



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Assaku alevik Järve põik 6 detailplaneering)

Rae vallas Assak alevikus on menetlemisel Järve põik 6 detailplaneering (kovID DP1212). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 22.11.2022 korraldusega nr 1900. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus. Juurdepääs krundile on olemasolevalt krundisisese teelt ja Veski teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagada elamumaa kruntideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on olemasolev elamumaa tiheasustuses.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kooskõlastamiseks esitav detailplaneering on kättesaadav lingil https://map.rae.ee/dp/DP1212/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee