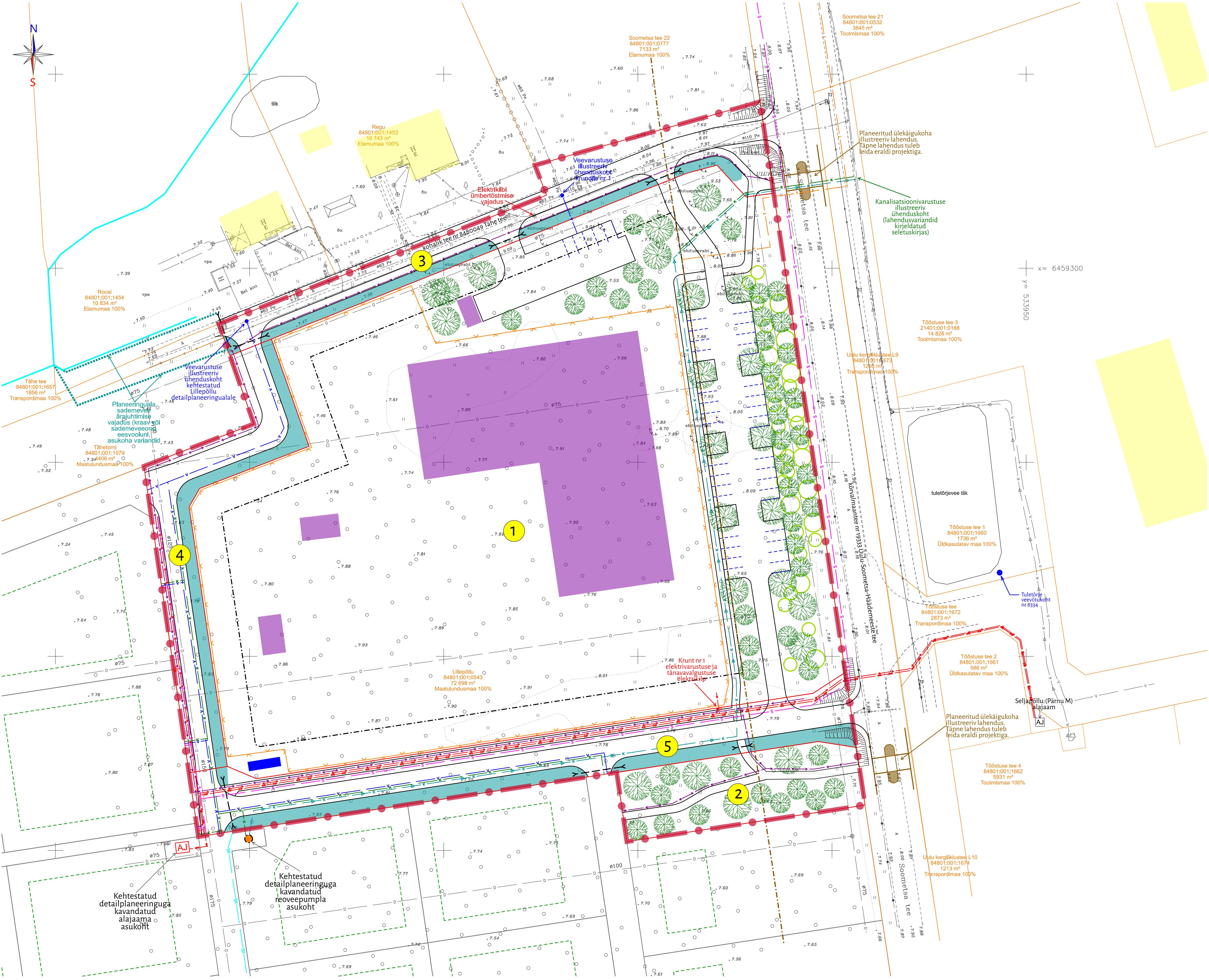


# Uulu külas Lillepõllu kinnistu osaline detailplaneering

## Tehnovõrgud



- Leppemärgid**
- Planeeringuala piir
  - Katastriüksuse piir
  - Olemasolev eluhoone põhikaardi alusel
  - Planeeritud krundi piir
  - 1 Planeeritud krundi number
  - Planeeritud hoonestusala
  - Planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind ja illustreeriv paiknemine
  - Planeeritud sõidutee ja parkla illustreeriv lahendus
  - Planeeritud haljasriba illustreeriv lahendus
  - Planeeritud kõnnitee illustreeriv lahendus
  - Planeeritud nõva illustreeriv lahendus
  - Planeeritud tee elementide jooned
  - Planeeritud truubi illustreeriv lahendus
  - Planeeritud riigitee ületuskoha illustreeriv lahendus
  - Riigitee kaitsevöönd, 30 m sõiduraja välimisest servast
  - Planeeritud parkimiskohade illustreeriv lahendus
  - Planeeritud kõrghaljastuse (puu) ja pöösaste illustreeriv lahendus
  - Planeeritud piirdeaia illustreeriv lahendus
  - Planeeritud tuletõrjewe mahuhi, 30 m³
  - Olemasolev kraav, sademevee eesvool
  - Sademevee ärajuhtimise vajadus (sademeveekraav või -toru) eesvooluni (väljaspool planeeringuala)
- Lillepõllu 84801:001:0543 72 698 m² Maatüldusmaa 100%
- Olemasoleva katastriüksuse andmed

- Kehtestatud Lillepõllu detailplaneeringuga seotud leppemärgid**
- Krundi piir
  - Hoonestusala (üksikelamu)
  - AJ Alajaam
  - Pumpila
- Olemasolevad tehnovõrgud**
- V Veetoru
  - Survekanalisatsioonitoru
  - Drenaažitoru
  - Madalpingekaabel ja elektrikilp
  - Madalpinge õhulin (kuni 1 kV nimipingega) ja valgustuspost
  - Sidekanalisatsioon
  - Tuletõrje veevõtu koht
  - Alajaam

- Planeeritud tehnovõrgud**
- V Veetoru
  - Kanalisatsioonitoru
  - Survekanalisatsioonitoru
  - Sademeveekanalisatsioonitoru
  - Madalpingekaabel ja elektrikilp
  - Tänavavalgustuskaabel
  - Keskpingekaabel
  - Sidekanalisatsioon
  - Soojustoru (kaugkütetoru)

**Märkused:**

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geo S.T.O poolt november-detsember 2023. a. mõõdetud ja koostatud topo-geodeetilist alusplaan (töö nr 22M3090). Alusplaan mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste andmed on seisuga 16.01.2024.
- Planeeringualast idasse jäävad olemasolevad tehnovõrgud, kergliiklustee ja mahasõidud on joonisele kantud TIPPCO OÜ poolt 09.08.2017. a. koostatud Uulu tööstusala välisvõrku ehituse vee- ja kanalisatsioonitorustiku teostusjooniselt (töö nr 2016TC402).
- Planeeringu joonisel on kujutatud kehtestatud Lillepõllu detailplaneeringu lahendus (krundid ja hoonestusala) illustreerimaks planeeringulahenduse sidusust ning kehtiva planeeringu elluviidavust.

<p>OÜ HENDRIKSON &amp; KO Raevoja plats 9   Tartu 51004 +372 7409 800   dge@dge.ee www.dge.ee</p> <p>Registrikood 10269950   KMKR EE100039285</p>	<p>Asukoht Häädemeeste vald, Uulu küla</p> <p>Planeeringu koostamise korraldaja Häädemeeste Vallavalitsus</p> <p>Planeeringu koostamisest huvitatud isik Häädemeeste Vallavalitsus</p> <p>Planeerimisspetsialist / projektijuht Liisi Ventsel</p> <p>Koostaja Liisi Ventsel</p>	<p><b>Uulu külas Lillepõllu kinnistu osaline DETAILPLANEERING</b></p> <p>Joonise nimetus Tehnovõrgud</p> <p>Mõõtkava 1:500 Kuupäev 08.08.2024</p> <p>Töö nr 23004828 Joonise nr 5</p>
---	---	---