus (katastritunnus 75601:006:0009, registriosa nr 4013306) on moodustatud kaardi ja plaani alusel 14.06.1999. 1936. aasta katastrikaardi alusel oli katastriüksuse nimeks Kilingi metsaülem A-181 (Lisa 2). Praeguse katastriüksuse piiride määramisel ei arvestatud ajalooliste piiridega, mis teeb keeruliseks kinnistu hoolduse ja kasutamise. Näiteks endise metstkonnahoone juures on vana kiviaed, mis asub osaliselt Kilingi metstkond 1 kinnistul ja osaliselt Külamaja kinnistul.

Külaselts on 15 tegutsemisaasta jooksul piirkonna seltsielu tugevasti elavdanud ja parendanud vaba aja veetmise võimalusi nii kohalikule elanikkonnale kui ka mujalt tulijaile. Seni on külaseltsi tegevus kinnistu piiridesse ära mahtunud, kuid väliatraktsioonide laiendamisplaanidega (seiklusrada) jäävad kinnistupiirid kitsaks. Ka ajalooline lõkkekoht jõekäärus asub väljaspool Külamaja kinnistu piire.

Tuginedes eeltoodule soovime algetada katastriüksuse piiride muutmise vastavalt lisatud plaanile (Lisa 1).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raivo Ott  
vallavanem

Martti Rooden tel. 53494259 [martti.rooden@saarde.ee](mailto:martti.rooden@saarde.ee)