

Riigimetsa Majandamise Keskus
Madi Nõmm
rmk@rmk.ee
madi.nommm@rmk.ee

Teie: 25.04.2024

Meie kuupäev digiallkirjas nr 13-8/2127-1

Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Auvere külas uus Uuetoa tee Tehnilised tingimused

Täname pöördumast aktsiaselts Eesti Raudtee poole. Oma taotluses selgitate, et Riigimetsa Majandamise Keskus kavandab Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Auvere külas uue metsatee ehitamist. Uus Uuetoa tee ristuks aktsiaseltsi Eesti Raudtee hoonestusõigusega endise raudtee maaüksusega Auvere-Musta 1,1-10,1 km (kat. tunnus 85101:012:0032). Oleme Teie taotluse läbi vaadanud ja väljastame järgmised tehnilised tingimused raudteemaale projekti koostamiseks:

1. Auvere-Musta 1,1-10,1 km kinnistul paikneb Maaparandussüsteemi eesvool 10-25 km² valgalaga, nimetusega Avakingu/TTP-284 Narva. Maaparandussüsteemi maa-alal tuleb arvestada, et ei tohi rikkuda maaparandussüsteemi toimimisvõimet. Kaasata maaparandussüsteemi omanik - Põllumajandus- ja Toiduamet.
2. Projekteerida metsateele endise raudtee asukohta mahasõidukohad mõlemale poole, et võimaldada sõidukitega endisele raudtee muldkehale pääsemist.
3. Raudteemaale planeeritud rajatiste ehitamiseks tuleb rajatiste tulevasel omanikul sõlmida isikliku kasutusõiguse seadmise notariaalne leping. Projekti koosseisus koostada maakasutusõiguse seadmise protsessi läbiviimiseks isikliku kasutusõiguse ala plaan. AS Eesti Raudtee omandis olev Hoonestusõigus koormatakse isikliku kasutusõigusega vastavalt AS Eesti Raudtee nõukogu 15.12.2020 otsusega nr 130/8 kehtestatud põhitingimustele.
4. Projekt esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee kooskõlastamiseks .pdf ja .dwg formaadis e-posti aadressil infra@evr.ee.
5. Tehnilised tingimused kehtivad üks (1) aasta ja võivad täieneda või muutuda projektlahendusest lähtuvalt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Aettik
taristudirektor

Lisa: Isikliku kasutusõiguse põhitingimused

Kermo Alamaa
5446 0476

Vastavalt kehtivale aktsiaseltsi Eesti Raudtee hinnakirjale (leitav aadressil www.evr.ee) esitatakse Teile arve teenuse „Tehnilised tingimused – Raudteemaale projekti koostamiseks“ eest, maksumusega 150€ (ükssada viiskümmend eurot), millele lisandub käibemaks.