



TINGMÄRGID

- kinnistu piir
- olemasolev hoonestus
- rekonstrueeritav elamu
- lammutatav välikäimla, välikamin
- lammutatav hooneosa
- perstekiivne hoonestus (kuur, saun, kasvuhoone)
- projekteeritud betoonkivi / plaattee
- prügikonteiner/pääsud kinnistule ja elamusse
- rekonstrueeritav piire
- likvideeritav võrkpiire Viljandi mnt ääres ja lattiipiire
- projekteeritud õhk-vesi soojuspump
- olemasolev sidetrass
- olemasolev mp kaabel
- likvideeritud veetrass kinnistul
- olemasolev ühisveetrass
- olemasolev ühis-kanalitrass
- proj. kinnistu isevoolne kanalisatsioonitorustik
- proj. kinnistu veetorstik

TEHNILISED NÄITAJAD

krundi pind	2785 m ²
ehitusalune pind	100.0 m ²
suletud netopind	118.0 m ²
eluruumide pind	118.0 m ²
eluruumi köetav pind	118.0 m ²
maapealne maht	630 m ³
maa-alune maht	0 m ³
kõrgus	8.3 m
absoluutne kõrgus	52.27m
pikkus	13.2 m
laius	10.8 m
sügavus	0 m
tubade arv	4
terrass	26.4 m ²
tulepüsivus	TP3

ELAMU NURGAKORDINAADID

Punkt	x	y
1	6566818.275	538936.221
2	6566821.690	538945.888
3	6566819.104	538946.795
4	6566819.691	538948.444
5	6566817.067	538949.363
6	6566816.485	538947.713
7	6566814.074	538948.558
8	6566812.881	538945.203
9	6566810.299	538946.122
10	6566809.067	538942.672
11	6566811.665	538941.770
12	6566810.652	538938.933
1	6566818.275	538936.221

EKSPLIKATSIOON

- 1 Rekonstrueeritav üksikelamu(ehr k.116019054)
- 2 Majandushoone(ehr.k.1160190057)
- 3 Kelder (ehr.k. 116019056)
- 4 Õhk-soojuspump
- 5 Elektri-liitumispunkt
- 6 Veetrassi liitumispunkt
- 7 Kanalitrassi liitumispunkt
- 8 Side-liitumispunkt
- 9 Jäätmekast
- 10 Kaev
- 11 Kompostikast
- 12 Perspektiivsed hooned

MÄRKUS
Piirde joonis vt.joonis AS-4-03.

OÜ AAKERMAA
töö 4347 november 2024

KATRIN OIDJÄRVE ARHITEKTUURIBÜROO reg.nr.105199976 Sõstra 4-8 tel 52 88 158	Saku vald Kiisa alevik Viljandi mnt 22/24 ÜSIKELAMU REKONSTRUEERIMISPROJEKT	
	arh.Katrin Oidjärv märts 2025	ASENDIPLAAN